



## Plansa 01 - SITUATIA EXISTENTA

### LEGENDA

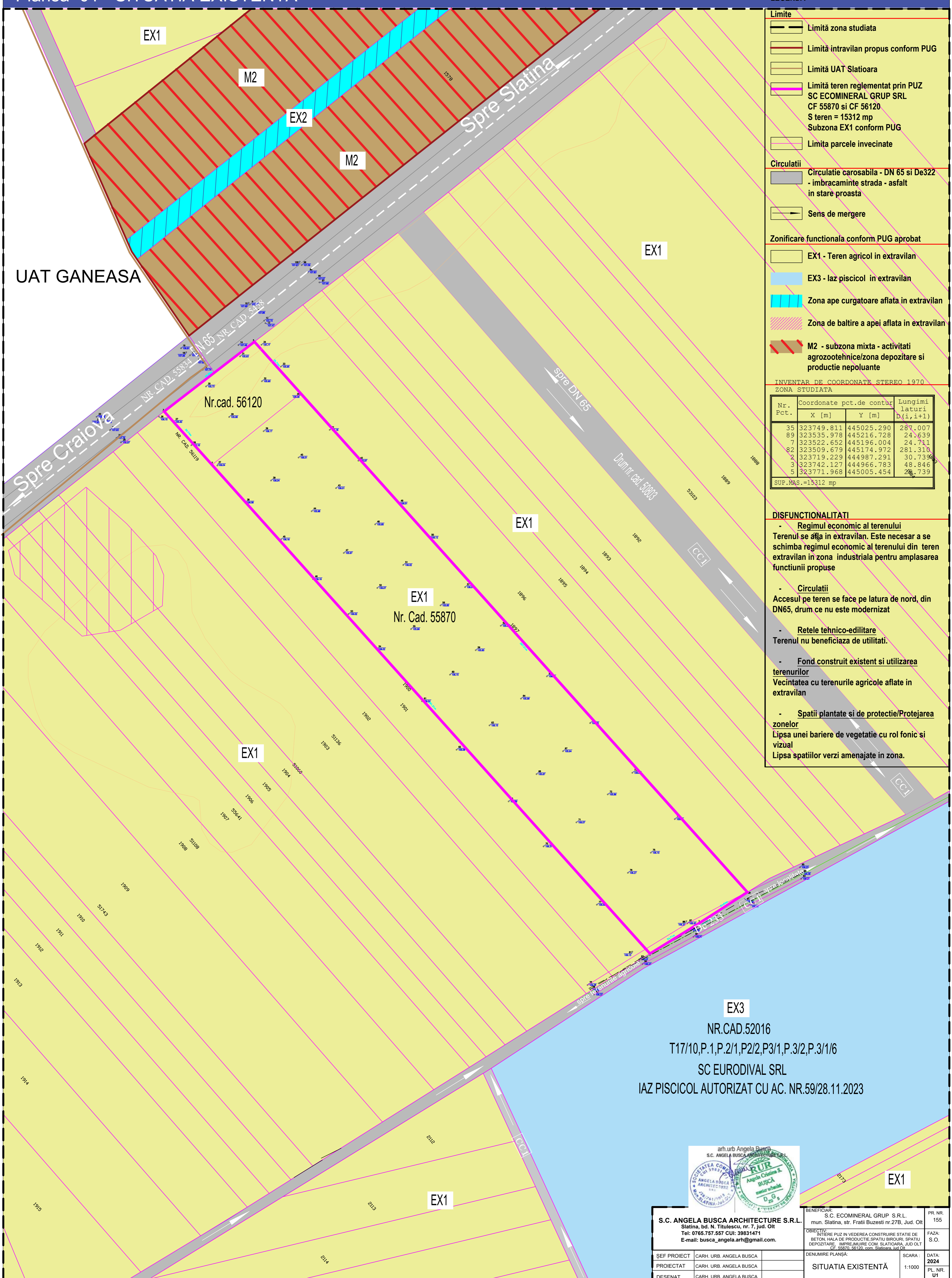
- Limite**
- Limită zona studiată
  - Limită intravilan propus conform PUG
  - Limită UAT Slatioara
  - Limită teren reglementat prin PUZ  
SC ECOMINERAL GRUP SRL  
CF 55870 si CF 56120  
S teren = 15312 mp  
Subzona EX1 conform PUG
  - Limita parcele invecinate
- Circulatii**
- Circulatie carosabila - DN 65 si De322  
- imbracaminte strada - asfalt  
in stare proasta
  - Sens de mergere
- Zonificare functionala conform PUG aprobat**
- EX1 - Teren agricol in extravilan
  - EX3 - laz piscicol in extravilan
  - Zona ape curgatoare aflata in extravilan
  - Zona de baltire a apei aflata in extravilan
  - M2 - subzona mixta - activitati  
agrozootehnice/zona depozitare si  
productie nepoluante

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970  
ZONA STUDIATA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
35	323749.811	445025.290	287.007
89	323535.978	445216.728	24.639
7	323522.652	445196.004	24.711
82	323509.679	445174.972	281.310
2	323719.229	444987.291	30.7398
3	323742.127	444966.783	48.846
5	323771.968	445005.454	28.739

SUP. MAS. = 15312 mp

- DISFUNCTIONALITATI**
- Regimul economic al terenului**  
Terenul se afla in extravilan. Este necesar a se schimba regimul economic al terenului din teren extravilan in zona industriala pentru amplasarea functiunii propuse
  - Circulatii**  
Accesul pe teren se face pe latura de nord, din DN65, drum ce nu este modernizat
  - Rețele tehnico-edilitare**  
Terenul nu beneficiaza de utilitati.
  - Fond construit existent si utilizarea terenurilor**  
Vecintatea cu terenurile agricole aflate in extravilan
  - Spatii plantate si de protectie/Protejarea zonelor**  
Lipsa unei bariere de vegetatie cu rol fonc si vizual  
Lipsa spatiilor verzi amenajate in zona.



EX3  
NR.CAD.52016  
T17/10,P.1,P.2/1,P2/2,P3/1,P.3/2,P.3/1/6  
SC EURODIVAL SRL  
IAZ PISCICOL AUTORIZAT CU AC. NR.59/28.11.2023



S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L. Slatina, bd. N. Titulescu, nr. 7, Jud. Olt Tel: 0765.757.657 CU: 39831471 E-mail: busca_angela.arh@gmail.com.		BENEFICIAR: S.C. ECOMINERAL GRUP S.R.L. mun. Slatina, str. Fratii Buzesti nr.27B, Jud. Olt	PR. NR. 155
SEF PROIECT: CARH. URB. ANGELA BUSCA	PROIECTAT: CARH. URB. ANGELA BUSCA	DESEINAT: CARH. URB. ANGELA BUSCA	OBIECTIV: NTIERE PUZ IN VEDEREA CONSTRUIREI STATIEI DE BETON, HALA DE PRODUCTIE SPATIU BIROURI, SPATIU DEPOZITARE, IMPREJMUIRE COM. SLATIOARA, JUDETUL OLT CF. 55870, 56120, com. Slatioara, jud. Olt
DENUMIRE PLANSA: SITUATIA EXISTENTA		SCARA: 1:1000	DATA: 2024 PL. NR. 01