

HOTĂRÂRE

cu privire la : **aprobarea cererii Consiliului Local al municipiului Slatina privind solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a unor părți de imobil**

Având în vedere:

- **Expunerea de motive nr. 9321/22.08.2019** cu privire la proiectul de hotărâre nr. **9322/22.08.2019**;
- **Adresa nr. 9613/03.07.2019** a Primăriei municipiului Slatina, județul Olt, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 7619/04.07.2019 ;
- **Adresa Consiliului Județean Olt nr. 7619/18.07.2019** transmisă Primăriei municipiului Slatina, județul Olt ;
- **Raportul comun nr. 9330/22.08.2019** al Direcției Economice, Buget – Finanțe și al Direcției Tehnice și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- **Raportul nr. 9519/28.08.2019** al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie, servicii publice și comerț;
- **Raportul nr. 9525/28.08.2019** al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- **Raportul nr. 9537/28.08.2019** al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și relații cu cetățenii;
- **Raportul nr. 9540/28.08.2019** al Comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice ecologice și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 300/02.08.2019** referitoare la solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a unei părți din imobilul situat în municipiul Slatina, str. Zmeurei nr. 9B înaintată cu adresa nr. 67705 /08.08.2019 a Primăriei municipiului Slatina, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 8918 /09.08.2019;

- **Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001** cu privire la însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al județului Olt cu modificările și completările ulterioare;
- **Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului României nr. 1355/2001** privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județ, cu modificările și completările ulterioare;
- **Adresa nr. 61034/22.08.2019** a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr.9314/22.08.2019;
- **Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 216/21.12.2017** cu privire la: revenirea de drept a unor imobile din domeniul public al municipiului Slatina și din administrarea Consiliului Local al municipiului Slatina în domeniul public al județului Olt și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt;
- **Prevederile art. 294 alin. (2), alin. (5) și alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ;
- **Prevederile art. 858 – 864 din Codul civil al României**, republicat, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor **art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), art.182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) - (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1). Se aprobă cererea Consiliului Local al municipiului Slatina privind solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a următoarelor părți de imobil, declarându-se din bunuri de interes public județean, în bunuri de interes public local:

- teren în suprafață de 3155 mp – nr. cadastral 55913-S1;
- spălătorie în suprafață construită de 54 mp – nr. cadastral 55913- C2;
- bazin de înot în suprafață construită de 88 mp - nr. cadastral 55913 -C3;
- gospodărie anexă în suprafață construită de 53 mp - nr. cadastral 55913-C4;
- împrejmuire cu gard metalic și din plasă de sârmă în lungime de 288,91 ml.

(2). Părțile de imobil menționate la alin.(1) sunt situate în municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt și au datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. Planul de situație pentru părțile de imobil prevăzute la art.1 este redat în anexa nr. 2.

Art. 3. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Consiliul Local al municipiului Slatina va acorda Consiliului Județean Olt - Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt drept de servitute de trecere pe terenul S2 în suprafață de 207 mp, pentru accesul la imobilul "Pavilion central" (C1), rămas în domeniul public al Județului Olt, astfel cum este identificat în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. (1). După preluarea părților de imobil prevăzute la art.1, acestea vor fi utilizate în vederea edificării de către municipiul Slatina a obiectivului de investiții „parcare publică” în termen de 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

(2) Totodată, Municipiul Slatina va realiza o împrejurire între terenul transmis în proprietatea municipiului Slatina prevăzut la art. 1 și terenul rămas în domeniul public al județului Olt.

Art. 6. Predarea- preluarea bunurilor transmise potrivit art. 1 se face prin protocol încheiat între Consiliul Județean Olt, prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, pe de o parte, și Primăria municipiului Slatina, pe de altă parte, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 7. În cazul în care nu se vor respecta termenul și condițiile prevăzute la art. 4 și 5, părțile de imobil transmise potrivit art. 1 revin de drept în domeniul public al Județului Olt și în administrarea Consiliului Județean Olt, în condițiile legii.

Art. 8. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt se modifică în mod corespunzător.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Direcției Tehnice și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, Consiliului Local al municipiului Slatina, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

Contrasemnează
Secretar al Județului
Marinela-Elena ILIE

Slatina, 29.08.2019

Nr. 131

A.V.S./M.I./2 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 30 voturi „pentru”.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor pentru care se propune aprobarea cererii Consiliului Local al municipiului Slatina privind solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a unor părți de imobil

Denumirea și adresa Imobilului care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / Codul unic de înregistrare fiscală	Persoana juridică la care se transmite imobilul / Codul unic de înregistrare fiscală	Codul de clasificare din Inventarul bunurilor aflate în administrarea D.G.A.S.P.C. Olt care alcătuiesc domeniul public al Județului Olt	Caracteristicile tehnice ale Imobilului	Valoarea de inventar – lei fără TVA, la 30.12.2018
Teren municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	-	Suprafață teren = 3155 mp Carte Funciară nr. 55913 municipiul Slatina Nr. Cadastral 55913	867.384,36
Spălătorie municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	1.6.2.	Construcție Suprafață construită = 54 mp Carte Funciară nr. 55913 municipiul Slatina Nr. Cadastral 55913 (C2)	7.280,00
Bazin de înot municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	1.6.2.	Construcție Suprafață construită = 88 mp Carte Funciară nr. 55913 municipiul Slatina Nr. Cadastral 55913 (C3)	16.500,46
Gospodărire anexă municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	1.2.7.	Construcție Suprafață construită = 53mp Carte Funciară nr. 55913 municipiul Slatina Nr. Cadastral 55913 (C4)	9.159,15
Împrejmuire cu gard metalic și din plasă de sârmă municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	1.6.3.2.	Lungime = 288,91 ml Carte Funciară nr. 55913 municipiul Slatina Nr. Cadastral 55913	21.310,18

Director Executiv
Constanța DUMITRU

Director Executiv
Cornel MOTOI

Șef Serviciu
Administrarea Patrimoniului,
Unitatea Județeană pentru Montorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
și Autoritatea Județeană de Transport
Costinel NETCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1 : 500

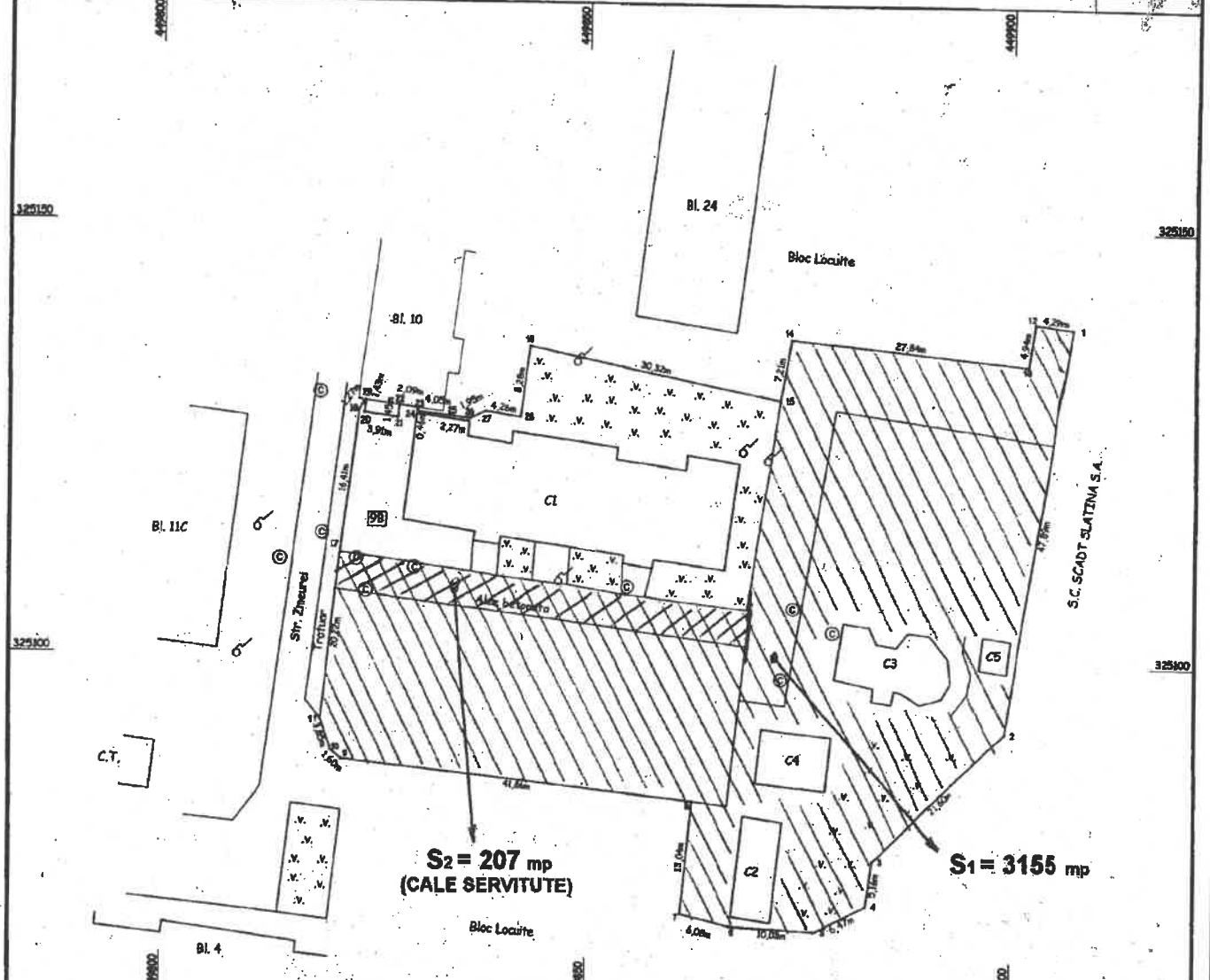
INTRAVILAN

Adresa imobilului: Loc. Slatina, str. Zmeurei nr. 9B, jud. Olt

Nr. cadastral
55973

Suprafata masurata
4261 mp.

Carte Funciara nr. UAT SLATINA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categ. de folos.	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
1	Cc	4261	
TOTAL		4261	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constr.	Suprafata construita in sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
C1	468		D+P+2 pavilion central in suprafata construita de 468 mp.
C2	54		Spalatorie in suprafata construita de 54 mp.
C3	88		Bazin de inot in suprafata construita de 88 mp.
C4	53		Anexa in suprafata construita de 53 mp.
C5	13		WC in suprafata construita de 13 mp.

Șef Serviciu
Cosminei NETCU