

BILANT TERITORIAL EXISTENT - TEREN EXTRAVILAN ARABIL

SUPRAFATA TEREN STUDIAT = 18.090,00MP - TERENURI EXTRAVILANE

SUPRAFATA TEREN CARE A GENERAT PUZ = 3.960,00MP - TEREN EXTRAVILAN

BILANT TERITORIAL PROPUIS

SUPRAFATA DE TEREN CARE SE PROPUNE A FI INTRODUSA IN INTRAVILAN SI SCOASA DIN CIRCUITUL AGRICOL PENTRU REALIZAREA INVESTITIEI "LOCUINTA INDIVIDUALA" - 1.400MP

INGADRARE IN ZONA L 1 - ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE

BILANT TERITORIAL PROPUIS

POT = 30%

CUT = 0,9

RH = P+2

ALINIAMENT: RECOMANDAT MINIM 3.00M FATA DE LIMITA LA STRADA, FARA MAXIM

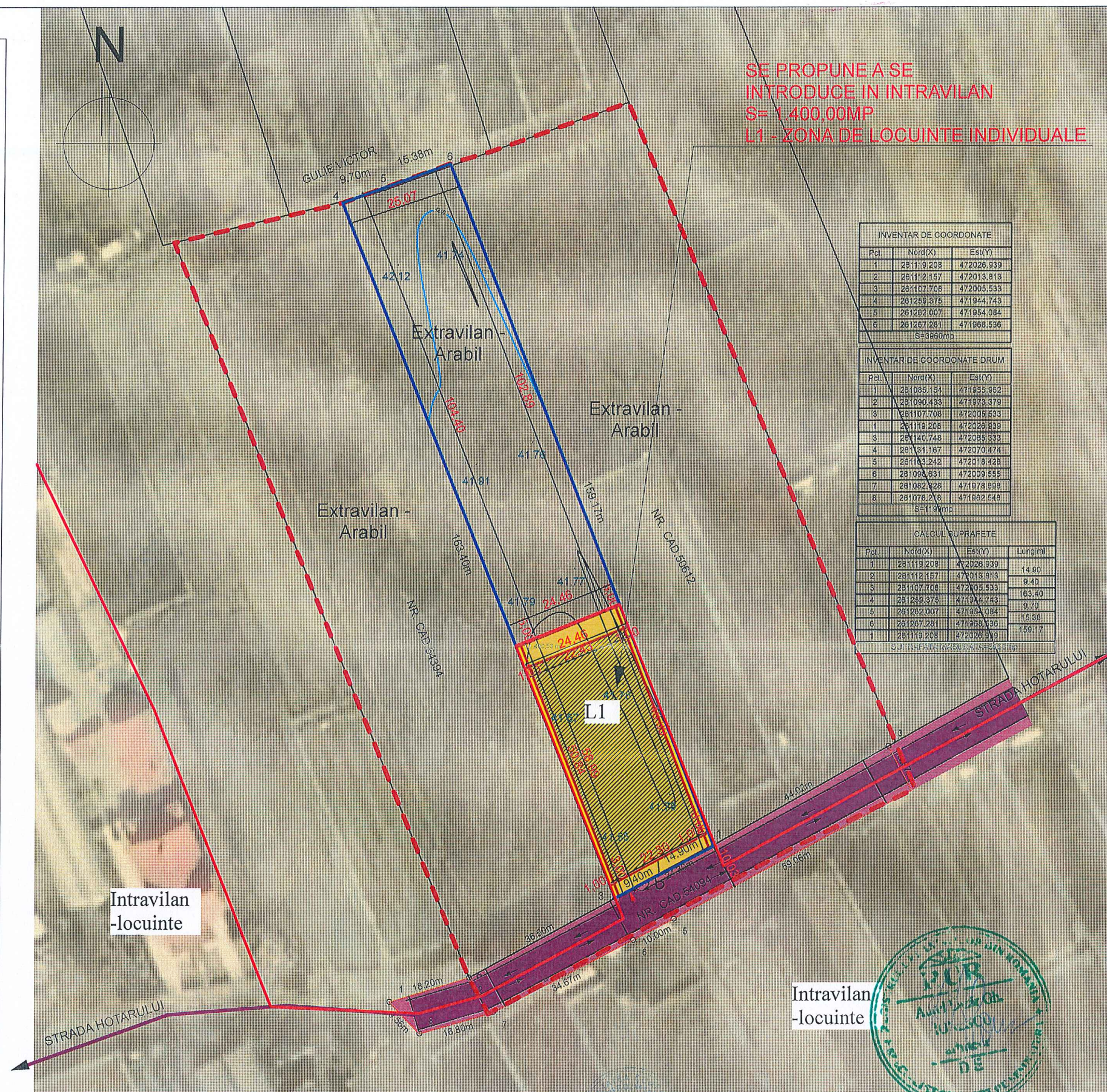
RETRAGERI LATERALE: MINIM 1.00M PENTRU FERESTRE FARA VEDERE, MINIM 2.00M PENTRU FERESTRE CU VEDERE, CU CONDITIA CA SA FIE PASTRATA RETRAGEREA FATA DE UNA DIN LATURI DE 3.50M.

RETRAGERE FATA DE LIMITA POSTERIOARA - MINIM 5.00M

ACCES MINIM DE 4.00M DIN CIRCULATIA PUBLICA

PARGARE EXCLUSIVA IN INTERIORUL PARCELEI

S VERDE - 30% MINIM



--- ZONA STUDIU PUZ
--- TEREN CARE A GENERAT PUZ

--- LIMITA INTRAVILAN PROPUIS
--- CAI DE COMUNICATIE

--- ZONA PROPUSA L1 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE, EDIFICABIL PROPUIS

--- TERENURI ARABILE IN EXTRAVILANUL UAT TIA MARE

--- CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA



S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.
J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302
str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25
e-mail: arhistilconcept@yahoo.com
Mun. SLATINA, jud. OLT

Beneficiar: **SINCUI MIHAI**
JUD. OLT, STR. MIHAI VITEAZU, SAT DOANCA, NR. 52
Proiect nr.: **210/2024**

Specificatie	Nume	Semnatura
SEF PROIECT	ARH. IONESCU AUREL	
PROIECTAT	ARH. TATIANA ANDREI	
DESENAT	ARH. TATIANA ANDREI	

Scara: 1:1000	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU INTRODUCERE PARTIALA TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZarii INVESTITIEI "LOCUINTA INDIVIDUALA"	Faza: PUZ
Data: 2024/2025	Titlu plansa REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	Plansa nr.: 2.