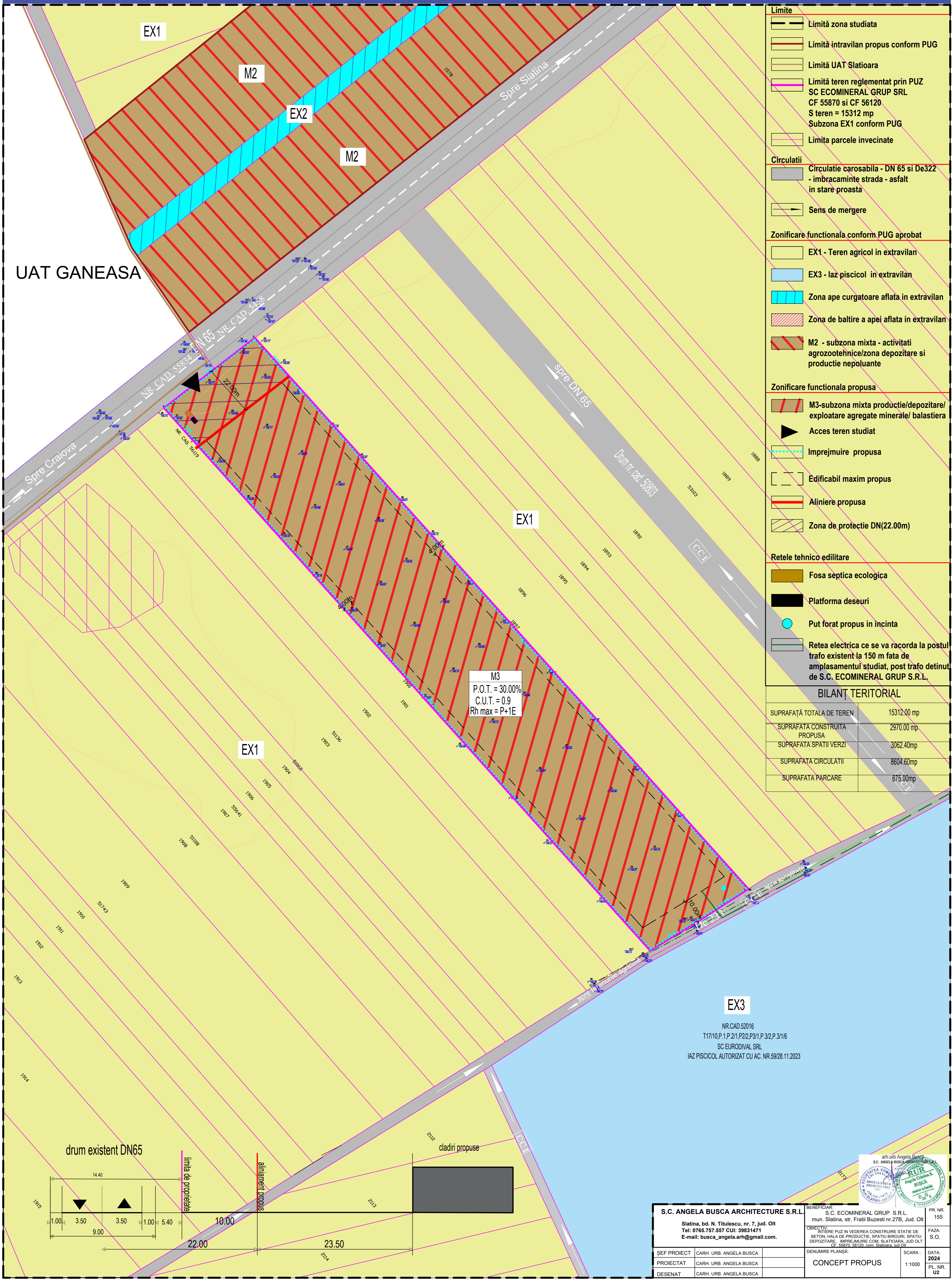




## Plansa 02 - CONCEPT PROPUIS



### LEGENDA

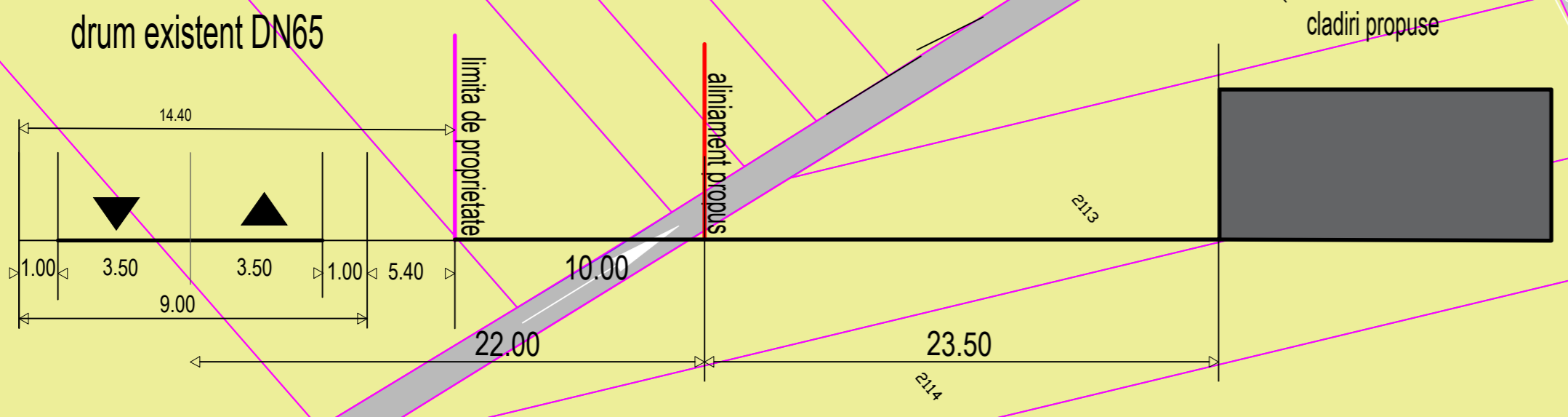
- Limite**
  - Limită zona studiata
  - Limită intravilan propus conform PUG
  - Limită UAT Slatioara
  - Limită teren reglementat prin PUZ SC ECOMINERAL GRUP SRL CF 55870 si CF 56120 S teren = 15312 mp Subzona EX1 conform PUG
  - Limita parcele invecinate
- Circulatii**
  - Circulatie carosabila - DN 65 si De322 - imbracaminte strada - asfalt in stare proasta
  - Sens de mergere
- Zonificare functionala conform PUG aprobat**
  - EX1 - Teren agricol in extravilan
  - EX3 - Iaz piscicol in extravilan
  - Zona ape curgatoare aflata in extravilan
  - Zona de baltire a apei aflata in extravilan
  - M2 - subzona mixta - activitati agrozootehnice/zona depozitare si productie nepoluante
- Zonificare functionala propusa**
  - M3-subzona mixta productie/depozitare/ exploatare agregate minerale/ balastiera
  - Acces teren studiat
  - Imprejurare propusa
  - Edificabil maxim propus
  - Aliniere propusa
  - Zona de protectie DN(22.00m)
- Rețele tehnico edilitare**
  - Fosa septica ecologica
  - Platforma deseuri
  - Put forat propus in incinta
  - Rețea electrica ce se va racorda la postul trafo existent la 150 m fata de amplasamentul studiat, post trafo detinut de S.C. ECOMINERAL GRUP S.R.L.

### BILANȚ TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE TEREN	15312.00 mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUSĂ	2970.00 mp
SUPRAFAȚĂ SPĂȚII VERZI	3062.40 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULĂȚII	8604.60 mp
SUPRAFAȚĂ PARCĂRE	675.00 mp

M3  
P.O.T. = 30.00%  
C.U.T. = 0.9  
Rh max = P+1E

EX3  
NR.CAD.52016  
T17/10,P.1,P.2/1,P.2/2,P.3/1,P.3/2,P.3/1/6  
SC EURODIVAL SRL  
IAZ PISCICOL AUTORIZAT CU AC. NR.59/28.11.2023



<b>S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L.</b> Slatina, bd. N. Titulescu, nr. 7, jud. Olt Tel: 0765.757.557 CUI: 39831471 E-mail: busca_angela.arh@gmail.com.		BENEFICIAR: S.C. ECOMINERAL GRUP S.R.L. mun. Slatina, str. Fratii Buzesti nr.27B, Jud. Olt	PR. NR. 155
ȘEF PROIECT CARH. URB. ANGELA BUSCA	PROIECTAT CARH. URB. ANGELA BUSCA	DENUMIRE PLANȘĂ: CONCEPT PROPUIS	SCARA: 1:1000
DESENAT CARH. URB. ANGELA BUSCA		DATA: 2024	PL. NR. U2

