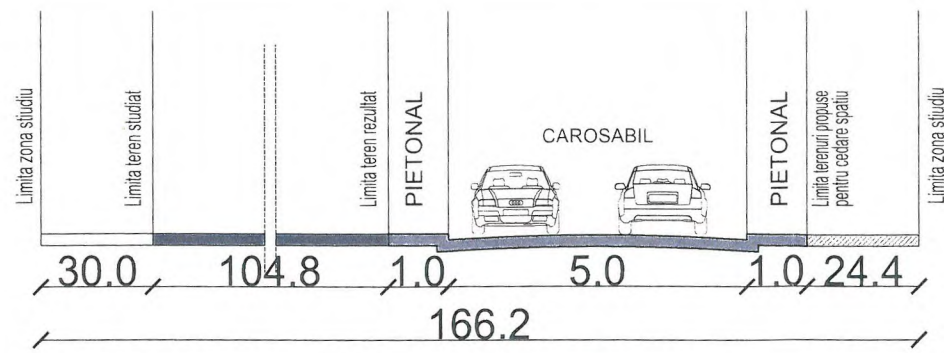


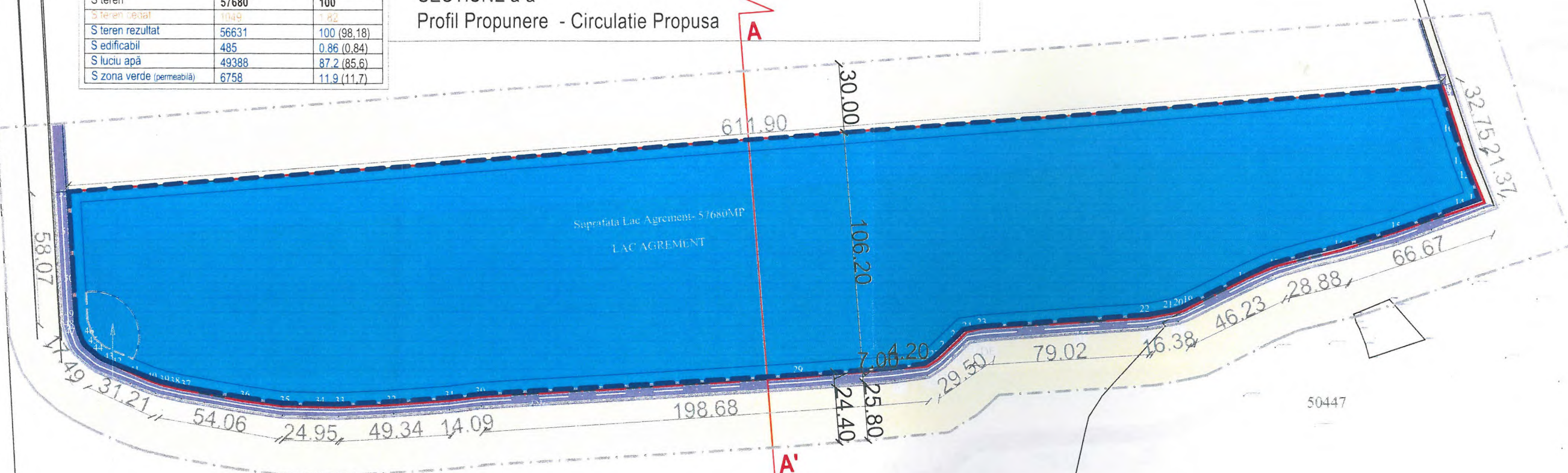
BILANT TERITORIAL - PROPUNERE

S zona de studiu102329 mp
 S teren studiat57680mp
 Sc existent.....0.0 mp POT = 0%
 Scd existent.....0.0 mp CUT = 0
 Existent teren studiat arabil (57680mp):
 S zona cedata = 1049mp (2% din cei 57680mp)
 S teren rezultat = 56631mp (98% din cei 57680mp)
 S zona agrement = 49387mp (87% din cei 56631mp)
 S zona edificabil = 697mp (1.3% din cei 56631mp)
 S spatiu verde = 3908mp(7% din cei 56631mp)
 S imprejmuire (plantată) = 2639mp (4.7% din cei 56631mp)
 Sc maxim propus.....283 mp POT = 0,5%
 Scd maxim propus.....283 mp CUT = 0,05

Crt	Suprafata (mp)	Procent (%)
S teren	57680	100
S teren cedat	1049	1.82
S teren rezultat	56631	100 (98,18)
S edificabil	485	0.86 (0.84)
S luciu apă	49388	87.2 (85.6)
S zona verde (permeabilă)	6758	11.9 (11.7)



SECTIUNE a-a
 Profil Propunere - Circulatie Propusa



LEGENDĂ

LIMITE	CIRCULATII	FUNCTIUNI
Limita teren studiat	Circulatie existent	Teren arabil
Limita zona de studiu	Carosabil Propus	Zonă agrement
Limita teren rezultat	Pietonal Propus	Zonă luciu apă propus
Limita edificabil (propus)		

ACEST DESEN NU POATE FI REPRODUS SI/SAU COPIAT DE ORICE PERSOANA FIZICA SAU JURIDICA FARA ACORDUL SCRIS AL S.C. TOTAL PUR DESIGN S.R.L.		VERIFICATOR PROIECTANT S.C. GREEN ART CENTER S.R.L. LOC. SEGARCEA, ORASUL SEGARCEA, Strada Unirii, Nr.80, BI.A4, Sc1, Ap2, Jud' Dolj, RO 35929869, J16/782/2016	Nr. Referat/Data Beneficiar: COMUNA VERGULEASA	Verificare Cerinte	
	SPECIFICATIE	NUME Mihai Burada SEMNATURA	Scara: 1:2000	Nr. pr. 1/2022 Faza: Avize	
	SEF PROIECT PROIECTAT RESP. TEMĂ	Urb. Angela Buscă Urb. cArh. Mihai Burada Urb. cArh. Mihai Burada	Data: Martie 2022	Titlul plansei: Prima versiune a planului REGLEMENTARI URBANISTICE	Pl.nr. U_05