

**EXPUNERE de MOTIVE**  
**pentru aprobarea proiectului de hotărâre cu privire**  
**la majorarea tarifelor lunare de bază pe metru pătrat**  
**la chiriile pentru spații locative cu altă destinație**  
**decât cea de locuință, pentru anul 2010**

**Proiectul de hotărâre propune**

- majorarea tarifelor lunare de bază pe mp la chiriile pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință, cu aplicare pentru anul 2010.

Aceste tarife se aplică pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință aflate în domeniul public al județului și administrate de Consiliul Județean Olt și alte unități cărora Consiliul Județean Olt le-a dat în administrare spațiile respective.

Sumele provenite din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale Consiliului Județean Olt, cu excepția sumelor obținute din închirierea unor spații din domeniul public al Județului Olt, aflate în administrarea spitalelor publice de interes județean, care se fac venituri ale bugetelor acestora.

Conform prevederilor art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul impozitelor și taxelor locale poate fi majorat anual cu până la 20 % de consiliile locale și județene, cu excepția celor

prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b) – d).

Având în vedere această prevedere, s-a propus pentru anul 2010 majorarea cu 10% a nivelului chiriilor stabilite pentru anul 2009.

Proiectul de Hotărâre cu privire la majorarea tarifelor lunare de bază pe mp la chiriile pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință, pentru anul 2010 a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale și propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

**INIȚIATOR,  
VICEPREȘEDINTE  
Ioan NEDELEA**