

HOTĂRÂRE

cu privire la: trecerea din domeniul public al județului Olt în domeniul privat al județului Olt, a unui teren în suprafață de 541,80 mp și aprobarea concesiunii acestuia, fără licitație publică, societății comerciale „S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L.”, HOTEL BULEVARD PRESTIGE

Având în vedere:

- **Expunerea de motive** cu privire la proiectul de hotărâre nr. **7430/23.09.2008**;
- **Adresa nr. 104/08.07.2008** a **S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE**, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. **5140/08.07.2008**;
- **Adresa nr. 158/09.09.2008** a **S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE**, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. **7020/09.09.2008**;
- **Raportul de evaluare nr. 27/22.09.2008**, întocmit de S.C. PROEV AMD S.R.L.;
- **Raportul comun nr. 7431/23.09.2008** al Direcției Contabilitate – Financiar, Administrativ, Direcției Tehnice și Investiții și Arhitectului Șef al Județului, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- **Raportul nr. 7509/25.09.2008** al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- **Raportul nr. 7513/25.09.2008** al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și relații cu cetățenii;

- **Hotărârea Guvernului României nr. 1355/2001** privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județ, cu modificările și completările ulterioare;
- **Protocolul nr. 8095/2004 și actul adițional nr. 9177/2004**, încheiate între Prefectura Olt și Consiliul Județean Olt;
- **Certificatul de urbanism nr. 831/16.09.2008**, eliberat de Primăria municipiului Slatina;
- **Prevederile art.15 lit. e) din Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile Legii nr. 213/1998** privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor **art.91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b), art.97 alin(1) și art.123 alin.(1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Olt în domeniul privat al județului Olt, a terenului în suprafață de 541,80 mp, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică societății comerciale „S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L.”, HOTEL BULEVARD PRESTIGE, a terenului identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre, în vederea realizării următoarelor investiții:

- amenajare parcare hotel , cu suprafața de 201,80 mp;
- extindere restaurant Hotel Bulevard, cu suprafața de 204,20 mp;
- terasă sezonieră cu suprafața de 135,80 mp.

Art.3. Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, după cum urmează:

- Valoare de piață = 576,91 lei/mp , respectiv 159,00 Euro/mp;
- Valoare totală teren = 541,80 mp x 576,91 lei/mp = 312.573 lei;

541,80 mp x 159,00 Euro/mp = 86.146
Euro, la un curs al Euro de 3,6284 lei, stabilit de BNR în data de 22.09.2008.

Art.5. La data adoptării prezentei *hotărâri*, Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 62/2008 își încetează aplicabilitatea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Contabilitate – Financiar, Administrativ, Direcției Buget – Finanțe, Direcției pentru Administrație Publică și Relații cu Consiliile Locale, Arhitectului Șef al Județului, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în vederea aducerii la îndeplinire, S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE, Președintelui Consiliului Județean și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Paul STĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI OLT
Marin DOBRÉ

Slatina, 25.09.2008

Nr. 116

N.C./2ex.