

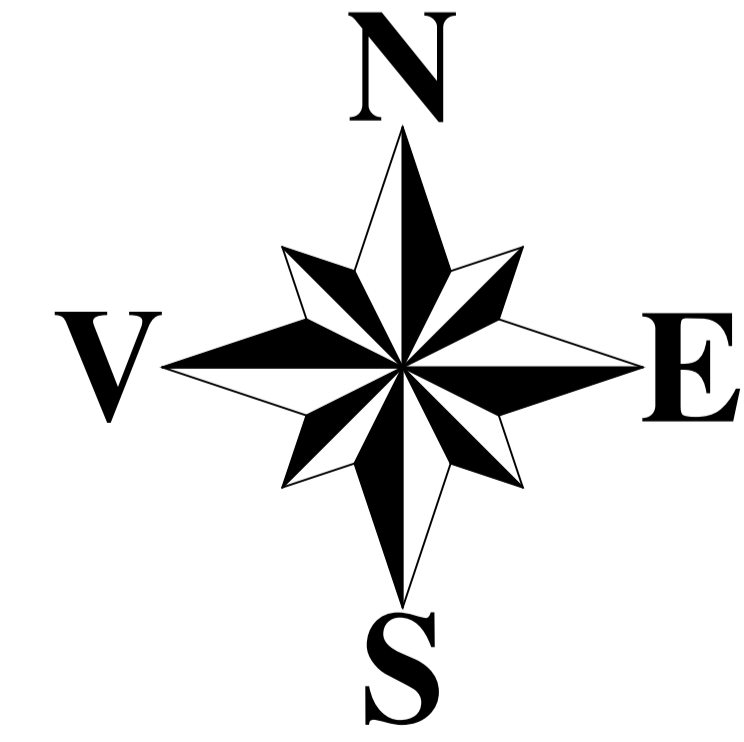
Situatia existenta - Disfunctionalitati

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIA	Calitatea proasta a drumurilor de pe care lipseste imbucaturirea asfaltica. Drumuri partial pietruite , partial de pamant.	Reabilitarea si modernizarea drumurilor .
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	Unele locuinte sunt realizate din materiale rezdurabile , realizand la baza un proiect si asistenta tehnica . Unele locuinte sunt amplasate in zone cu risc de inundatie .	Construcțiile de locuinte vor avea la baza proiecte avizate si autorizatii de construire . La executia constructiilor se vor folosi materiale durabile . Nu se vor elibera autorizatii de construire in zonele cu risc de inundatie .
ECONOMIE	Sala de dezvoltare a unor activitati de mica productie . Organizarea defictiara a proprietatilor agricole .	Gasirea unor solutii pentru realizarea de micro fabrici pentru utilizarea resurselor si oportunitatilor zonei .
ECHIPARE EDILITARA	Lipsa retelei de canalizare . Lipsa retelei de alimentare cu gaze naturale .	Realizarea unui sistem de canalizare . Studierea posibilitatii infintarii retelei de alimentare cu gaze naturale .

- LEGENDA OBIECTIVE (UTILITATI),
1. CANTON C.F.R
 2. GRADINITA
 3. CAMIN CULTURAL
 4. SCOALA
 5. BISERICA
 6. TEREN SPORT
 7. CIMITIR
 8. STATIE CLORINARE APA
 9. MOARA
 10. DISPENSAR VETERINAR
 11. BISERICA
 12. CLADIRE PRIMARIE (in constructie)
 13. CAMIN CULTURAL SI BIBLIOTECA
 14. CIMITIR
 15. CANTON C.F.R
 16. SCOALA
 17. MAGAZIN
 18. DISPENSAR UMAN
 19. PRIMARIE
 20. POST POLITIE
 21. TEREN SPORT
 22. FERMA ZOOTEHNICA
 23. CANTON C.F.R
 24. CANTON C.F.R
 25. CANTON C.F.R
 26. BAZA DEPOZITARE CEREALE

LEGENDA

- Limita intravilanului existent
- Zona pentru locuinte
- Zona institutiilor publice , servicii
- Zona gospodariei comunale , cimitire
- Zona industriala
- Spatii plantate , agrement , sport
- Retea drumuri
- Cale ferata
- Ape
- Zona CFR
- Zona siguranta C.F. (20 m)
- Zona protectie C.F. (100 m)

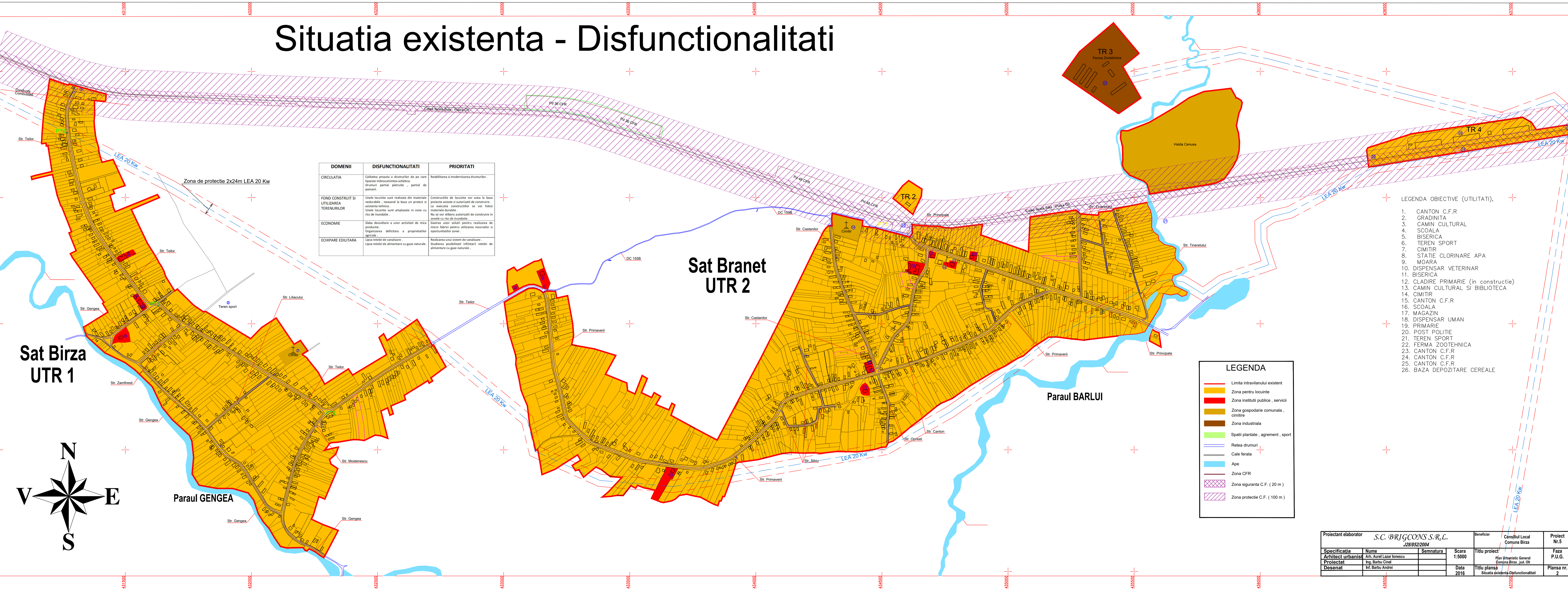


Sat Birza
UTR 1

Sat Branet
UTR 2

Paraul BARLUI

Paraul GENGEA



Proiectant elaborator	S.C. BRIGCONS S.R.L.			Beneficiar	Consiliul Local Comuna Birza	Proiect Nr.5
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect		
Arhitect urbanist	Ing. Aurel Lazar Ionescu		1:5000	Plan Urbanistic General Comuna Birza, jud. Olt		
Proiectat	Ing. Barbu Cinel			Data	2016	
Desenat	Inf. Barbu Andrei			Titlu plansa	Situatia existenta-Disfunctionalitati	
					Faza P.U.G.	Plansa nr. 2