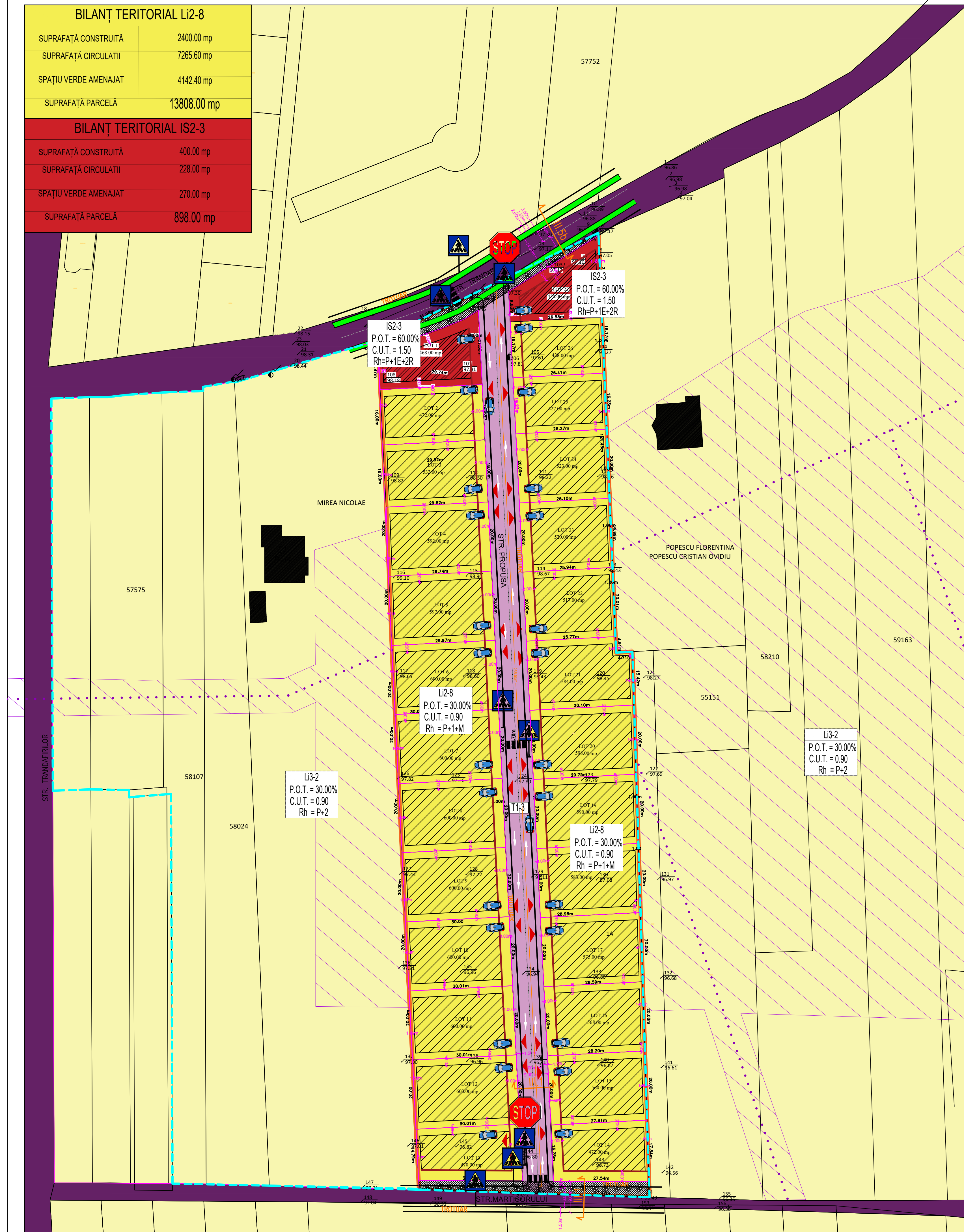


BILANȚ TERITORIAL Li2-8	
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	2400.00 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULATII	7265.60 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	4142.40 mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	13808.00 mp

BILANȚ TERITORIAL IS2-3	
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	400.00 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII	228.00 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	270.00 mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	898.00 mp



PLAN URBANISTIC ZONAL - LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE

BENEFICIAR: CEPOI PAULA
PRODAN MIHAELA



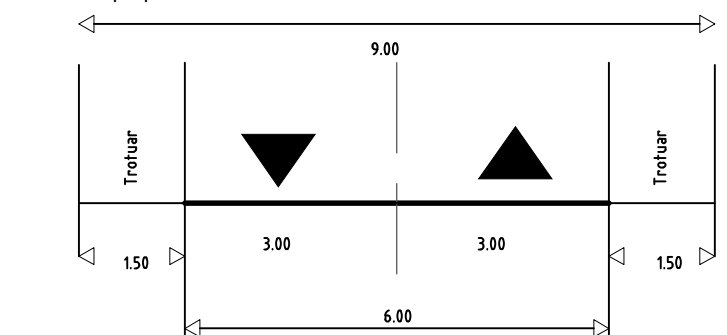
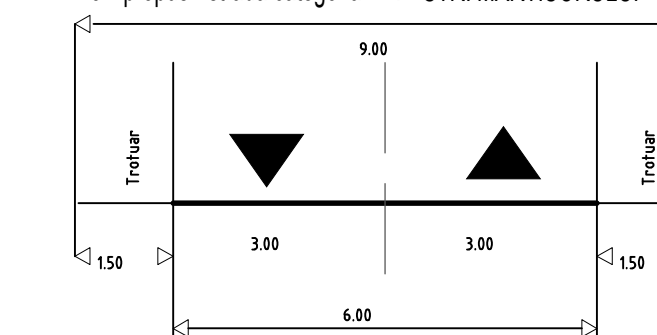
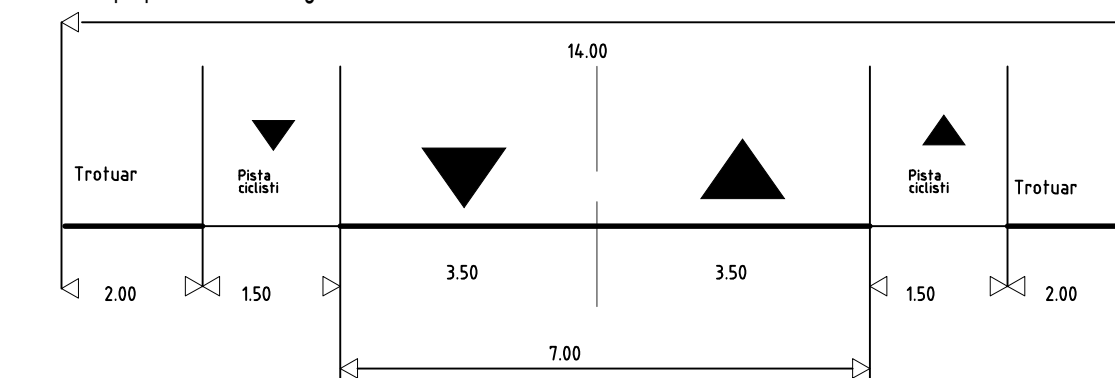
LIMITE		CIRCULATII	
	Limită teren studiat		Circulație existentă
	Limită teren care a generat PUZ		Circulație propusă
	Limite parcele existente		Ax carosabil
	Limite parcela nou creată		Banda ciclisti propusă
			Direcție de mers

ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA CONFORM PUG MUN CARACAL APROBAT

	Locuire - Li3 - 2 locuinte individuale si colective mici, cu maxim P+2 niveluri, in zona de restructurare, conform PUG in vigoare
	Trasee drum - prezumtiv propus prin PUG aprobat
	Constructii existente pe parcelele invecinate
	Suprafete de teren ce necesita exproprii in vederea largirii profilului stradal

ZONIFICARE PROPUSA

	Li2-8 - locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în ansambluri preponderent rezidențiale
	IS2-3 - subzona serviciilor comerciale și funcțiunilor adiacente locuirii
	Edificabil propus
	Aliniere propusă
	Acces carosabil/pietonal



Expert tehnic Verificator tehnic atestat		VERIFICATOR/EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/ DATA	Beneficiar:	PROIECTANT:	PROIECT P.12 PROIECTANT
S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L.		CUI 39831471								PROIECT nr. 61/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	1500 proect:	PLAN URBANISTIC ZONAL - LOTIZARE IN VEDEA					Fa
SF PROIECT	car.turb. Angela Busc				CONSTRUIRI LOCUIENTE INDIVIDUALE					P.12
PROIECTANT	car.turb. Angela Busc				str. Transilvaniei nr 14 si str. Transilvaniei nr 14, 14A, mun. Caracul, jud. Gi					P.12
DESENAT	car.turb. Angela Busc				REGULAMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA					P.12
			Data							