

LEGENDĂ

- Limite
- Limită teren studiat
 - Limită teren ce a generat PUZ
 - Teren proprietate privată format - nr. cad. 53109
 - Limite parcele existente

- Circulații
- Drum existent - circulații carosabile și pietonale existente

- Zonificare funcțională conform PUG aprobat
- Clădiri existente pe parcelele învecinate
 - L - zona de locuințe

- Zonificare funcțională propusă
- I- Zona industrială propusă
 - Eficientabil maxim propus
 - Aliniere propusă
 - Acces carosabil
 - Acces pietonal

BILANȚ TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE TEREN	2511.00 mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUSĂ	581.65 mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ PROPUSĂ	581.65 mp
SUPRAFAȚĂ SPAȚII VERZI	562.55mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII PIETONALE	338.68mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII CAROSABILE	1018.12mp
PLATFORMĂ DEȘEURI	10.00 mp

Expert tehnic Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./ DATA	
S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471				Beneficiar: FABRICA DE PROCESARE A LAPTELUI PRO-LACT BUȘCĂ SRL mun. București, sector 6, str. Știpca, nr 25-35, camera 2, bloc 1, et. 1, ap.35	Proiect nr. 166 / 2025
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	c.urb.urb. Angela Bușcă		1:500	PUZ - CONȘTRUIRE FABRICĂ PRODUSE LACTATE, SISTEMATIZĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJUMUIRE TEREN	S.O.
PROIECTANT	c.urb.urb. Angela Bușcă			com. Mihăești, sat. Bușca, str. Florilor, nr. 27-29, jud. Olt	
DEȘENAT	c.urb.urb. Angela Bușcă		Data: 2025	Titlu planșă: CONCEPT PROPUȘ - PLAN DE SITUAȚIE	Planșă nr. L2