

HOTĂRÂRE

pentru includerea unui imobil în domeniul public al Județului Olt, precum și pentru modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt, însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41 din 26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- **Expunerea de motive nr. 815/28.01.2019** cu privire la proiectul de hotărâre nr. 816/28.01.2019;
- **Raportul comun nr. 817/28.01.2019** al Direcției Economice, Buget-Finanțe și al Direcției Tehnice și Investiții;
- **Raportul nr. 892/29.01.2019** al Comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice ecologice și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- **Raportul nr. 890/29.01.2019** al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie, servicii publice și comerț;
- **Raportul nr. 920/30.01.2019** al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat;
- **Raportul nr. 936/30.01.2019** al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și relații cu cetățenii;
- **Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001** cu privire la însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Olt, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001** privind atestarea domeniului public al Județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art.1-3 și Anexa nr. 1 din Legea nr. 343/2018** privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Instituția Prefectului, județul Olt, în domeniul public al Județului Olt și pentru declararea unui bun de interes național și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Instituția Prefectului, județul Olt;
- **Protocolul de predare-primire nr. 16167/652/22.01.2019** încheiat între Instituția Prefectului – Județul Olt și Consiliul Județean Olt;
- **Prevederile art.3 alin. (1) și (3), art.21 alin.(1) din Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; **pct. II .2. din Anexa la Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- **Prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor**, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 548/1999;
- **Prevederile pct. 1, 6, 7 și 8 din Normele Metodologice** privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999, modificată prin Legea nr. 259/2007;
- **Prevederile art.7 alin.(1) și (3) și art.8 alin.(1) din Legea contabilității nr. 82/1991**, (r.4), cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art.3 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003** privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008** pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004** pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea nr. 227/21.12.2017 a Consiliului Județean Olt** cu privire la constituire Comisie specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt;
- **Raportul de evaluare** a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Județului Olt nr. 1269 din 15.12.2016 întocmit de expert autorizat ESD EXPERT OPREA S.R.L.,

În temeiul art.91 alin.(1) lit.c), art.97 alin.(1), art.98 coroborat cu art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.c) și art.120 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre:

Art. I. (1).-Se aprobă includerea imobilului (construcției și teren aferent), situat în Municipiul Slatina, B-dul A.I. Cuza nr. 14, județul Olt, , în domeniul public al Județului Olt , transmis din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Instituția Prefectului, Județul Olt, prin Legea nr. 343/2018.

(2) – Datele de identificare a imobilului preluat conform prevederilor alin. (1) sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la Legea nr. 343/2018 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Instituția Prefectului, județul Olt, în domeniul public al județului Olt și pentru declararea unui bun de interes național și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Instituția Prefectului, județul Olt.

Art.II. Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt, la secțiunea I "Bunuri imobile", însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare, înscris în Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) se modifică următoarele poziții:

- la poziția nr. **1110**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „B-dul A.I. Cuza nr.14, Slatina, (S+P+3), S.c.=1068,00 mp, S.d.=2530,00 mp, Construcție din cărămidă, cu fundație din beton, acoperită cu țiglă. Vecinătăți: N= B-dul. A.I. Cuza; E=Spiridon Marian și Spiridon Margareta; E=Păunescu Valerică; E=Neagoe Marin; E=Domeniu public al municipiului Slatina; S=Domeniu public al municipiului Slatina; V=S.C. Top Turism S.R.L.; V=Instituția Prefectului. Teren aferent=4884,00 mp.”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „4.402.063,00; 2.046.400,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 343/2018, Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, Protocolul de predare-primire nr. 16167/652/22.01.2019 încheiat între Instituția Prefectului – Județul Olt și Consiliul Județean Olt, Nr. cadastral 59858-C1; C.F. nr. 59858 Slatina.”;

- la poziția nr. **1111**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „B-dul. A.I. Cuza, nr. 14, Slatina, (P+1), S.c.=154,00 mp, S.d.=308,00 mp, construcție din cărămidă, acoperită cu țiglă”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „334.080,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins : „Legea nr. 343/2018, Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, AC nr. 222/04.12.1992, Acord MF nr. 1317/1992, Nr. cadastral 59858-C2; C.F. nr. 59858 Slatina.”;

- la poziția nr. **1112**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „B-dul. A.I. Cuza, nr. 14, Slatina, (P), S.c.=191,00 mp, S.d.=191,00 mp, construcție din cărămidă, acoperită cu placă de beton”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „82.417,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Legea nr. 343/2018, Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, AC nr. 222/04.12.1992, Acord MF nr. 1317/1992, Nr. cadastral 59858-C3, C.F. nr. 59858 Slatina.”;

- la poziția nr. **1113**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „CLĂDIRE APARTAMENTE - FOSTA VILĂ PROTOCOL”; coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Mânăstirii, nr. 1 A, Slatina, (S+P+2), S.c.=343,00 mp, S.d.=1352,00 mp, Vecinătăți: E=Str. Arcului; V=Str. Mânăstirii; Fam.Călin; S=Alee acces; D.G.F.P.C.F.S.; N=B-dul. A.I. Cuza, Teren aferent=2835,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „1.924.165,00; 1.218.700,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Adresa nr. 00384/16.05.1972 a Secției Gospodărie de Partid a P.C.R. de transmitere în proprietate a imobilului către Consiliul Popular Județean, Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, Nr. cadastral 56389-C1, C.F. nr. 56389 Slatina.”;

- la poziția nr. **1114**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Mânăstirii, nr. 1 A, Slatina, Gard din beton , L=44,59 ml”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 3.682,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998.

- la poziția nr. **1115**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „SEDIUL Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt (DGASPC OLT) + COMPLEX SERVICII SLATINA”; coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 7, Slatina, (P+1), S.c.=1656,00 mp, S.d.=3200,00 mp, Construcție din cărămidă acoperită cu tablă, Vecinătăți: E=C.M.J. OLT, V=Bloc locuințe, S=Str. Drăgănești, N=Bloc locuințe, Teren aferent=8233,00 mp.”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „2.782.400,00; 2.391.300,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, AC nr. 592/1974, Protocol de predare-primire nr. 4008/29.06.1998 încheiat între Direcția Sanitară jud. Olt și C.J. Olt conform O.U.G. nr. 26/1997, Nr. cadastral 53073-C1; C.F. nr. 53073 Slatina.”;

- la poziția nr. **1116**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 7, Slatina, (P), S.c.=50,00 mp, S.d.=50,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „55.720,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt

conform Legii nr. 213/1998, Aut. Constr. nr. 334/1997, Nr. cadastral 53073-C3, C.F. nr. 53073 Slatina.”;

- la poziția nr. **1117**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 7, Slatina, (P), S.c.=41,00 mp, Zidărie din cărămidă pardosit cu beton, sclivisit cu ciment”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „5.334,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, AC nr. 221/18.05.1977, Nr. cadastral 53073-C5, C.F. nr. 53073 Slatina.”;

- la poziția nr. **1118**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 7, Slatina, Gard din plasă sârmă cu schelet metalic, L=384 ml”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „55.832,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998”.

- la poziția nr. **1214**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN OLT, CORP B NOU”; coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, (S+P+2), S.c.=598,00 mp, S.d.=2392,00 mp, Vecinătăți: E=Sc. Generală nr. 11; N=Domeniu public al municipiului Slatina; V=Str.Tunari; S=Str. Drăgănești; Teren aferent=6081,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „2.768.189,00; 1.806.317,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, A.C. nr. 106/01.07.1991, Acord M.F. nr. 404/1991, Nr. cadastral 59879-C1, C.F.nr. 59879 Slatina.”;

- la poziția nr. **1215**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, S.c.=394.00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „406.461,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, A.C. nr. 106/01.07.1991, Acord M.F. nr. 404/1991, Nr. cadastral 59879-C8, C.F.nr. 59879 Slatina.”;

- la poziția nr. **1216**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, S.c.=391,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „225.118,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, A.C. nr. 106/01.07.1991, Acord M.F. nr. 404/1991, Nr. cadastral 59879-C3, C.F. nr. 59879 Slatina.”;

- la poziția nr. **1217**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, S.c.=572,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „329.329,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, Nr. cadastral 59879-C2, C.F. nr. 59879 Slatina.”;

- la poziția nr. **1218**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, Gard din soclu beton și platformă fier, L=220 ml”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „62.480,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, A.C. nr. 106/01.07.1991, Acord M.F. nr. 404/1991.”

- la poziția nr. **1222**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. General Aurel Aldea nr. 1, Slatina, S.c.=531,00 mp, Vecinătăți: E=S.C. PROTECTOR GLASS S.R.L.; N=S.C. AUTOCOM S.R.L.; S=Str. Aurel Aldea; V=Bloc locuințe, Teren aferent=1798,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „244.579,00; 566.400,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, Ordin transfer nr. 36/1981 de la M.A.T.G.F.E. Nr. cadastral 58574-C1, C.F. nr. 58574 Slatina.”;

- la poziția nr. **1223**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „GARAJE + SPAȚII ANEXE; coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. General Aurel Aldea nr. 1, Slatina, (P+1), S.c.=178,00 mp, S.d.=357,00 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „246.473,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii

nr. 213/1998, Ordin transfer nr. 36/1981 de la M.A.T.G.F.E., Nr. cadastral 58574-C2, C.F. nr. 58574 Slatina.”;

- la poziția nr. **1224**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. General Aurel Aldea nr. 1, Slatina, Gard prefabricat din beton, L=78 ml”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „4.586,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998.”;

- la poziția nr. **1240**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „ BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ OLT „ION MINULESCU” ”; coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. A.I.Cuza, nr. 3D, Slatina, (S+P+1), S.c.=810,00 mp, S.d.=1952,00 mp, Vecinătăți: E=Bloc de locuințe P1; N=Str. Victoriei; V=Bloc locuit „Union”; S=Str. A.I. Cuza, Teren aferent=974,00 mp.”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „3.994.872,85 ; 474.300,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, A.C. nr.16/01.06.1992, Acord M.F. nr. 338/1994, Decizia nr. 48/14.02.1992 emisă de Prefectura Județului Olt, Nr. cadastral 54175-C1, C.F. nr. 54175 Slatina.”;

- la poziția nr. **1241**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. A.I.Cuza, nr. 3D, Slatina, S.c.=15 mp”; coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „3.229,00”; coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998, Nr. cadastral 54175-C2, C.F. nr. 54175 Slatina”.

b) După poziția nr. 1360, se introduc șase noi poziții, de la poziția nr. 1361 la poziția nr. 1366, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică Arhitectului Șef al Județului, Direcției Economice, Buget-Finanțe, Direcției Tehnice și Investiții, Serviciului Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport și Serviciului Financiar-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

Contrasemnează
Secretar al Județului
Marinela-Elena ILIE

Slatina, 31.01.2019

Nr. 13

M.I./2 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 de voturi „pentru”.

**COMPLETĂRI LA INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUDEȚULUI OLT**

b) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul Județean Olt și aparatul propriu al acestuia, precum și unitățile publice de interes județean cum sunt: teatre, case de cultură, biblioteci, muzee, spitale, policlinici, cămine de bătrâni și persoane cu handicap și alte asemenea bunuri

*Secțiunea I
Bunuri imobile*

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală/Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1361	1.6.2.	ATELIER + CENTRALĂ TERMICĂ	B-dul A.I. Cuza, nr. 14, Slatina, (P), S.c.=54,00 mp, S.d.=54,00 mp. Construcție din cărămidă, acoperită cu placă de beton.	1994	23.301,00	Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 343/2018, Legii nr. 213/1998. AC nr. 222/04.12.1992. Acord MF nr. 1317/1992. Nr. cadastral 59858-C4; C.F. nr. 59858 Slatina. HCJ Olt nr. 13/31.01.2019
1362	1.5.12.	MAGAZIE	B-dul. A.I. Cuza, nr. 14, Slatina, (P), S.c.=29,00 mp, S.d.=29,00 mp. Construcție din cărămidă, acoperită cu placă de beton.	1994	12.514,00	Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998. HCJ Olt nr. 13/31.01.2019 Nr. cadastral 59858-C5; C.F. nr. 59858 Slatina.

1363	1.3.1.	GARAU	Str. Drăgănești, Nr. 7, Slatina, (P), S.c.=83,00 mp.	2003	42.977,00	Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998. Nr. cadastral 53073-C2; C.F. nr. 53073 Slatina. HCJ Olt nr. 13/31.01.2019
1364	1.6.2.	DEPOZIT	Str. Drăgănești, Nr. 7, Slatina, (P), S.c.=94,00 mp.	2003	89.168,00	Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998. Nr. cadastral 53073-C4; C.F. nr. 53073 Slatina. HCJ Olt nr. 13/31.01.2019
1365	1.6.2.	CLĂDIRE ANEXĂ	Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, (P), S.c.=66,00 mp.	1998	45.566,00	Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998. Nr. cadastral 59879-C6; C.F. nr. 59879 Slatina. HCJ Olt nr. 13/31.01.2019
1366	1.6.2.	CLĂDIRE ANEXĂ	Str. Drăgănești, nr. 9, Slatina, (P), S.c.=16,00 mp.	1998	1.187,00	Domeniul public al Județului Olt conform Legii nr. 213/1998. Nr. cadastral 59879-C7; C.F. nr. 59879 Slatina. HCJ Olt nr. 13/31.01.2019

Director Executiv
Cornel MOTOI

Director Executiv
Constanța DUMITRU

Șef serviciu
Administrația Patrimoniului,
Unitatea Județeană pentru Monitorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
și Autoritatea Județeană de Transport
Costinel NETCU

Șef serviciu
Juridic -contencios
Ana Venera ȘTEFĂNESCU

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

Comisia

Specialiști CJ Olt

Membrii: **Marinela – Elena Ilie**
Dumitru Constanța
Cornel Motoi

Ovidiu- Marian Davidescu
Ana – Venera Ștefănescu

Costinel Netcu
Iulica Manea
Ionica Biolaru