



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA UAT COMUNA SOPARLITA
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUIS
 - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA
 - CENTRU DE DOTARI PUBLICE (SANATATE, EDUCATIE, SOCIALE, ETC)
 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONA DOTARI DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/ COMERT
 - ZONA PRODUCTIE/ DEPOZITARE
 - ZONA CIMITIR
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/ PROTECTIE CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
 - ZONA CALE FERATA
 - ZONA TERENURI AGRICOLE (ARABIL)
 - ZONA TERENURI AGRICOLE (PASUNE)

- ZONA APE
- CANAL IRIGATII
- ZONA PADURE
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- DEPOZIT RESTURI VEGETALE SI DEJECTII ANIMALE
- PLATFORMA COLECTARE DESEURI MENAJERE
- ARIILE NATURALE PROTEJATE
- SIT NATURA 2000 (ROSCIO226-VALEA OLTETULUI)
- ZONE DE PROTECTIE. RESTRICTII, INTERDICTII.
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA/ SANITARA SEVERA CONFORM ORDIN M.S. NR.119/2014
- MONUMENT ISTORIC / ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTULUI
- ZONE CU PROBABILITATE FOARTE MARE/MARE SI MEDIE DE PRODUCERE A ALUNECARILOR DE TEREN (CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC)
- ZONE DE BALTIRE A APEI (CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC)
- ZONE INUNDABILE (CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC)
- ZONE DE SIGURANTA/ PROTECTIE FATA DE CF
- LEA 15KV/ZONA DE PROTECTIE SI DE SIGURANTA A LEA CONFORM ORDINUL ANRE NR. 4/09.03.2007 MODIFICAT SI COMPLETAT CU ORDINUL ANRE NR. 49/29.11.2007

BILANT TERITORIAL. TERITORIUL INTRAVILAN . SITUATIA PROPUISA

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (ha)			TOTAL	(%)
	Localitati principale	Localitati comp. sau apartinat	Trupuri izolate		
ZONA CENTRALA	5,46	-	-	5,46	4,19
CENTRU DOTARI DE INTERES PUBLIC (EDUCATIE, SANATATE, CULTURA, CULTE, ETC)	0,78	-	0	0,78	0,60
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	95,27	-	0	95,27	73,04
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0	-	9,98	9,98	7,65
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0	-	0	0	0
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,10	-	0,02	1,12	0,86
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:					
-rutier	-12,29	-	-1,85	-14,14	-10,84
-feroviar	-0	-	-0,09	-0,09	-0,07
-aerian	-0	-	-0	-0	-0
-naval	-0	-	-0	-0	-0
SPATII VERZI/ SPORT / AGREMENT/ PROTECTIE CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,13	-	1,30	1,43	1,10
(PARC FOTOVOLTAIC)	0	-	0,80	0,80	0,61
GOSPODARIE COMUNALA/ CIMITIRE	0,79	-	0,40	1,19	0,91
DEPOZIT DEJECTII ANIMALE/RESTURI VEGETALE	0	-	0,18	0,18	0,14
TERENURI LIBERE (arabil)	0	-	0	0	0
APE	0	-	0	0	0
PADURI	0	-	0	0	0
TERENURI NEPRODUCTIVE	0	-	0	0	0
TOTAL INTRAVILAN PROPUIS				130,44	100

PUG COMUNA SOPARLITA JUDETUL OLT

PLANSĂ 3.1. REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA

BILANT TERITORIAL. TERITORIUL ADMINISTRATIV . SITUATIA PROPUISA

TERITORIUL ADMINISTRATIV UNITATE DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)										TOTAL
	Agricol				Neagricol						
	Arabil	Pasuni - Faune	Vii	Livesti	Paduri	Ape	Drumuri	Cale ferate	Curii - constructii	Neproductiv	
INTRAVILAN	1557,41	52,85	0	0	84,21	54,59	15,72	8,72	0	21,50	1795,00
EXTRAVILAN	0	0	0	0	0	0	14,91	0,09	115,44	0	130,44
TOTAL	1557,41	52,85	0	0	84,21	54,59	30,63	8,81	115,44	21,50	1925,44

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA SOPARLITA, JUDETUL OLT

DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SOPARLITA, JUDETUL OLT

DENUMIRE PLANSĂ: REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA.

PROIECTAT/DESENAT: URB. GEORGIANA PIRVU / URB. NICOLAE NEGREA

PROIECT DULO: FAZA P.U.G. / PLANSĂ 3.1 / DATA SEPTEMBRIE 2017 / SCARA 1:5.000