

HOTĂRÂRE

pentru: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”** și a cheltuielilor legate de proiect

PROIECT : Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „ Ion Minulescu”

Axa prioritară 3 : *Sprrijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon*
Prioritatea de Investitii: 3.1 – *Sprrijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice*
Apel de proiecte nr : POR/2016/3/3.1/b/1/7 REGIUNI

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3942/15.04.2020 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- **Prevederile cap. 4 – Criterii de eligibilitate și selecție** din Ghidul Solicitantului POR 2014-2020 - Condiții Specifice de Accesare a Fondurilor în cadrul Apelului de Proiecte nr. POR/2016/3/3.1/b/1/7 REGIUNI;
- Devizul general al obiectivului de investiție **Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu”**;
- **Prevederile art.23 alin.(2) lit.f) și g) , art.42, art.45 și art.46 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art.6 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență**, aprobată cu modificări prin Legea nr.362/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art. 1 lit.b), art.4 și art.5 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.28/2008** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- **Prevederile art. 15 lit.b) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.79/2017 ;

- **Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.16/14.02.2020** cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023, cu rectificările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ” și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.38/28.02.2018, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt ” Ion Minulescu”, în sumă de 1.515.760,16 lei (inclusiv TVA). „

2. Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

“ **Art.3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Consiliului Județean Olt, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 459.543,04 lei , reprezentând cofinanțarea proiectului. „

3. Anexa - CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu” , se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Serviciului dezvoltare regională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt, precum și Instituției Prefectului – Județul Olt.

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU**

**AVIZAT,
Secretarul General al Județului,
Marinela-Elena ILIE**

Anexă la Proiectul de Hotărâre nr. Nr. 76/15.04.2020

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI

„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt ” Ion Minulescu”

Beneficiar – Consiliul Județean Olt

Proiectant – S.C. CONSULT NG IMPEX SRL

Amplasament: Judetul Olt, municipiul Slatina, STR.A.I.CUZA NR.3D.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală (INV) , inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției :	mii lei	1.223,34504
Lei/euro = 4.8110	mii euro	254,28082
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	706,45081
	mii euro	146,84074

1. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

Valoarea an 1 a investiției :	mii lei	131,52460
Lei/euro = 4.8110	mii euro	27,3383
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	0.000000
	mii euro	0.000000

Valoarea an 2 a investiției :	mii lei	244,29379
Lei/euro = 4.8110	mii euro	50,77817
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	233,44230
	mii euro	48,52261

Valoarea an 3 a investiției :	mii lei	604,44294
Lei/euro = 4.8110	mii euro	125,63769
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	363,01284
	mii euro	75,45475

Valoarea an 4 a investiției :	mii lei	243,08371
Lei/euro = 4.8110	mii euro	50,52664

- Din care Construcții –Montaj	mii lei	109,99567
	mii euro	24,35041

3. Durata de realizare **42 luni, din care durata de execuție a investiției - 28 luni**

4. Capacitati (in unitati fizice si valorice) :

- Suprafața fațadă termoizolată = 1.100,99 mp
- Suprafața fatadă termopanată = 356,23 mp
- Suprafață termohidroizolată = 630,740 mp

5. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Lucrarile de interventie propuse prin proiect sunt :

1. Inlocuirea tamplariei existente,tip termopan,inclusiv tamplaria peretilor cortina care nu indeplineste conditiile de izolare termica solicitate in prezent de normative, cu tamplarie de aluminiu cu ruperea puntii termice si geam termoizolant low-e,cu mentinerea formei si pozitiei acesteia; In aceasta situatie se recomanda montarea tamplariei dotate cu dispozitive/fante/grille pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate.

2. Izolarea termica a peretilor exterior cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime(Euroclasa B-s2,d0)protejat cu masa de spaclu armata de min 5 mm grosime si finisat cu tencuiala decorative; materialul termoizolant va avea efortul la compresiune CS (10)min. 80 kPa, respective rezistenta la tractiune perpendicular pe fete – (TR) min.120 kPa.Conform HG 1061/2012 art..5.1.2. se va realiza bordarea cu fasii orizontale continue din placi rigide vata mineral bazaltica hidrofobizata de 10 cm grosime(clasa de reactive la foc A1 sau A2-s1,d0; rezistenta la compresiune min.50kPa 10) , cu latimea de 0.30 m ,dispuse perimetral in dreptul tuturor planseelor cladirii . In zona soclului termoizolarea va face cu polistiren extrudate ignifugat de 5 cm ,conform caietului de sarcini. Termoizolarea se va realiza pe toata inaltimea soclului,pana la cota terenului sistematizat (CTS),respectiv pe o inaltime de 50 cm sub cota planseului de la parter(operatia presupune desfacerea trotuarului si refacerea acestuia)

3. Izolarea termica a planseului peste nivel(terasa) prin aplicarea unui strat de polistiren de inalta densitate – sau extrudate, de 15 cm, protejat de o sapa de protective/support hidroizolatie cu sapa armata 4 cm (M100T armata cu plasa STNB FI5-100) pentru sporirea rezistentei termice pana la valoarea minima de 5 m2K/W prevazuta de norme si acoperirea cu doua straturi de membrane hidroizolante .

4. Lucrari de interventie la instalatiile de distributie a agentului termic pentru incalzire si preparare ACM cit si la instalatia electrica interioara.

Conform OUG 63/2016 se va interveni si inlocui conductele aflate in stare de degradare destinate transportului si distributiei agentului termic pentru incalzire cat si pentru distributia de ACC. Conductele de transport si distributie agent termic se vor realiza din otel sau PPR corelate cu debitele necesare.Aceste conducte vor fi prevazute cu robinete de inchidere,golire si reglajul temperaturilor si presiunilor in functie de temperatura interioara in zona de amplasament.

Dupa efectuarea probelor de presiune a conductelor,acestea se vor proteja prin grunduire si vopsire(conductele de otel) si se vor izola cu armaflex de 20 mm.

- In cazul instalatiei electrice se vor redimensiona circuitele in functie de puterea instalata pe fiecare circuit si se vor inlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de

iluminat TIP LED avand o intensitate luminoasa similara sau superioara celor prezente,dar cu un consum de energie electrica redus cu peste 40 %

In vederea utilizarii energiei regenerabile la cladirea se vor monta urmatoarele:

- in cazul energiei electrice se va monta instalatie fotovoltaica cu puterea de 3 kw
- in cazul energiei termice se va monta pompa de caldura aer apa cu puterea de 2x56 kw si se vor inlocui radiatoarele (calorifere)

De asemenea se vor realiza:

- hidroizolatii prin injectare la baza peretelui;
- refacerea trotuarului din beton armat cu latimea minima de 1m si panta spre exterior 5% prevazut cu cordon de bitum intre trotuar si cladire; se va reface pe toata latimea stratul de umplutura de minim 50 cm adancime din argila compactata pentru crearea unui ecran de protectie;
- desfacerea si refacerea tencuielilor unde sunt deteriorate;

Indicatori prestabiliți de realizare

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă
Reducerea gazelor cu efect de seră: Scădere anuală estimată a gazelor cu efect de seră	Echivalent tone de CO2	26,12
Eficiența energetică: Scăderea consumului anual de energie primară al clădirilor publice	kWh/an	145280

Indicatori suplimentari de rezultat

Denumire indicator	Unitate de măsură	Anul de referință	Valoare țintă
Scăderea consumului anual de energie finală în clădirile publice (din surse neregenerabile)	tep	2021	17,11

Indicatori suplimentari de realizare

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoare țintă
Scăderea consumului anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) total	kWh/m ² /an	137,47
Scăderea consumului anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) pentru încălzire	kWh/m ² /an	120,37
Numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice	nr	1

Șef serviciu,
Daniela Lungu

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
Virgil DELUREANU

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE
Ioan CIUGULEA

RAPORT

la Proiectul de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ” și a cheltuielilor legate de proiect

Proiectul **„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu”** a fost aprobat pentru finanțare în cadrul POR 2014-2020, **Axa prioritară 3 : Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții: 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice.**

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice în clădirile publice din județul Olt care înregistrează consumuri energetice mari.

Obiective specifice ale proiectului :

- Reabilitarea termică a clădirii prin lucrări de reparare sau înlocuire a tâmplăriei existente și izolarea termică a pereților exteriori
- Reabilitarea termică a clădirii prin lucrări de intervenție la instalațiile de distribuție a agentului termic , la instalațiile electrice , precum și lucrări de introducere a utilizării energiei regenerabile
- Înlocuirea conductelor aflate în stare de degradare destinate transportului și distribuției agentului termic pentru încălzire

Proiectul de hotărâre propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Bibliotecă Județeană Olt „Ion Minulescu ”**” și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.38/28.02.2018 ca urmare a modificării devizului general al obiectivului de investiție **Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Bibliotecă Județeană Olt „Ion Minulescu ”**.

Modificarea devizului general a fost necesară în urma anulării procedurii de atribuire a contractului de execuție lucrări pentru proiectul „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Bibliotecă Județeană Olt „Ion Minulescu ”**”, conform rapoartelor de anulare a procedurii nr. 5719/28.05.2019 și nr.8360/24.07.2019.

Modificarea devizului general în data de 6.03.2020 a fost realizată de S.C. CONSULT NG IMPEX SRL, fiind întocmit un nou deviz general al obiectivului de investiție „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Bibliotecă Județeană Olt „Ion Minulescu ”**”.

Având în vedere noul deviz general menționat anterior se impune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Bibliotecă Județeană Olt „Ion Minulescu ”” și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.38/28.02.2018, după cum urmează:

Valoarea totală a proiectului se modifică de la suma de 1.127.351,11 lei (inclusiv TVA) la suma de 1.515.760,16 lei (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect a Consiliului Județean Olt, reprezentând cofinanțarea proiectului se modifică de la suma de 271.815,25 lei , la suma de 459.543,04 lei.

Indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Bibliotecă Județeană Olt „Ion Minulescu ”” și a cheltuielilor legate de proiect se modifică după cum urmează:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală (INV) , inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției :	mii lei	1.223,34504
Lei/euro = 4.8110	mii euro	254,28082
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	706,45081
	mii euro	146,84074

1. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

Valoarea an 1 a investiției :	mii lei	131,52460
-------------------------------	---------	-----------

Lei/euro = 4.8110	mii euro	27,3383
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	0.000000
	mii euro	0.000000
Valoarea an 2 a investiției :	mii lei	244,29379
Lei/euro = 4.8110	mii euro	50,77817
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	233,44230
	mii euro	48,52261
Valoarea an 3 a investiției :	mii lei	604,44294
Lei/euro = 4.8110	mii euro	125,63769
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	363,01284
	mii euro	75,45475
Valoarea an 4 a investiției :	mii lei	243,08371
Lei/euro = 4.8110	mii euro	50,52664
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	109,99567
	mii euro	24,35041

Proiectul de Hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale și propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

Șef serviciu juridic-contencios,
Ana-Venera ȘTEFĂNESCU

Șef serviciu,
Daniela LUNGU

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ” și a cheltuielilor legate de proiect

Proiectul de hotărâre propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”** și a cheltuielilor legate de proiect.

Proiectul „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu”** a fost aprobat pentru finanțare în cadrul POR 2014-2020, **Axa prioritară 3 : Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții: 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice.**

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice în clădirile publice din județul Olt care înregistrează consumuri energetice mari.

Obiective specifice ale proiectului :

- Reabilitarea termică a clădirii prin lucrări de reparare sau înlocuire a tâmplariei existente și izolarea termică a pereților exteriori
- Reabilitarea termică a clădirii prin lucrări de intervenție la instalațiile de distribuire a agentului termic , la instalațiile electrice , precum și lucrări de introducere a utilizării energiei regenerabile

- Înlocuirea conductelor aflate în stare de degradare destinate transportului și distribuției agentului termic pentru încălzire

Proiectul de hotărâre propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului **„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”** și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.38/28.02.2018 ca urmare a modificării devizului general al obiectivului de investiție **Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”**.

Modificarea devizului general a fost necesară în urma anulării procedurii de atribuire a contractului de execuție lucrări pentru proiectul **„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”**, conform rapoartelor de anulare a procedurii nr. 5719/28.05.2019 și nr.8360/24.07.2019.

Modificarea devizului general în data de 6.03.2020 a fost realizată de S.C. CONSULT NG IMPEX SRL, fiind întocmit un nou deviz general al obiectivului de investiție **„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu”**.

Având în vedere noul deviz general menționat anterior se impune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului **„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”** și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.38/28.02.2018, după cum urmează:

Valoarea totală a proiectului se modifică de la suma de 1.127.351,11 lei (inclusiv TVA) la suma de 1.515.760,16 lei (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect a Consiliului Județean Olt, reprezentând cofinanțarea proiectului se modifică de la suma de 271.815,25 lei , la suma de 459.543,04 lei.

Indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului **„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”** și a cheltuielilor legate de proiect se modifică după cum urmează:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală (INV) , inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției :	mii lei	1.223,34504
Lei/euro = 4.8110	mii euro	254,28082
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	706,45081

mii euro 146,84074

1. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

Valoarea an 1 a investiției :	mii lei	131,52460
Lei/euro = 4.8110	mii euro	27,3383
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	0.000000
	mii euro	0.000000
Valoarea an 2 a investiției :	mii lei	244,29379
Lei/euro = 4.8110	mii euro	50,77817
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	233,44230
	mii euro	48,52261
Valoarea an 3 a investiției :	mii lei	604,44294
Lei/euro = 4.8110	mii euro	125,63769
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	363,01284
	mii euro	75,45475
Valoarea an 4 a investiției :	mii lei	243,08371
Lei/euro = 4.8110	mii euro	50,52664
- Din care Construcții –Montaj	mii lei	109,99567
	mii euro	24,35041

Proiectul de Hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale și
propun aprobarea acestuia în forma prezentată

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU**

/L.D./2 ex.