

H O T Ă R Ă R E

cu privire la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului, pentru anul 2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 11168/16.10.2018 privind proiectul de hotărâre nr. 11169/16.10.2018;
- Raportul nr. 11170/16.10.2018 al Direcției Economice, Buget-Finanțe;
- Raportul nr. 13955/19.12.2018 al comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul nr. 13965/19.12.2018 al comisiei pentru muncă, protecție socială, activități sportive și de agrement;
- Raportul nr. 14012/19.12.2018 al comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice ecologice și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Prevederile art. 213 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. c) și art. 97 alin.(1), art. 98 coroborat cu art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta h o t ă r â r e:

Art.1. Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului și în administrarea Consiliului Județean Olt, ori a altor unități cărora Consiliul Județean Olt le-a dat în administrare spații din patrimoniul județean, pentru anul 2019, se mențin la nivelul celor aprobate pentru anul 2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri ale bugetului propriu al Consiliului Județean Olt, cu excepția sumelor obținute din închirierea, în condițiile legii, a unor spații din domeniul public al Județului Olt, aflate în administrarea spitalelor publice de interes județean, care se fac venituri ale bugetelor acestora.

Art.3. Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se aplică începând cu data de 01.01.2019, dată la care își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

Art.4. Tarifele ce se percep în anul 2019 în baza contractelor de închiriere aflate în derulare sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică în presa locală și se comunică Direcției Economice, Buget - Finanțe, Serviciului Buget, Impozite și Taxe, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, instituțiilor și serviciilor publice subordonate, Direcției de Sănătate Publică Olt, Spitalului Județean de Urgență Slatina, Spitalului de Psihiatrie Cronici

Schitu Greci, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

CONTRASEMNEAZA
Secretar al Județului
Marinela-Elena ILIE

Slatina, 20.12.2018

Nr. 217

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi "pentru".
IM/2 ex.

TARIFELE

de bază lunare pe mp la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe, pentru anul 2019

Nr. Crt	SPECIFICAȚIA	Tarif 2018 lei/mp/lună	Tarif 2019 lei/mp/lună
1.	Suprafața locativă folosită pentru:		
	a). comercializare produse alimentare, metalo – chimice, magazine generale, cantine	21	21
	b). comercializare alte produse, florării, plante medicinale, librării, papetării	34	34
	c). alimentație publică, inclusiv cofetării	43	43
	d). comercializare produse electrice, electronice, bijuterii, parfumerii, consignație și baruri de noapte	47	47
2.	Suprafața locativă folosită pentru birouri, sedii de organisme și organizații	9	9
3.	Suprafața locativă folosită pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii)	31	31
4.	Suprafața locativă folosită pentru activități social – culturale, sănătate, învățământ, cultură, artă, sport, asistență socială	13	13
5.	Suprafața locativă folosită pentru activități desfășurate de agenți economici unde își desfășoară activitatea persoane cu handicap	13	13
6.	Spații din fondul locativ în care își desfășoară activitatea farmacii, laboratoare de profil și analize medicale	14	14
7.	Spații din fondul locativ de stat în care își desfășoară activitatea:		
	a) cabinete de medicină generală și stomatologie;	14	14
	b) unități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare;	8	8
8.	Spații din fondul locativ de stat folosite de biblioteci, muzee	8	8
9.	Spații folosite pentru Uniunea Artiștilor Plastici	8	8
10.	Spații în care își desfășoară activitatea Filiala Crucii Roșii, grădinițele de copii subordonate Ministerului Educației și Cercetării	8	8
11.	Spații administrative, birouri folosite de asociații ale persoanelor cu handicap și de asistență socială	8	8
12.	Spații în care își desfășoară activitatea asociații de	8	8

	locatari		
13.	Spații utilizate ca depozite pentru comerțul en – gross	113	113
14.	Garaje	12	12
15.	Sedii de birouri administrative:		
	a) instituții bugetare, ligi, fundații, asociații și alte organizații non profit;	8	8
	b) societăți comerciale, regii autonome;	9	9
	c) activități bancare, cabinete notariale, birouri de avocați;	43	43
	d) case de schimb valutar și case de amanet.	43	43
16.	Spații utilizate pentru servicii externalizate amplasate în incinta spitalelor de interes județean	8	8

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului
Marinela Elena ILIE

Director executiv,
Constanța DUMITRU