

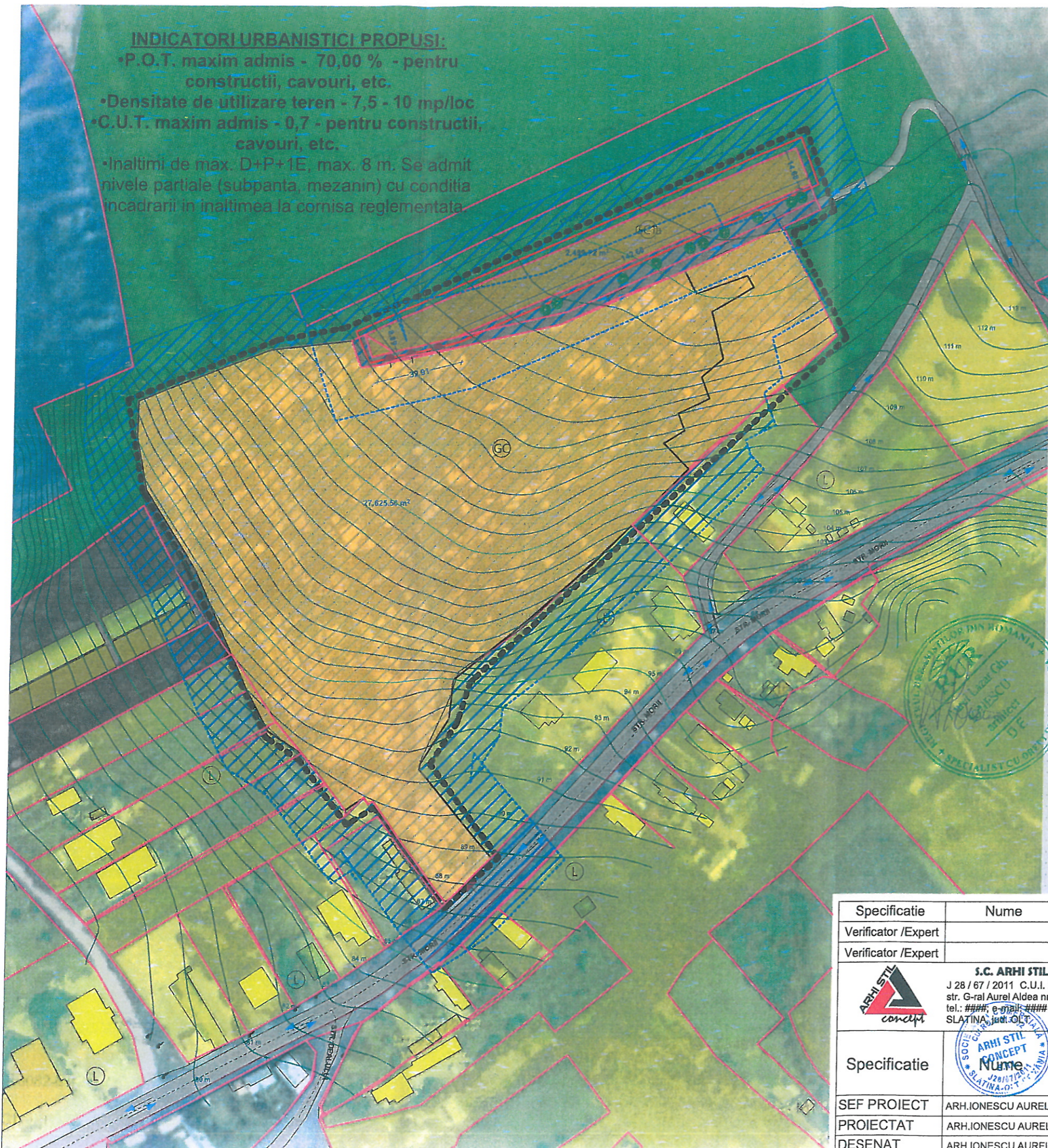
**INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI:**



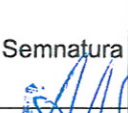
- P.O.T. maxim admis - 70,00 % - pentru construcții, cavouri, etc.
- Densitate de utilizare teren - 7,5 - 10 mp/loc
- C.U.T. maxim admis - 0,7 - pentru construcții, cavouri, etc.
- Înălțimi de max. D+P+1E, max. 8 m. Se admit nivele parțiale (subpanta, mezanin) cu condiția încadrării în înălțimea la cornișa reglementată.

**SITUAȚIE PROPUSĂ - REGLEMENTĂRI:**



- - - - - LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- - - - - LIMITA TEREN GARE A GENERAT STUDIUL P.U.Z.
- - - - - LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
- - - - - DOMENIU PUBLIC
- - - - - ZONA CIRCULATI CAROSABILE EXISTENTE
- - - - - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- - - - - TERENURI VECINE - INTRAVILAN ORASUL DRAGANESTI-OLT
- - - - - ZONA PROPUSA PENTRU GOSPODARIE COMUNALA / EXTINDERE CIMITIR - TERENURI APARTINAND EXTRAVILANULUI, PROPUSE PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN SI DOBANDIREA REGLEMENTARILOR SPECIFICE INVESTITIEI PROPUSE
- - - - - ZONA EXISTENTA GOSPODARIE COMUNALA - TEREN INTRAVILAN, CIMITIR EXISTENT
- - - - - ZONA INDUSTRIE SI PRODUCTIE NEPOLLUANTA - TERENURI EXPLOATATE INTRAVILANE
- - - - - ZONA FUNCTIUNI AGRICOLE, TEREN AGRICOL
- - - - - SIMBOL ZONA - SUBZONA GREATA PRIN P.U.Z.
- - - - - CONSTRUCTII EXISTENTE
- - - - - SENSURI AUTO
- - - - - ACCESE PROPUSE
- - - - - ZONA PROTECTIE SANITARA CIMITIR 200 M



Specificatie	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat /Expertiza	Nr./Data
Verificator /Expert					
Verificator /Expert					
 <b>S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.</b> J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea nr. 25 tel.: ###, e-mail: ### SLATINA, jud. OLT				Beneficiar:	Proiect nr.:
				ORASUL DRAGANESTI-OLT ORAS DRAGANESTI-OLT, JUDEȚUL OLT	218/2021
Specificatie	 Nume	 Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:
			1:842.48	PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU RECONVERSIE FUNCTIONALA IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "EXTINDERE CIMITIR SI AMENAJARI CONEXE"	P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL		Data:	ORAS DRAGANESTI-OLT, T81, P 274/3, JUD. OLT - C.F. NR. CAD. 57348	
PROIECTAT	ARH.IONESCU AUREL		2021		
DESENAT	ARH.IONESCU AUREL			Titlu planșa	Planșa nr.:
				REGLEMENTARI URBANISTICE - SITUAȚIE PROPUSA	U.08