

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de transmitere din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți dintr-un imobil

Având în vedere:

- **Referatul de aprobare nr. 7072/23.06.2022** al Președintelui Consiliului Județean Olt;

- **Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019** cu privire la aprobarea cererii Consiliului Local al municipiului Slatina privind solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a unor părți de imobil;

- **Adresa Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 4327/26.04.2022**, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 4652/26.04.2022;

- **Procesul-Verbal de Constatare** înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 4717/27.04.2022 și la Consiliul Local al municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 4879/09.05.2022;

- **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 187/31.05.2022** referitoare la: aprobarea procesului – verbal de constatare a neîndeplinirii investiției „parcare publică”, pe terenul aferent părții din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei, nr. 9B, jud. Olt;

- **Adresa nr. 7009/22.06.2022 a Consiliului Județean Olt către Consiliul Local al municipiului Slatina;**

- **Prevederile art. 858-864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil al României, republicat, cu modificările ulterioare;**

- **Prevederile art. 292 alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin.(11) și art. 294 alin. (3), alin. (5) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

- **Anexele nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 1355/2001** privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit. c), art.182 alin.(1) și alin. (4) coroborat cu art. 139 alin. (2) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. (1) Se aprobă cererea Consiliului Județean Olt adresată Consiliului Local al municipiului Slatina privind transmiterea din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt.

(2) Părțile de imobil menționate la alin. (1) au datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

(3) Planul de amplasament și delimitare pentru părțile de imobil prevăzute la alin.(1) este redat în anexa nr. 2.

Art. 2. Trecerea în domeniul public al Județului Olt a părților de imobil prevăzute la art. 1 se face în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina, adoptată în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. (1) Predarea – preluarea părților de imobil transmise potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între Primăria municipiului Slatina și Consiliul Județean Olt, prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina prevăzută la art. 2, sau, după caz, în termenul stabilit prin această hotărâre ori convenit ulterior de către părțile interesate.

(2) După încheierea protocolului de predare-preluare prevăzut la alin.(1), Consiliul Județean Olt va aproba înscrierea părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, declarându-le bunuri de interes public județean.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe și Direcției Tehnice și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Consiliului Local al municipiului Slatina, pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt, precum și Instituției Prefectului - Județul Olt.

**INIȚIATOR
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU**

**Avizat
Secretar General al Județului
Marinela-Elena ILIE**

DATELE DE IDENTIFICARE
ale părților de imobil pentru care se propune aprobarea cererii Consiliului Județean Olt privind transmiterea din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt

Denumirea și adresa părții de imobil	Persoana juridică de la care se transmite partea de imobil/ Codul unic de înregistrare fiscală	Persoana juridică la care se transmite partea de imobil/ Codul unic de înregistrare fiscală	Codul de clasificare din inventarul bunurilor aflate în domeniul public al municipiului Slatina	Caracteristicile tehnice ale părții de imobil
Teren municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	-	Suprafață teren = 3155 mp
Spălătorie municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	1.6.2.	Construcție Suprafață construită = 54 mp
Bazin de înot municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	1.6.2.	Construcție Suprafață construită = 88 mp
Împrejmuire cu gard metalic și din plasă de sârmă municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	1.6.3.2.	Lungime = 288,91 ml
Gospodărie anexă municipiul Slatina, str. Zmeurei, nr. 9B, județul Olt	Primăria municipiului Slatina, județul Olt cod fiscal 4394811	Consiliul Județean Olt cod fiscal 4394706	1.2.7.	Construcție Suprafață construită = 53 mp

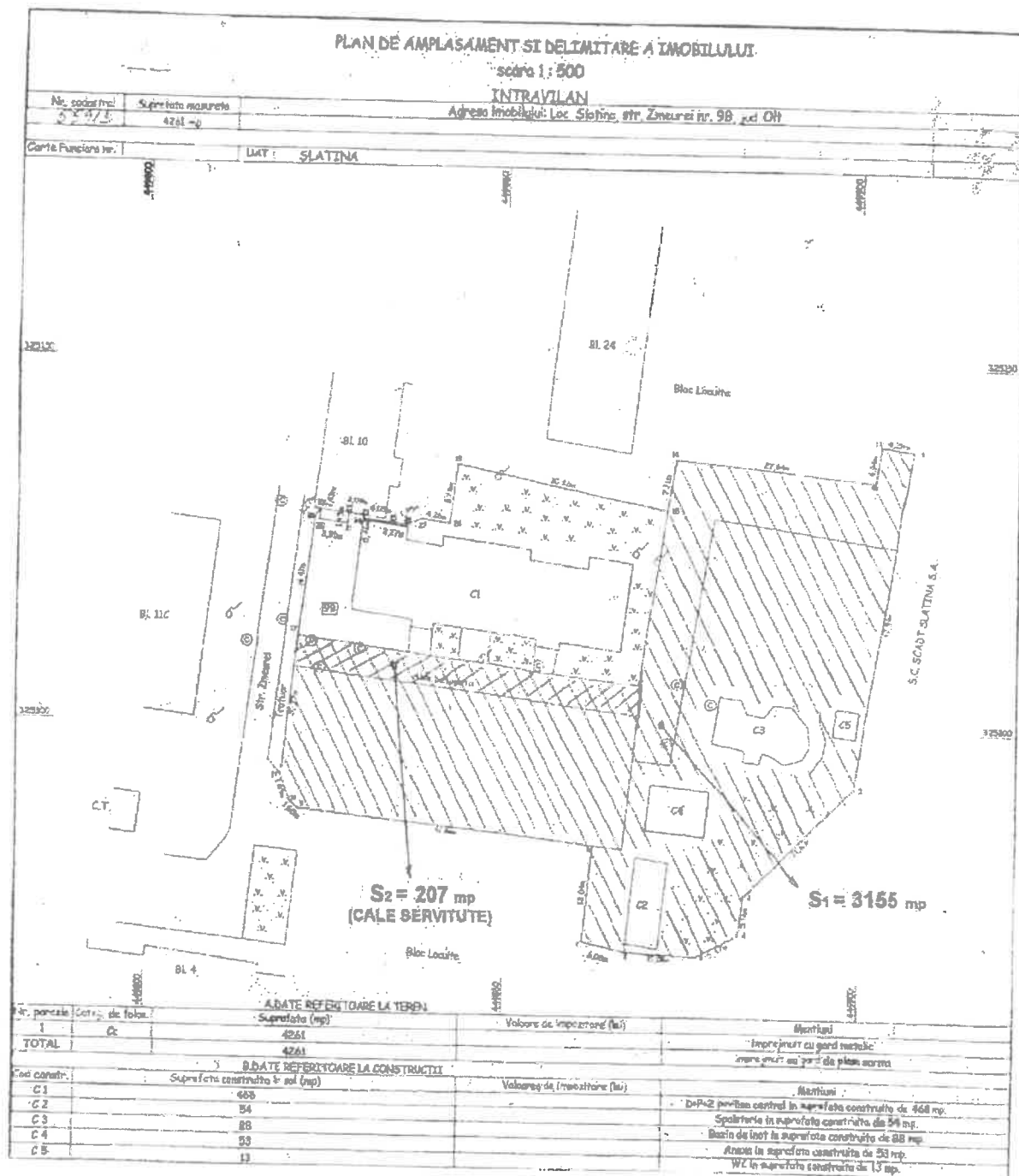
Director Executiv
Constanța DUMITRU

Director Executiv
Cornel MOTOI

Șef Serviciu
Administrația Patrimoniului,
Unitatea Județeană pentru Monitorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
și Autoritatea Județeană de Transport
Costinel NETCU

ANEXA NR. 2

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 103/23.06.2022



Şef Serviciu
Costinel Netcu

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți dintr-un imobil

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea cererii de transmitere din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt a unor părți dintr-un imobil.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 s-a aprobat cererea Consiliului Local al municipiului Slatina privind solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a următoarelor părți de imobil, situate în municipiul Slatina, str. Zmeurei nr. 9B, județul Olt, declarându-se din bunuri de interes public județean, în bunuri de interes public local:

- teren în suprafață de $S_1=3155$ mp;
- spălătorie în suprafață construită de 54 mp;
- bazin de înot în suprafață construită de 88 mp;
- gospodărie anexă în suprafață construită de 53 mp;
- împrejmuire cu gard metalic și din plasă de sârmă în lungime de 288,91 ml.

Conform prevederilor art.5 alin.(1) din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019, după preluarea părților de imobil, acestea vor fi utilizate în vederea edificării de către municipiul Slatina a obiectivului de investiții „parcare publică”, în termen de 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

Potrivit dispozițiilor art. 7 din Hotărârea Consiliului Județean Olt mai sus menționată în cazul în care nu se vor respecta termenul și condițiile prevăzute la art. 5 din această hotărâre părțile de imobil transmise în domeniul public al municipiului Slatina revin de drept în domeniul public al Județului Olt și în administrarea Consiliului Județean Olt, în condițiile legii.

Astfel, Protocolul cu privire la predarea-preluarea părților de imobil mai sus menționate a fost încheiat între Consiliul Județean Olt și Consiliul Local al municipiului Slatina, fiind înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 10438/18.09.2019 și la Consiliul Local al municipiului Slatina sub nr. 12728/19.09.2019.

Conform prevederilor art. 292 alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor

investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au obligația să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3) - (5).

Având în vedere că în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 nu este reglementată procedura revenirii bunurilor în domeniul public al județului în situația în care bunurile respective au fost trecute din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale din județ condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, pentru revenirea în domeniul public al Județului Olt a părților de imobil menționate în Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 se vor aplica prin similitudine prevederile art. 292 alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, iar transmiterea părților de imobil în proprietatea județului se va realiza în conformitate cu prevederile art. 294 alin. (3), alin. (5) și alin.(7) din ordonanță.

Astfel, prin adresa nr. 4327/26.04.2022, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 4652/26.04.2022, Consiliul Local al municipiului Slatina a notificat, potrivit prevederilor art.292 alin.(7) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, faptul că acesta s-a aflat în imposibilitatea de a realiza obiectivul de investiții „parcare publică” pe terenul situat în municipiul Slatina, așa cum s-a aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019, iar termenul de 2 ani instituit pentru realizarea obiectivului de investiții a expirat.

În conformitate cu prevederile art.292 alin.(9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost întocmit și semnat, de către reprezentanții Consiliului Județean Olt și cei ai Consiliului Local al municipiului Slatina, Procesul-Verbal de Constatare înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 4717/27.04.2022 și la Consiliul Local al municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 4879/09.05.2022, prin care s-a constatat că nu s-au respectat prevederile art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 și nu s-a realizat obiectivul de investiții în termenul stipulat la acest articol, respectiv 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

Prin Hotărârea nr. 187/31.05.2022 Consiliul Local al municipiului Slatina a aprobat Procesul - Verbal de Constatare a neîndeplinirii obiectivului de investiții „parcare publică” pe terenul aferent părții din imobilul situat în municipiului Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt.

Conform prevederilor art.87 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

Potrivit dispozițiilor art.287 lit. b) din același act normativ, exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu prevederile art.294 alin.(3), alin. (5) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Cererea prevăzută la alin. (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (3).

Prin adresa nr. 7009/22.06.2022 Consiliul Județean Olt a solicitat Consiliului Local al municipiului Slatina trecerea din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt despre care s-a făcut anterior vorbire, urmând ca ulterior să fie realizate demersurile legale pentru transmiterea părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt, menționate în Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 în domeniul public al Județului Olt.

Față de cele prezentate prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea cererii Consiliului Județean Olt către Consiliul Local al municipiului Slatina privind transmiterea din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt.

Părțile de imobil anterior menționate au datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre, iar planul de amplasament și delimitare pentru aceste părți de imobil este redat în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre.

Predarea – preluarea părților de imobil care fac obiectul proiectului de hotărâre se face pe bază de protocol încheiat între Primăria municipiului Slatina și Consiliul Județean Olt, prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina de trecere a părților de imobil din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, sau, după caz, în termenul stabilit prin această hotărâre ori convenit ulterior de către părțile interesate.

După încheierea protocolului de predare-preluare Consiliul Județean Olt va aproba înscrierea părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, declarându-le bunuri de interes public județean.

Ținând cont de faptul că a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, propun spre aprobare în forma în care a fost prezentat, proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți dintr-un imobil.

INIȚIATOR
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
Direcția Tehnică și Investiții
Direcția Economică, Buget-Finanțe
Arhitect Șef al Județului
Nr. 7077/23.06.2022

AVIZAT

VICEPREȘEDINTE
Virgil DELUREANU

VICEPREȘEDINTE
Ionuț - Cătălin IVAN

RAPORT

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți dintr-un imobil

Prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 s-a aprobat cererea Consiliului Local al municipiului Slatina privind solicitarea de transmitere din domeniul public al Județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a următoarelor părți de imobil, situate în municipiul Slatina, str. Zmeurei nr. 9B, județul Olt, declarându-se din bunuri de interes public județean, în bunuri de interes public local:

- teren în suprafață de $S_1=3155$ mp;
- spălătorie în suprafață construită de 54 mp;
- bazin de înot în suprafață construită de 88 mp;
- gospodărie anexă în suprafață construită de 53 mp;
- împrejmuire cu gard metalic și din plasă de sârmă în lungime de 288,91 ml.

Conform prevederilor art.5 alin.(1) din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019, după preluarea părților de imobil, acestea vor fi utilizate în vederea edificării de către municipiul Slatina a obiectivului de investiții „parcare publică”, în termen de 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

Potrivit dispozițiilor art. 7 din Hotărârea Consiliului Județean Olt mai sus menționată în cazul în care nu se vor respecta termenul și condițiile prevăzute la art. 5 din această hotărâre părțile de imobil transmise în domeniul public al municipiului Slatina revin de drept în domeniul public al Județului Olt și în administrarea Consiliului Județean Olt, în condițiile legii.

Astfel, Protocolul cu privire la predarea-preluarea părților de imobil anterior menționate a fost încheiat între Consiliul Județean Olt și Consiliul Local al municipiului Slatina, fiind înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 10438/18.09.2019 și la Consiliul Local al municipiului Slatina sub nr. 12728/19.09.2019.

Conform prevederilor art. 292 alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au obligația să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3) - (5).

Având în vedere că în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 nu este reglementată procedura revenirii bunurilor în domeniul public al județului în situația în care bunurile respective au fost trecute din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale din județ condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, pentru revenirea în domeniul public al Județului Olt a părților de imobil menționate în Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 se vor aplica prin similitudine prevederile art. 292 alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, iar transmiterea părților de imobil în proprietatea județului se va realiza în conformitate cu prevederile art. 294 alin. (3), alin. (5) și alin.(7) din ordonanță.

Astfel, prin adresa nr. 4327/26.04.2022, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 4652/26.04.2022, Consiliul Local al municipiului Slatina a notificat, potrivit prevederilor art.292 alin.(7) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, faptul că acesta s-a aflat în imposibilitatea de a realiza obiectivul de investiții „parcare publică” pe terenul situat în municipiul Slatina, așa cum s-a aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019, iar termenul de 2 ani instituit pentru realizarea obiectivului de investiții a expirat.

În conformitate cu prevederile art.292 alin.(9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost întocmit și semnat, de către reprezentanții Consiliului Județean Olt și cei ai Consiliului Local al municipiului Slatina, Procesul-Verbal de Constatare înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr. 4717/27.04.2022 și la Consiliul Local al municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 4879/09.05.2022, prin care s-a constatat că nu s-au respectat prevederile art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 și nu s-a realizat obiectivul de investiții în termenul stipulat la acest articol, respectiv 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

Prin Hotărârea nr. 187/31.05.2022 Consiliul Local al municipiului Slatina a aprobat Procesul - Verbal de Constatare a neîndeplinirii obiectivului de investiții „parcare publică” pe terenul aferent părții din imobilul situat în municipiului Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt.

Conform prevederilor art.87 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

Potrivit dispozițiilor art.287 lit. b) din același act normativ, exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu prevederile art.294 alin.(3), alin. (5) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Cererea prevăzută la alin. (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (3).

Prin adresa nr. 7009/22.06.2022 Consiliul Județean Olt a solicitat Consiliului Local al municipiului Slatina trecerea din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt despre care s-a făcut anterior vorbire, urmând ca ulterior să fie realizate demersurile legale pentru transmiterea părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt, menționate în Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 131/29.08.2019 în domeniul public al Județului Olt.

Față de cele prezentate prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea cererii Consiliului Județean Olt către Consiliul Local al municipiului Slatina privind transmiterea din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt.

Părțile de imobil anterior menționate au datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre, iar planul de amplasament și delimitare pentru aceste părți de imobil este redat în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre.

Predarea – preluarea părților de imobil care fac obiectul proiectului de hotărâre se face pe bază de protocol încheiat între Primăria municipiului Slatina și Consiliul Județean Olt, prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina de trecere a părților de imobil din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, sau, după caz, în termenul stabilit prin această hotărâre ori convenit ulterior de către părțile interesate.

După încheierea protocolului de predare-preluare Consiliul Județean Olt va aproba înscrierea părților din imobilul situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, județul Olt în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, declarându-le bunuri de interes public județean.

Ținând cont de faptul că a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, propunem spre aprobare în forma în care a fost prezentat, proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere din domeniul public al municipiului Slatina în domeniul public al Județului Olt, a unor părți dintr-un imobil.

**Director Executiv
Constanța DUMITRU**

**Director Executiv
Cornel MOTOI**

**Arhitect Șef
Ovidiu Marian DAVIDESCU**

**Șef serviciu
Juridic - Contencios
Alin - George RUȚĂ**

**Șef serviciu
Administrarea Patrimoniului,
Unitatea Județeană pentru Monitorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
și Autoritatea Județeană de Transport
Costinel NETCU**