

HOTARÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr. 83/29.05.2014 cu privire la asocierea Județului Olt cu orașul Corabia și Bursa Română de Mărfuri în vederea înființării Societății „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L. precum și pentru modificarea Contractului de Comodat încheiat între UAT Județul Olt prin Consiliul Județean Olt și Societatea „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L.

Având în vedere:

- **Expunerea de motive nr. 8113/18.07.2019** cu privire la proiectul de hotărâre nr. 8114/18.07.2019;
- **Raportul comun nr. 8121/18.07.2019** al Direcției Tehnice și Investiții și al Serviciului Dezvoltare Regională, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- **Raportul nr. 8329/24.07.2019** al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și relații cu cetățenii;
- **Raportul nr. 8338/24.07.2019** al Comisiei pentru muncă, protecție socială, activități sportive și de agrement;
- **Raportul nr. 8346/24.07.2019** al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie, servicii publice și comerț;
- **Raportul nr. 8347/24.07.2019** al Comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice ecologice și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- **Programul Operațional Regional 2007-2013 – Axa Prioritară 4 – „Sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri regional și local”;**
- **Prevederile art.92 alin.(2) lit.b), art.287 alin.(1) lit.d) și art.349-351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;**
- **Prevederile art.858-862 alin.(1), art.874-875 și art.2146 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil al României, republicat, cu modificările ulterioare,**

În temeiul prevederilor **art.87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) și (4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.f) și g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. Art.3 alin.(1) și (2) din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 83/29.05.2014 cu privire la asocierea Județului Olt cu orașul Corabia și Bursa Română de Mărfuri în vederea înființării Societății „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L. se modifică, după cum urmează:

„(1). Se transmit cu titlu gratuit pentru o perioadă de 3 (trei) ani Societății „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L., unele spații în suprafață totală de 208,33 mp din imobilul aflat în domeniul public al Județului Olt și în administrarea Consiliului Județean Olt, situat în orașul Corabia, strada Portului, nr. 1A, județul Olt.

(2). Spațiile menționate la alin.(1) au datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art.II. Art.1 din Contractul de Comodat încheiat între UAT Județul Olt și „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L., înscris în anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 83/29.05.2014, înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 6301/01.07.2014, astfel cum a fost modificat prin actul adițional înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 7813/30.07.2017, se modifică corespunzător prevederilor art.I din prezenta hotărâre, cu privire la spațiile date în folosință gratuită cu destinația de sediu pentru societate, astfel cum sunt delimitate în Anexa la prezenta hotărâre, și va avea următorul cuprins:

„Art.1. U.A.T. Județul Olt prin CONSILIUL JUDEȚEAN OLT, denumit comodant, dă cu titlu gratuit spre folosință către SOCIETATEA BURSA DE CEREALE CORABIA S.R.L., denumită comodatatar, spații din imobilul aflat în domeniul public al Județului Olt și în administrarea Consiliului Județean Olt, situat în orașul Corabia, str. Portului, nr. 1A, județul Olt, și care vor avea ca destinație „Sediu pentru Societatea Bursa de Cereale Corabia S.R.L.”

Spațiile date în folosință gratuită sunt cele stabilite și delimitate prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 117/25.07.2019.

Comodantul declară că bunul imobil ce face obiectul prezentului contract se află în proprietatea și în administrarea sa și că nu este grevat de niciun fel de sarcini, nu este ipotecat și nu formează obiectul niciunui fel de garanție”.

Art.III. Drepturile și obligațiile părților stabilite prin Contractul de Comodat înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 6301/01.07.2014, se exercită exclusiv cu privire la spațiile din imobilul „Bursa de Cereale” stabilite prin prezenta hotărâre.

Art.IV. Celelalte clauze din Contractul de Comodat, astfel cum a fost modificat prin actul adițional înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 7813/30.07.2017, inclusiv perioada pentru care a fost încheiat și prelungit Contractul de Comodat stabilită în Actul Adițional înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 7813/30.07.2017, își mențin valabilitatea.

Art.V. Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 83/29.05.2014 se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.VI. Predarea-primirea spațiilor delimitate prin prezenta hotărâre se face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Olt și Societatea „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L., prin grija Direcției Tehnice și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.VII. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Direcției Tehnice și Investiții, Serviciului Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, Serviciului Dezvoltare Regională și Serviciului Juridic-Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Societății „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L., în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

Contrasemnează
Secretar al Județului
Marinela-Elena ILIE

Slatina, 25.07.2019

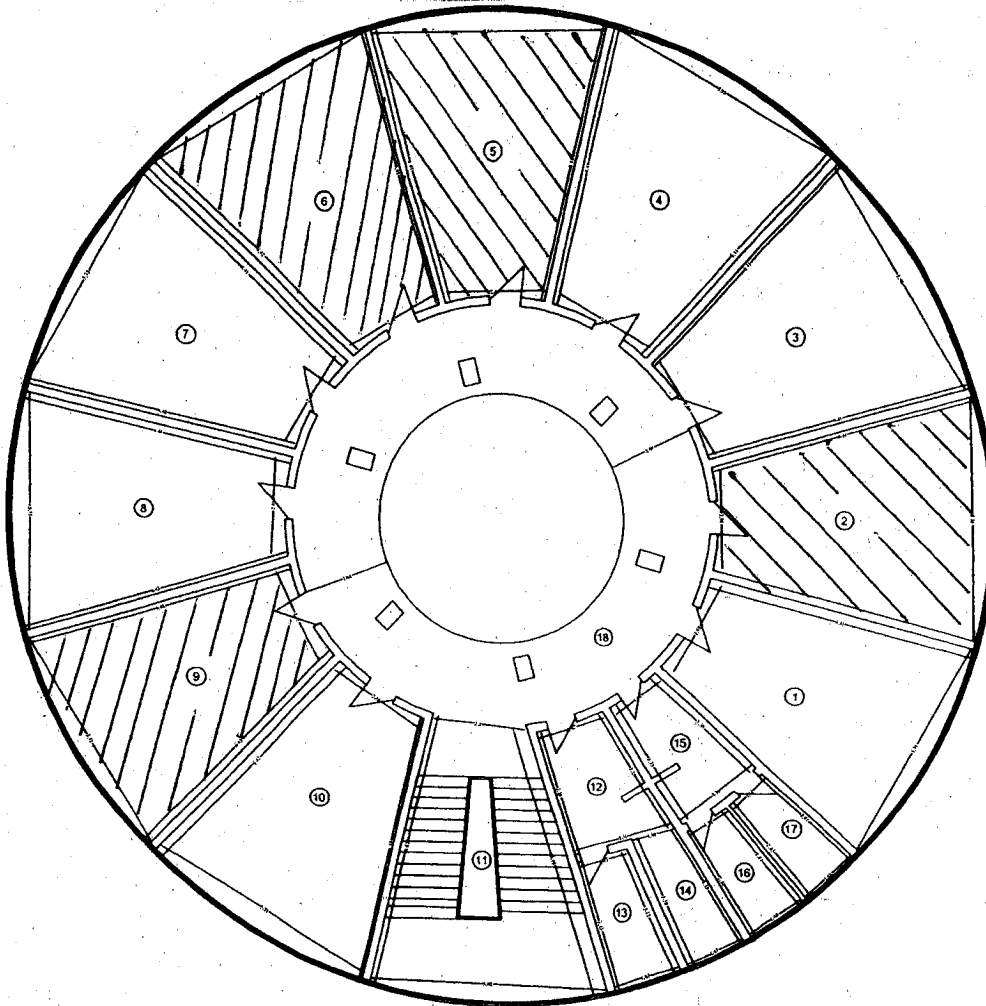
Nr. 117

A.V.S./2 ex.


Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 28 de voturi „pentru”.


RELEVEU CLADIRE (Bursa de Cereale Etaj I)
Orașul Corabia, str. Portului, nr. 1A
Spațiile care se dau în folosință gratuită Societății „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L.

Suprafață spațiu etaj I (2+5+6+9) = 105,60 mp



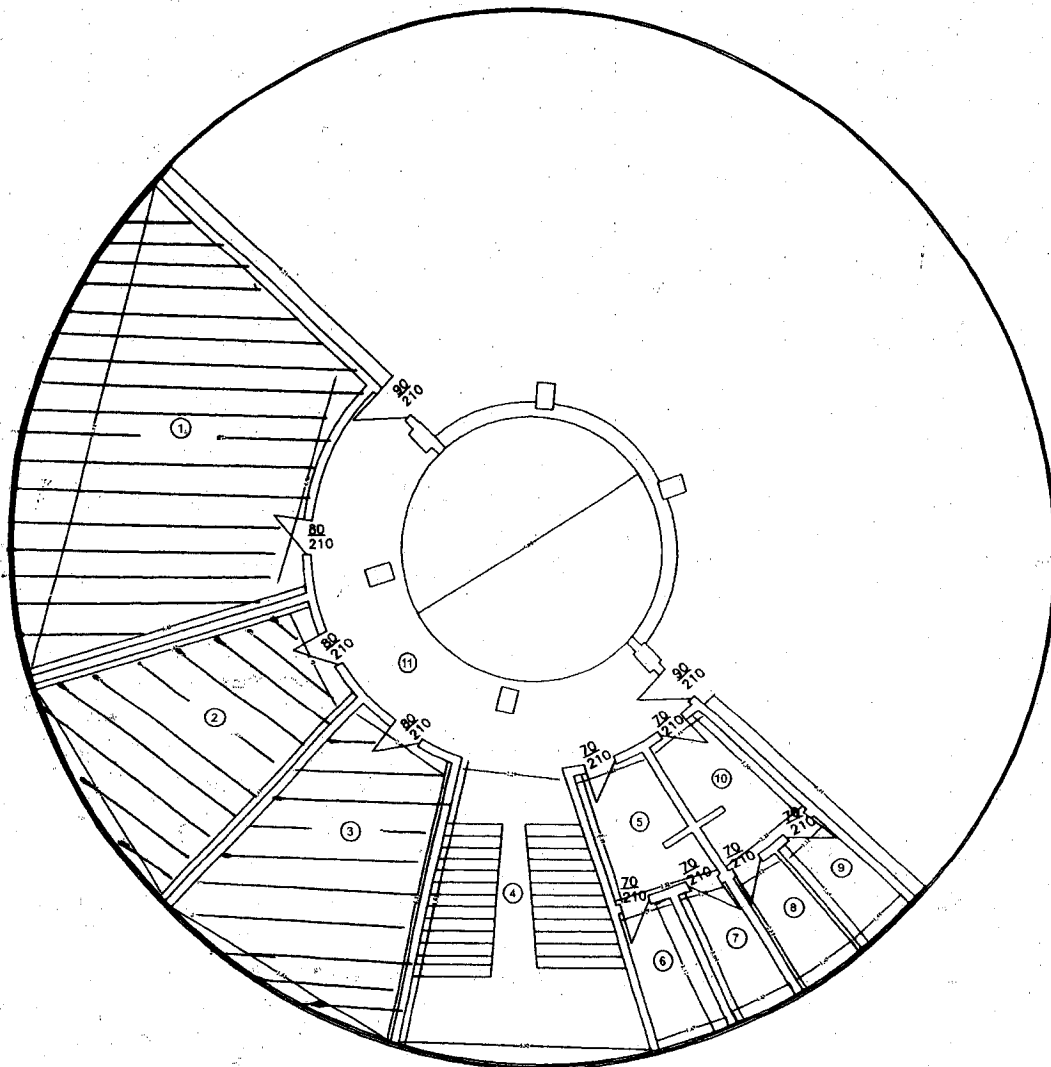
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	26.37
* 2	Birou	26.79
3	Birou	27.43
4	Birou	27.40
* 5	Birou	26.41
* 6	Birou	26.18
7	Birou	26.18
8	Birou	26.25
* 9	Birou	26.22
10	Birou	26.29
11	Hol	26.84
12	Grup Sanitar	6.58
13	Grup Sanitar	4.58
14	Grup Sanitar	3.97
15	Grup Sanitar	6.13
16	Grup Sanitar	3.70
17	Grup Sanitar	3.74
18	Hol	52.93
Suprafata Utila=373.99 mp		
Suprafata Totala=373.99 mp		

 Spațiile care se dau în folosință gratuită


 Spațiile care rămân în administrarea Consiliului Județean Olt


RELEVEU CLADIRE (Bursa de Cereale Mansarda)
Orasul Corabia, str. Portului, nr. 1A
Spațiile care se dau în folosință gratuită Societății „Bursa de Cereale Corabia” S.R.L.

Suprafata spatiu mansarda (1+2+3) = 102,73 mp
 Suprafata spatiu etaj I+mansarda = 208,33 mp



Nr. incapere	Deumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	51.56
2	Birou	25.10
3	Birou	26.07
4	Hol	26.84
5	Grup Sanitar	6.49
6	Grup Sanitar	4.58
7	Grup Sanitar	3.94
8	Grup Sanitar	3.74
9	Grup Sanitar	3.70
10	Grup Sanitar	6.13
11	Hol	26.06
Suprafata Utila=184.21 mp		
Suprafata Totala=184.21 mp		

 Spațiile care se dau în folosință gratuită

 Spațiile care rămân în administrarea Consiliului Județean Olt

Șef Serviciu
Costinel Netcu

