

PUZ - Lotizare în vederea construirii locuințe individuale izolate
str. Primaverii nr.19 (CF58289), str. Primaverii nr.21 (CF 57945),
str. 1 Decembrie 1918 nr. 98 (CF 53889), mun. Caracal, jud Olt

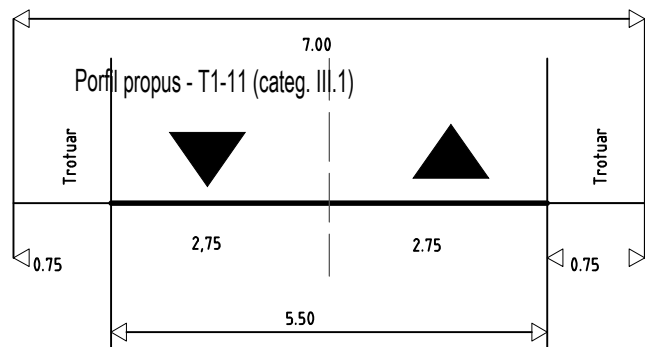


LEGENDĂ

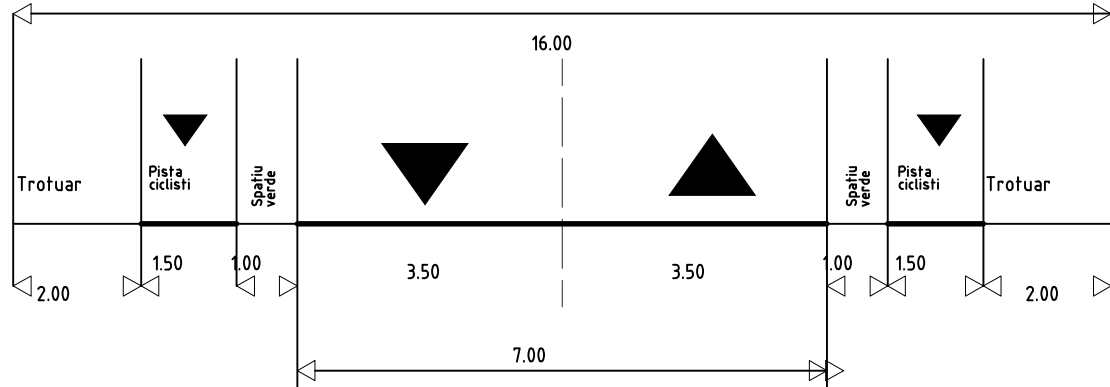
- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată;
- Limite parcele
- Limite parcele nou create
- Circulație carosabilă existentă - str. Primaverii și str. 1 Decembrie 1918
- Circulație propusă - T1-11
- Direcție sens de mers
- Construcții existente pe parcelele învecinate
- Construcții existente pe parcelele studiate
- Li2-4 - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri în ansambluri preponderent rezidențiale
- M1 - subzona mixtă destinată locuințelor individuale și colective mici și serviciilor
- M1-9 - subzona mixtă destinată locuințelor individuale și colective mici și serviciilor
- Li2-11 - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri în ansambluri preponderent rezidențiale
- Acces în proprietate pietonal / carosabil
- Edificabil maxim propus
- Aliniament propus
- Suprafața teren pentru marirea profilului str. Primaverii

BILANT TERITORIAL	
S teren ce a generat PUZ.....	9067.00 mp
S teren zona M1-9.....	950.00 mp
S teren zona Li2-11.....	6636.00mp
S circulație carosabilă propusă (T1-11).....	1481.00mp

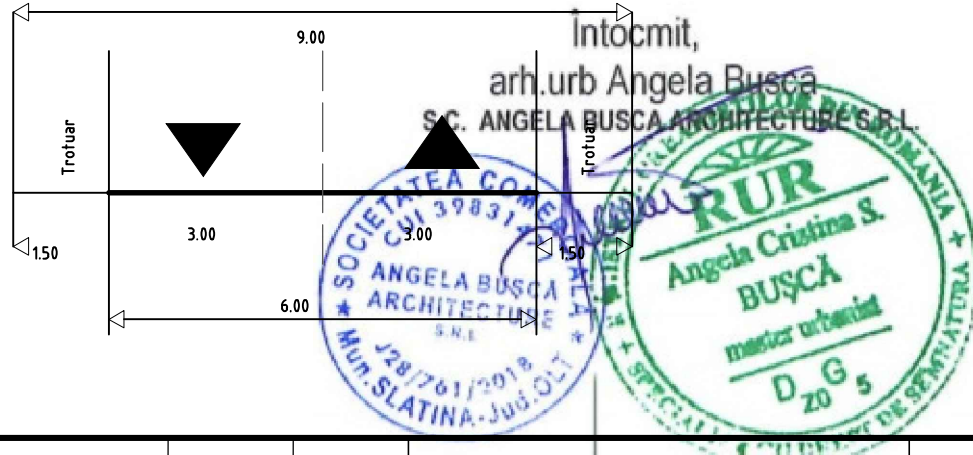
Profil strada propusă cat. IV.2 - drum pentru riverani



Profil propus - strada cat. III.6b - str. 1 Decembrie 1918



Profil propus - strada cat. III.1 - str. Primaverii



Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471				Beneficiari: OACA NICUSOR DANIEL OACA DANIELA MARIANA OACA MALINA OACA OPRICA Municipiul Caracal, Județul Olt	Proiect nr. 114 / 2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Buscă		1:500	PUZ - Lotizare în vederea construirii locuințe individuale izolate	PUZ
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Buscă		Data:	Titlu planșă:	Planșă nr.
DESENAT	c.arh.urb. Angela Buscă		2023	REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	U03