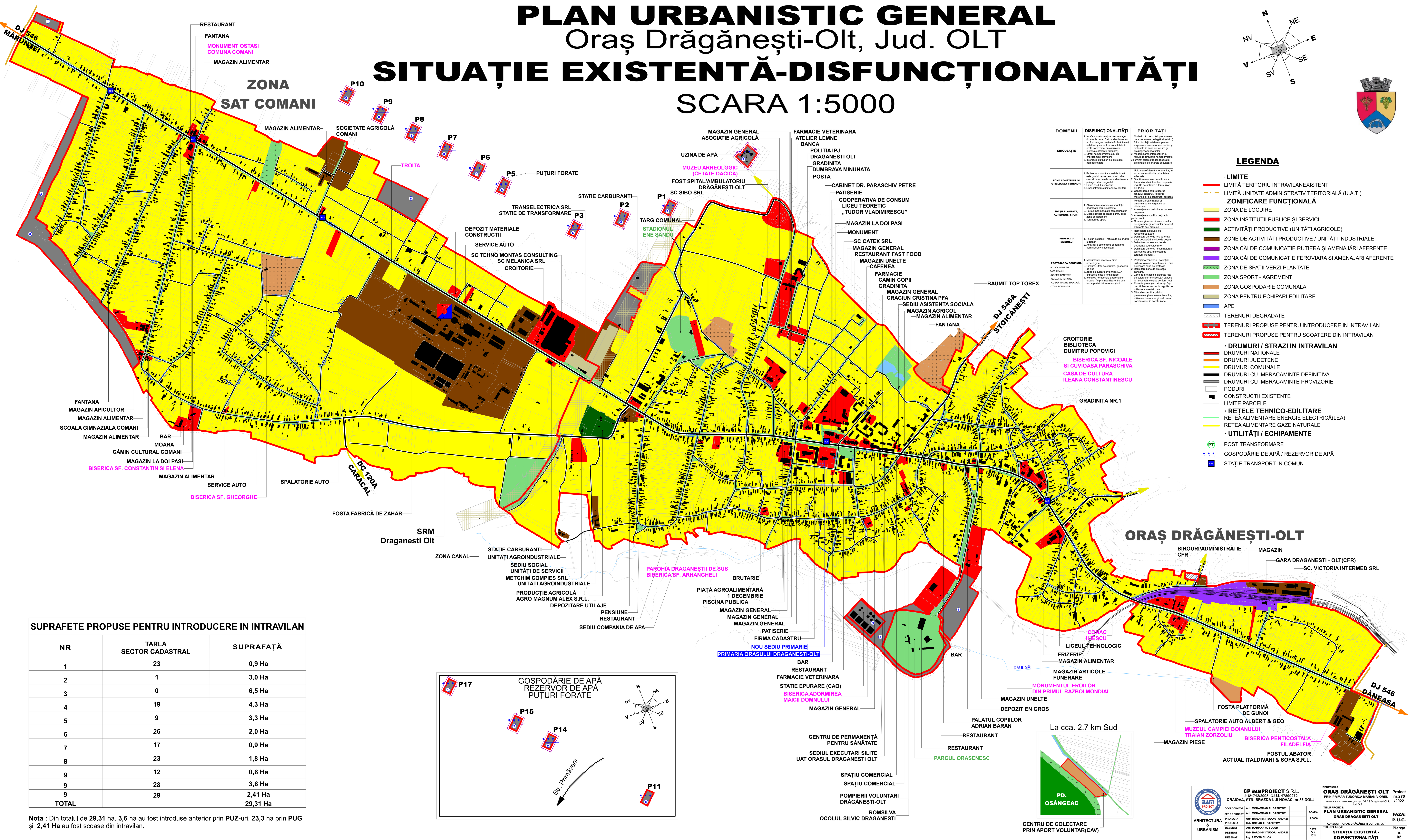
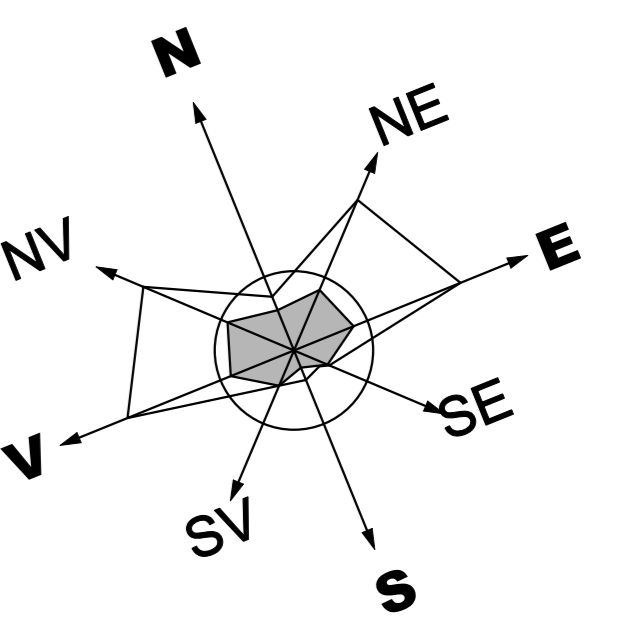


PLAN URBANISTIC GENERAL

Oraș Drăgănești-Olt, Jud. OLT

SITUAȚIE EXISTENTĂ-DISFUNCȚIONALITĂȚI

SCARA 1:5000



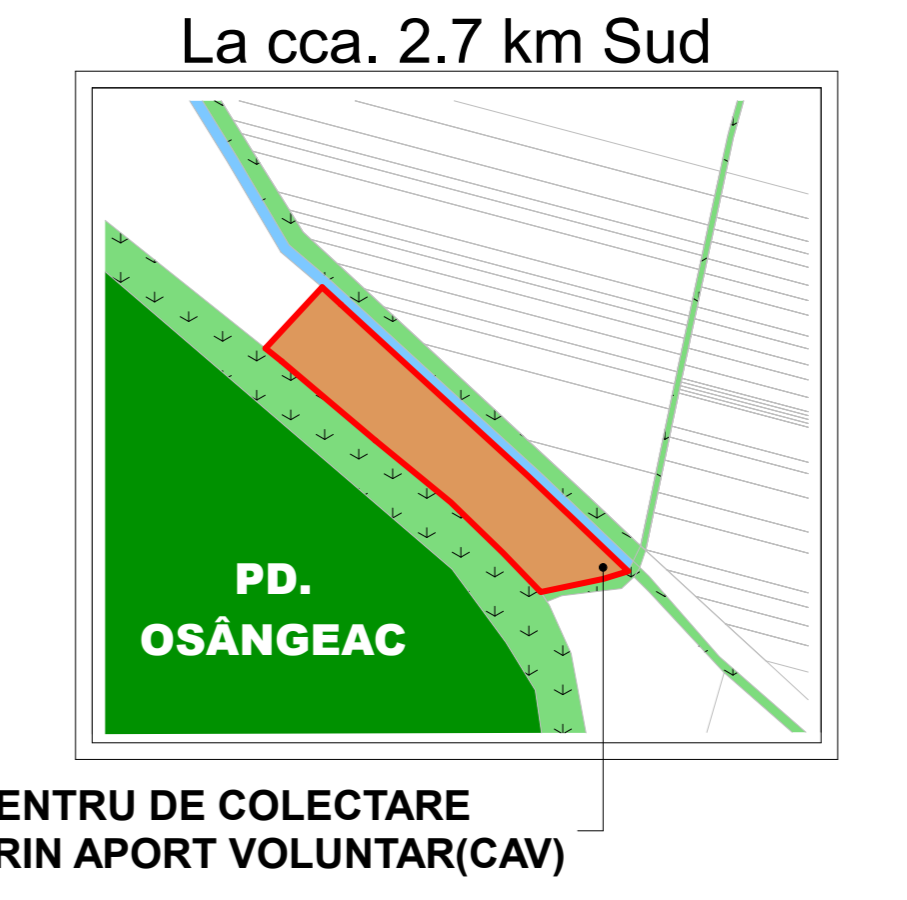
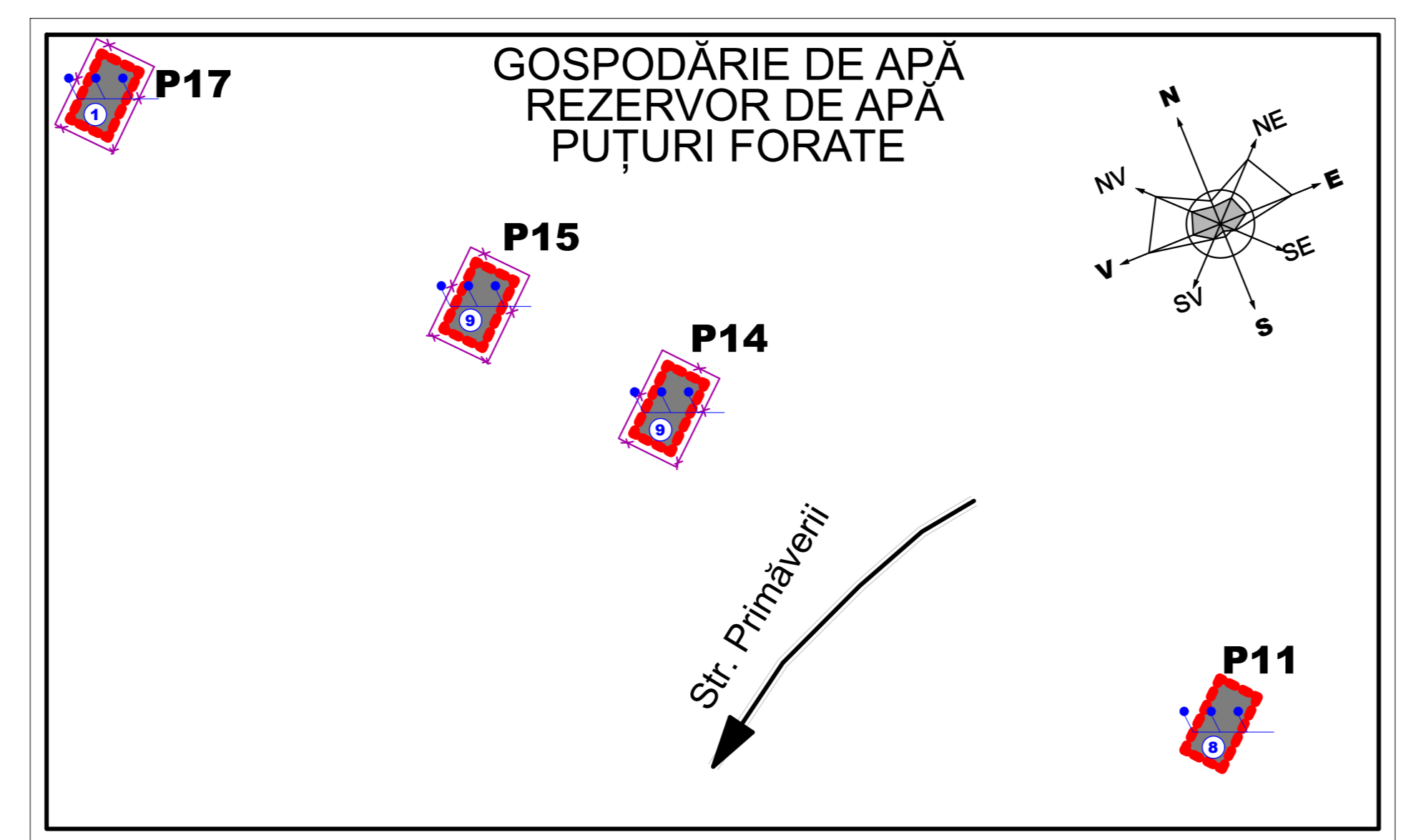
DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	1. În unele zone există probleme de circulație, datorită numărului mare de vehicule și a unor trasee neoptimizate. 2. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități. 3. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele în vârstă. 4. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu probleme de vedere sau de auz.	1. Modernizarea și extinderea rețelei de circulație. 2. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 3. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 4. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie.
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	1. Problema este în zona de localități cu o densitate mare de construcții și o utilizare neoptimizată a terenurilor. 2. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități. 3. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele în vârstă. 4. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu probleme de vedere sau de auz.	1. Modernizarea și extinderea rețelei de circulație. 2. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 3. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 4. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie.
SPAȚII PLANTATE, AGRICULTURĂ, SPORT	1. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități. 2. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele în vârstă. 3. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu probleme de vedere sau de auz.	1. Modernizarea și extinderea rețelei de circulație. 2. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 3. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 4. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie.
PROTECȚIA MEDIULUI	1. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități. 2. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele în vârstă. 3. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu probleme de vedere sau de auz.	1. Modernizarea și extinderea rețelei de circulație. 2. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 3. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 4. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie.
PROBLEMELE ZONELOR DE PROTECȚIE	1. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități. 2. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele în vârstă. 3. Există zone cu probleme de accesibilitate pentru persoanele cu probleme de vedere sau de auz.	1. Modernizarea și extinderea rețelei de circulație. 2. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 3. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie. 4. Creșterea numărului de linii de autobuz și de tramvaie.

- ### LEGENDA
- LIMITE**
 - LIMITĂ TERITORIULUI INTRAVILANEXISTENT
 - LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (U.A.T.)
 - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - ZONA DE LOCUIRE
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE (UNITĂȚI AGRICOLE)
 - ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE / UNITĂȚI INDUSTRIALE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARIĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - ZONA DE SPAȚII VERZI PLANTATE
 - ZONA SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - ZONA PENTRU ECHIPARI EDILITARE
 - APE
 - TERENURI DEGRADATE**
 - TERENURI PROPUSE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN**
 - TERENURI PROPUSE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN**
 - DRUMURI / STRAZI ÎN INTRAVILAN**
 - DRUMURI NAȚIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
 - DRUMURI CU ÎMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE
 - PODURI**
 - CONSTRUCȚII EXISTENTE**
 - LIMITE PARCELE**
 - REȚELE TEHNICO-EDILITARE**
 - REȚEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICĂ(LEA)
 - REȚEA ALIMENTARE GAZE NATURALE
 - UTILITĂȚI / ECHIPAMENTE**
 - POST TRANSFORMARE
 - GOSPODĂRIE DE APĂ / REZERVOR DE APĂ
 - STAȚIE TRANSPORT ÎN COMUN

SUPRAFETE PROPUSE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN

NR	TARLA SECTOR CADASTRAL	SUPRAFAȚĂ
1	23	0,9 Ha
2	1	3,0 Ha
3	0	6,5 Ha
4	19	4,3 Ha
5	9	3,3 Ha
6	26	2,0 Ha
7	17	0,9 Ha
8	23	1,8 Ha
9	12	0,6 Ha
9	28	3,6 Ha
9	29	2,41 Ha
TOTAL		29,31 Ha

Nota : Din totalul de 29,31 ha, 3,6 ha au fost introduse anterior prin PUZ-uri, 23,3 ha prin PUG și 2,41 Ha au fost scoase din intravilan.



	CP 3&M PROIECT S.R.L.		Proiect nr. 270 / 2022
	Craiova, Str. Brașoia LUI NOVAC, nr. 33, DOLU		
COORDONATOR ING. ROMÂNIA AL. BĂȘTĂȘI ȘEF DE PROIECT ING. BĂRDOȘI TUȘOR - ANDREI ARHITECTURA & URBANISM PROIECTAT ING. SOFIAN AL. BĂȘTĂȘI DESEINAT ING. ROMÂNIA AL. BĂȘTĂȘI DESEINAT ING. ROMÂNIA AL. BĂȘTĂȘI	SCARA: 1:5000 DATA: IULIE 2024	TITLUL PROIECT PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ DRĂGĂNEȘTI-OLT SITUAȚIE EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI	Proiect nr. 270 / 2022 FAZĂ: P.U.G.