



# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN OLT

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_



Bd. A.I. Cuza - Nr. 14 -SLATINA-Județul Olt - Cod 230025 • Tel : 0249 / 43.10.80 - 43.11.01 - 43.28.07 • Fax : 43.11.22

### HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea devizului general actualizat pentru faza P.T. aferent obiectivului de investiție "Reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina"

**PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina**

**PNRR - Componenta 12 – Sănătate - Investiția 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești - Investiția specifică I1.3 Unități de asistență medicală ambulatorie**

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.4578/16.04.2024 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Raportul comun nr. 4610/16.04.2024 al Direcției Economice, Buget-Finanțe și al Serviciului Dezvoltare Regională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- Avizul nr.4934/23.04.2024 al Comisiei pentru Studii Economico-Sociale, Buget-Finanțe, Integrare Europeană, Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Avizul nr. 4889/23.04.2024 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor Omului și Relații cu Cetățenii;
- Avizul nr. 4954/24.04.2024 al Comisiei pentru Organizarea și Dezvoltarea Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologie și Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
- Contractul de finanțare nr. 101/15.03.2023 încheiat între Ministerul Sănătății și Consiliul Județean Olt;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Olt nr. 55/30.03.2023 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție " Reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina";
- Contract de lucrări - PROIECTARE SI EXECUTIE - elaborare Proiect tehnic cu detalii de executie, asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii lucrarilor, executie lucrari in cadrul proiectului „REABILITAREA ,MODERNIZAREA SI DOTARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA SLATINA MUN. SLATINA, STR. CRISAN, NR. 5, JUD. OLT nr. 132/24.11.2023 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Olt prin Consiliul Județean Olt și Asocieria SC GRITCO GRUP SRL - SC VAN PROJECT&DESIGN SRL, reprezentată de SC GRITCO GRUP SRL - lider de asociere;

- Ordinul administrativ de începere a activității de proiectare nr. 1 emis de S.C. METROPOL CONCEPT CONSTRUCTIONS S.R.L., înregistrat la S.C. METROPOL CONCEPT CONSTRUCTIONS S.R.L. sub nr. 139/06.12.2023 și la Consiliul Județean Olt sub nr. 14335/06.12.2023, transmis către Asocieria S.C. GRITCO GRUP S.R.L. – S.C. VAN PROJECT&DESIGN S.R.L., reprezentată de S.C. GRITCO GRUP S.R.L. - lider de asociere;
- Proiectul tehnic cu detalii de execuție (P.T.-D.E.) nr. CJO/2023 - "Reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina", elaborat de către Asocieria S.C. GRITCO GRUP S.R.L. - S.C. VAN PROJECT&DESIGN S.R.L., reprezentată de S.C. GRITCO GRUP S.R.L. - lider de asociere, recepționat conform procesului verbal de recepție înregistrat la Consiliul Județean Olt sub nr.4472/12.04.2024;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 13/29.01.2024 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt pe anul 2024 și estimări pe anii 2025-2027, cu rectificările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (2) lit. d) pct. i), art. 5 alin. (1) lit. b) pct. iii), art. 10 și art. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit. b) și lit. d), alin.(5) lit. c), art.182 alin.(1) și (4) coroborat cu art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

#### **CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** Se aprobă devizul general actualizat pentru faza P.T. aferent obiectivului de investiție " Reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina", potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Serviciului Dezvoltare Regională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt, precum și Instituției Prefectului – Județul Olt.

**PREȘEDINTE**  
**Marius OPRESCU**

**Contrasemnează**  
**Secretarul General al Județului**  
**Gabriel BULETEANU**

**Slatina, 25 aprilie 2024**  
**Nr. 88**

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 de voturi "pentru".**

L.D./L.D. (2 ex.)

DEVIZIUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE (PT)  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII : REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLATINA



**VAN PROJECT&DESIGN**  
PROIECTARE, AMENAJARI, DESIGN

tel/fax: + 4 021.534.5642, mobil + 4 0723.614.081

soa. BERCENI 41. Bl. 108, Sc. 1, Ap.39, sect.4, BUCUREȘTI; email: ioanescu.v@gmail.com

Intocmit cf. HG nr. 807 din 25.11.2016, actualizata prin HG nr. 1116 din 16.11.2023

|   |   | curs valutar BNR din data de 27 martie 2024 |                     |                      |
|---|---|---|---------------------|----------------------|
|   |   | 1 EUR = 4 6705 lei                          |                     |                      |
| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | total general                               |                     |                      |
|   |   | Valoarea<br>fara TVA                        | TVA<br>10%          | Valoarea<br>cu TVA   |
| 1   | 2   | 3   | 4                   | 5                    |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului   |   | lei   | lei                 | lei                  |
| 1.1.  | Obținerea terenului   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 1.2.  | Amenajarea terenului  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 1.3.  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 1.4.  | Cheltuieli pentru înlocuirea/protecția utilitatilor   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  |   | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie                                 |   |   |                     |                      |
| 2.1.  | Asigurare utilitatii  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  |   | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si sisteme tehnice   |   |   |                     |                      |
| 3.1.  | Studii  |   |                     |                      |
| 3.1.1.  | Studii de teren   | 17.500,00                                   | 3.325,00            | 20.825,00            |
| 3.1.2.  | Raport privind impactul asupra mediului   | 17.500,00                                   | 3.325,00            | 20.825,00            |
| 3.1.3.  | Alte studii specifice   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.2.  | Documentații suport ale cheltuielilor pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații  | 15.000,00                                   | 2.650,00            | 17.650,00            |
| 3.3.  | Expertiza tehnica   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.4.  | Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru asigurarea rutării  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.5.  | Proiectare  | 25.000,00                                   | 4.750,00            | 29.750,00            |
| 3.5.1.  | Tema de proiectare  | 348.229,48                                  | 66.163,60           | 414.393,08           |
| 3.5.2.  | Studiu de fezabilitate  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.5.3.  | Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.5.4.  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor  | 75.000,00                                   | 14.250,00           | 89.250,00            |
| 3.5.5.  | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.5.6.  | Proiect tehnic și detaliile de execuție   | 18.229,48                                   | 3.463,60            | 21.693,08            |
| 3.6.  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 255.000,00                                  | 48.450,00           | 303.450,00           |
| 3.7.  | Consultanță   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.7.1.  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie   | 305.800,00                                  | 57.890,00           | 363.690,00           |
| 3.7.2.  | Audit financiar   | 270.000,00                                  | 52.250,00           | 322.250,00           |
| 3.8.  | Asistență tehnică   | 30.000,00                                   | 5.700,00            | 35.700,00            |
| 3.8.1.  | Asistență tehnică din partea proiectantului   | 245.131,51                                  | 46.574,99           | 291.706,50           |
| 3.8.1.1.  | pe perioada de execuție a lucrarilor  | 85.000,00                                   | 16.050,00           | 101.050,00           |
| 3.8.1.2.  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control și lucrările de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 95.000,00                                   | 18.050,00           | 113.050,00           |
| 3.8.2.  | Direcțiile de sanitar   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 3.8.3.  | Coordonator în materie de securitate și sanitate  | 150.131,51                                  | 28.524,99           | 178.656,50           |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  |   | <b>755.849,98</b>                           | <b>141.513,60</b>   | <b>897.363,58</b>    |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza  |   |   |                     |                      |
| 4.1.  | Construcții și instalații   |   |                     |                      |
| 4.1.1.  | 100 reabilitare ambulatoriu S.U. Slătina  | 9.940.154,47                                | 1.868.629,35        | 11.808.783,82        |
| 4.2.  | Montaj utilitatii, echipamente tehnologice și functionale   | 6.940.764,47                                | 1.308.629,35        | 8.249.393,82         |
| 4.3.  | Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 4.4.  | Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.  | Dotari  | 8.375.325,00                                | 1.561.311,75        | 9.936.636,75         |
| 4.6.  | Active necorporabile  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |   | <b>15.256.243,94</b>                        | <b>2.938.570,45</b> | <b>18.194.814,39</b> |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli   |   |   |                     |                      |
| 5.1.  | Organizare de sanitar   |   |                     |                      |
| 5.1.1.  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de sanitar  | 400.000,00                                  | 76.000,00           | 476.000,00           |
| 5.1.2.  | Cheltuieli conexa organizarii sanitarului   | 400.000,00                                  | 76.000,00           | 476.000,00           |
| 5.2.  | Comisioane, cote taxa, costul creditului  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.1.  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2.  | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%*C+M)   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.3.  | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%*C+M)                 | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.4.  | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,0%*C+M)  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.5.  | Taxe pentru acorduri avize conforme și autorizații de construire/desființare  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.6.  | Timbru de arhitectură (cota aferenta OAR) (0,05%*C+M)   | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 5.3.  | Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 1.000.876,70                                | 190.166,57          | 1.191.043,27         |
| 5.4.  | Cheltuieli pentru informare și publicitate  | 6.046,00                                    | 0,00                | 6.046,00             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |   | <b>1.406.922,70</b>                         | <b>266.166,57</b>   | <b>1.673.089,27</b>  |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste  |   |   |                     |                      |
| 6.1.  | Procedura personalului de exploatare  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| 6.2.  | Probe tehnologice și teste  | 0,00  | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |   | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente mariei de buget ale pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |   |   |                     |                      |
| 7.1.  | Cheltuieli aferente mariei de buget (1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,4 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5 + 11)  | 25%*(1,2 +                                  |                     |                      |
| 7.2.  | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (7% din C+M)   |   |                     |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |   | <b>723.810,81</b>                           | <b>137.524,05</b>   | <b>861.334,86</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |   | <b>22.235.108,63</b>                        | <b>4.243.224,05</b> | <b>26.478.332,68</b> |

Data,  
27 Martie 2024 - actualizat cf. HG 1116/2023

Beneficiar,  
CONSILIUL JUDEȚEAN SLATINA

INTOCMIT  
ING. ANA-MIORELA IONESCU

**REZUMAT GENERAL**  
 REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA AMBULATORIULUI DIN CADRUL S.J.U. Slatina

| curs valutar BNR din data de 27 martie 2024   |  | 1 EUR = 4.9705 lei |              |                 |   |
|---|--|--------------------|--------------|-----------------|---|
| Nr. crt   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli  | eligibil           |              |                 |   |
|   |  | Valoarea fara TVA  | TVA 19%      | Valoarea cu TVA |   |
| 1   | 2  | 3                  | 4            | 5               | 6 |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>  |  |                    |              |                 |   |
| 1.1.  | Obtinerea terenului  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 1.2.  | Amenajarea terenului   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 1.3.  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 1.4.  | Cheltuieli pentru relocarea proiectiei utilitatilor  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| TOTAL CAPITOL 1   |  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>                                |  |                    |              |                 |   |
| 2.1.  | Asigurare utilitati  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| TOTAL CAPITOL 2   |  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>  |  |                    |              |                 |   |
| 3.1.  | Studii   |                    |              |                 |   |
| 3.1.1.  | Studii de teren  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.1.2.  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.1.3.  | Alte studii specifice  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.2.  | Documentatii de suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.3.  | Expertiza tehnica  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.4.  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladilor, auditul pentru siguranta rutiera  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.  | Proiectare   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.1.  | Tema de proiectare   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.2.  | Studiu de fezabilitate   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.3.  | Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.4.  | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.5.  | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.5.6.  | Proiect tehnic si detalii de executie  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.6.  | Organizarea procedurilor de achizitie  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.7.  | Consultanta  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.7.1.  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie  | 245.000,00         | 46.550,00    | 291.550,00      |   |
| 3.7.2.  | Audit financiar  | 245.000,00         | 46.550,00    | 291.550,00      |   |
| 3.8.  | Asistenta tehnica  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.8.1.  | Asistenta tehnica din partea proiectantului  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.8.1.1.  | pe perioada de executie a lucrarilor   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.8.1.2.  | pentru participarea proiectantului la retea folosita in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectorul de Stat in Constructii | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.8.2.  | Dirigientii de santier   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 3.8.3.  | Coordonator in materie de siguranta si sanatate  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| TOTAL CAPITOL 3   |  | 245.000,00         | 46.550,00    | 291.550,00      |   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>   |  |                    |              |                 |   |
| 4.1.  | Constructii si instalatii  |                    |              |                 |   |
| 4.1.1.  | 100 reabilitare ambulatoriu S.J.U. Slatina   | 8.000.000,00       | 1.520.000,00 | 9.520.000,00    |   |
| 4.2.  | Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale   | 8.000.000,00       | 1.520.000,00 | 9.520.000,00    |   |
| 4.3.  | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 4.4.  | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 4.5.  | Dotari   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 4.6.  | Active necorporale   | 8.375.325,00       | 1.593.311,75 | 9.968.636,75    |   |
| TOTAL CAPITOL 4   |  | 16.375.325,00      | 3.113.311,75 | 19.488.636,75   |   |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>  |  |                    |              |                 |   |
| 5.1.  | Organizare de santier  |                    |              |                 |   |
| 5.1.1.  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.1.2.  | Cheltuieli conexe organizarii santierului  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.1.  | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.2.  | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%*C+M)  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.3.  | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%*C+M)                | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.4.  | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,6%*C+M)   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.5.  | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/desfiintare  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.2.6.  | Timbru de arhitectura (cota aferenta OAR) (0,05%*C+M)  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.3.  | Cheltuieli diverse si neprevazute  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| 5.4.  | Cheltuieli pentru informare si publicitate   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| TOTAL CAPITOL 5   |  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>   |  |                    |              |                 |   |
| 6.1.  | Pregatirea personalului de exploatare  |                    |              |                 |   |
| 6.2.  | Probe tehnologice si teste   | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| TOTAL CAPITOL 6   |  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| <b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente mariei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b> |  |                    |              |                 |   |
| 7.1.  | Cheltuieli aferente mariei de buget<br>$1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5,1,1$   |                    |              |                 |   |
| 7.2.  | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (7% din C+M)  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |
| TOTAL CAPITOL 7   |  | 0,00               | 0,00         | 0,00            |   |

Data,  
 27 Martie 2024 - actualizat cf. HG 1118/2023  
 Beneficiar,  
 CONSILIUL JUDETEAN SLATINA

INTOCMIT,  
 ARH. VIOREL IONESCU



PROIECTARE, AMENAJARI, DESIGN

tel/fax: +4 021.034.6567, mc bb: +4 0723.014.001  
 str. BERCEM 41, Bl. 108, Sc. 1, Ap.36, sect.4, BUCUREȘTI; email: ionescu.v@vanp.ro

Intocmit cf. HG nr. 807 din 28.11.2016, actualizata prin HG nr. 1116 din 16.11.2023

Realizarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului din cadrul S.U.J. Slatina

| cu valutar BNR din data de 27 martie 2024   |  | 1 EUR = 4,9705 lei  |                   |
|---|--|---------------------|-------------------|
| Nr. crt.  | Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli  | Valoarea în BNR     | Valoarea în EUR   |
| 1   | 2  |                     |                   |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>  |  |                     |                   |
| 1.1.  | Obținerea terenului  |                     |                   |
| 1.2.  | Amenajarea terenului   |                     |                   |
| 1.3.  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială   |                     |                   |
| 1.4.  | Cheltuieli pentru proiectare și protecția utilitatilor   |                     |                   |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>                                |  |                     |                   |
| 2.1.  | Asigurare utilitat   |                     |                   |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>  |  |                     |                   |
| 3.1.  | Studii   |                     |                   |
| 3.1.1.  | Studii de teren  | 11.265,00           | 2.266,40          |
| 3.1.2.  | Raport privind impactul asupra mediului  | 12.840,00           | 2.583,30          |
| 3.1.3.  | Alte studii specifice  | 0,00                | 0,00              |
| 3.2.  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 0,00                | 0,00              |
| 3.3.  | Expertiza tehnică  | 18.000,00           | 3.621,30          |
| 3.4.  | Cerificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră   | 0,00                | 0,00              |
| 3.5.  | Proiectare   | 26.000,00           | 5.230,78          |
| 3.5.1.  | Tema de proiectare   | 32.000,00           | 6.436,83          |
| 3.5.2.  | Studiu de fezabilitate   | 0,00                | 0,00              |
| 3.5.3.  | Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 0,00                | 0,00              |
| 3.5.4.  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 13.000,00           | 2.615,29          |
| 3.5.5.  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 0,00                | 0,00              |
| 3.5.6.  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 6.000,00            | 1.209,05          |
| 3.5.6.  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 200.000,00          | 40.230,18         |
| 3.7.  | Consultanță  | 0,00                | 0,00              |
| 3.7.1.  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 60.000,00           | 12.069,81         |
| 3.7.2.  | Audit financiar  | 0,00                | 0,00              |
| 3.8.  | Asistență tehnică  | 0,00                | 0,00              |
| 3.8.1.  | Asistență tehnică din partea proiectantului  | 20.000,00           | 4.023,72          |
| 3.8.1.1.  | pe perioade de execuție a lucrărilor   | 0,00                | 0,00              |
| 3.8.1.2.  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 20.000,00           | 4.023,72          |
| 3.8.2.  | Dirigenții de șantier  | 0,00                | 0,00              |
| 3.8.3.  | Coordonator în materie de securitate și sănătate   | 191.111,01          | 38.448,60         |
| <b>TOTAL CAPITOL. 3</b>   |  | <b>116.405,00</b>   | <b>23.360,53</b>  |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>   |  |                     |                   |
| 4.1.  | Construcții și instalații  |                     |                   |
| 4.1.1.  | 100 rehabilitare ambulatoriu S.U.J. Slatina  | 1.500.000,00        | 301.788,52        |
| 4.2.  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale   | 1.000.000,00        | 201.193,82        |
| 4.3.  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 0,00                | 0,00              |
| 4.4.  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport  | 0,00                | 0,00              |
| 4.5.  | Dotări   | 0,00                | 0,00              |
| 4.6.  | Active necorporale   | 0,00                | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL. 4</b>   |  | <b>2.500.000,00</b> | <b>502.982,34</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>  |  |                     |                   |
| 5.1.  | Organizare de șantier  |                     |                   |
| 5.1.1.  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 400.000,00          | 80.276,00         |
| 5.1.2.  | Cheltuieli conexă organizării șantierului  | 400.000,00          | 80.276,00         |
| 5.2.  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.1.  | Comisioane și doborâzile aferente creditului bancii finanțatoare   | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.2.  | Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0,5%*C+M)  | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.3.  | Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%*C+M)                 | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.4.  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%*C+M)   | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.5.  | Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizație de construire/desființare   | 0,00                | 0,00              |
| 5.2.6.  | Timbru de arhitectură (cota aferentă OARI (0,05%*C+M)  | 0,00                | 0,00              |
| 5.3.  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 0,00                | 0,00              |
| 5.4.  | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 1.000.000,00        | 201.193,82        |
| <b>TOTAL CAPITOL. 5</b>   |  | <b>1.400.000,00</b> | <b>282.469,82</b> |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |  |                     |                   |
| 6.1.  | Pregătirea personalului de exploatare  |                     |                   |
| 6.2.  | Probe tehnologice și teste   | 0,00                | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL. 6</b>   |  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b> |  |                     |                   |
| 7.1.  | Cheltuieli aferente marjei de buget<br>$1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5,1 + 1$   | 25%*(1,2 +          |                   |
| 7.2.  | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret<br>(7% din C+M)   | 0,00                | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL. 7</b>   |  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>23.810,00</b>    | <b>4.789,80</b>   |

Data,  
 27 Martie 2024 - actualizat cf. HG 1116/2023

Beneficiar,  
 CONSILIUL JUDEȚEAN SLATINA

INTOCMIT,  
 ARH. WOREL IONESCU

**Indicatorii economici actualizați aferenți obiectivului de investiție  
" Reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului din cadrul Spitalului  
Județean de Urgență Slatina "**

Beneficiar – Consiliul Județean Olt

Proiectant - Asocierea S.C. GRITCO GRUP S.R.L. S C VAN  
PROJECT&DESIGN S.R.L., reprezentată de S.C. GRITCO GRUP S R L - lider de  
asociere

Proiect tehnic cu detalii de execuție (P.T.-D.E.) nr CJO/2023

Amplasament: Terenul pe care se află imobilul este situat în intravilanul Municipiului  
Slatina, strada Crișan, nr.5, județul Olt și are suprafața măsurată de 22497,00 mp  
conform extrasului de carte funciara cu nr cadastral 51024.

Imobilul din care face parte ambulatoriul propus pentru reabilitare, modernizare și  
dotare are regim de înălțime S+P+9E, este format din patru tronsoane (A, B, C și D),  
separate prin rosturi de dilatare-tasare.

Principalii indicatori economici actualizați aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții,  
exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în  
conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției, fără T.V.A. = 21.402.073,97 lei, din care:

-Valoarea totală a investiției, fără T.V.A, eligibilă din PNRR = 16.620.325,00 lei;

- Valoarea totală a investiției, fără T.V.A, neeligibilă din PNRR = 4.781.748,97 lei.

Din care C + M = 10.340.154,47 lei, fără T.V.A.

Valoarea totală a investiției, inclusiv T.V.A. = 25.467.319,28 lei, din care:

Valoarea totală a investiției, inclusiv T.V.A, eligibilă din PNRR = 19.778.186,75 lei;

Valoarea totală a investiției, inclusiv T.V.A, neeligibilă din PNRR = 5.689.132,53 lei.

Din care C + M = 12.304.783,82 lei , inclusiv T.V.A.

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță-elemente  
fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții-și, după  
caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în  
vigoare;

Sc parter ambulatoriu – fără curțile de lumină = 2767 mp.

Sd etaj 1 ambulatoriu – fără curțile de lumină = 2657 mp.

Lucrările de refacere constau în realizarea de finisaje moderne și de bună calitate,  
potrivite destinației spațiilor aferente ambulatoriului.

- s-au prevăzut vopsitorii cu vopsea specială antibacteriană la pereți și tavane;
- s-a prevăzut placarea pereților cu faianță până la h=2,10 m în grupurile sanitare;
- s-au prevăzut pardoseli din gresie antiderapantă în grupurile sanitare, iar în restul încăperilor cât și pe casele de scări pardoseli din tarkett care are caracteristici foarte importante pentru o astfel de funcțiune, este rezistent la trafic intens, este o pardoseală ignifugă, ecologică și prietenoasă cu mediul, este o pardoseală antiderapantă, are rezistență la abraziune, este rezistentă la agenți chimici și rezistă la murdărie;
- s-au prevăzut reparații locale la fisuri superficiale în pereții de compartimentare;
- s-a propus dotarea cu echipamente medicale a ambulatoriului, completând sau înlocuind pe cele din generații anterioare fără performanțe conform cerințelor actuale

□ indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni  
Durata de realizare a investiției este de 12 luni.

**PROIECTANT**

**Asocierea S.C. GRITCO GRUP S.R.L. –**

**S.C. VAN PROJECT&DESIGN S.R.L.,**

**reprezentată de S.C. GRITCO GRUP S.R.L. - lider de asociere**