

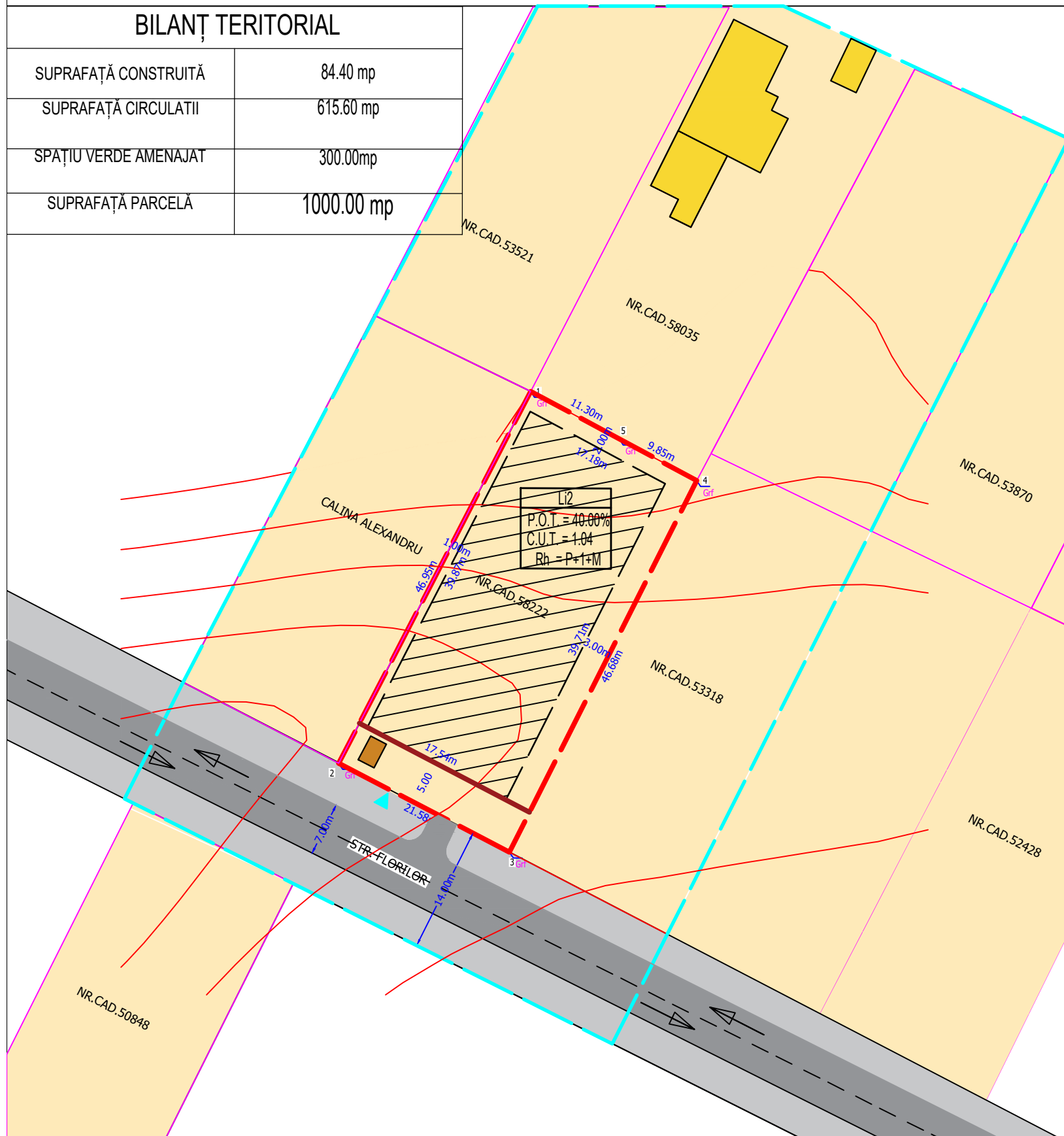
# PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER

Str. Florilor, nr.3, oras Draganesti - Olt, jud. Olt  
 BENEFICIAR: STOIAN CLAUDIU



## BILANȚ TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	84.40 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULATII	615.60 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	300.00mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	1000.00 mp



## LEGENDĂ

- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată STOIAN CLAUDIU; S=1000mp
- Limite parcele
- Circulație carosabilă
- Circulație pietonală / accidental carosabilă
- Zona locuire individuala
- Cladiri existente pe parcelele invecinate
- Direcție de circulație
- Edificabil maxim propus
- Aliniament
- Acces carosabil/pietonal
- Fosa propusa

## INDICATORI URBANISTICI MAXIMALI PROPUȘI

P.O.T. maxim propus= 40.00%  
 C.U.T. maxim propus = 1.04

Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471				Beneficiari: STOIAN CLAUDIU str. Boianului, nr. 40, oras Draganesti - Olt, jud. Olt	Proiect nr. 95 / 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	arh.urb. Angela Bușcă		1:500	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER str. Florilor, nr. 3, oras Draganesti - Olt, jud. Olt	P.U.Z.
PROIECTANT	arh.urb. Angela Bușcă		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	arh.urb. Angela Bușcă		2023	REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA	U2