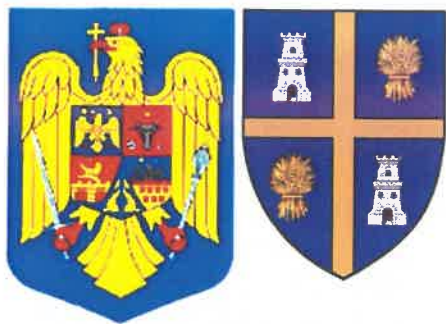




HOTĂRÂRE

**cu privire la însușirea propunerii de concesiune depuse de către
Asociația Partida Romilor "Pro-Europa" a imobilului-teren în suprafață de
1000 mp aparținând domeniului public al Județului Olt, situat în municipiul Slatina,
strada Tudor Vladimirescu, nr. 164, județul Olt**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12017/22.10.2025 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Raportul comun nr. 12019/22.10.2025 al Direcției Economice, Buget-Finanțe și al Direcției Tehnice și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- Avizul nr. 12189/28.10.2025 al Comisiei pentru Studii Economico-Sociale, Buget-Finanțe, Integrare Europeană, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul nr. 12198/28.10.2025 al Comisiei Cultură, Învățământ, Activitate Științifică, Sănătate, Familie, Protecție Copii și Culte;
- Avizul nr. 12276/29.10.2025 al Comisiei pentru Administrație Publică, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor Omului și Relații cu Cetățenii;
- Avizul nr. 12345/30.10.2025 al Comisiei pentru Organizarea și Dezvoltarea Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologie și Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
- Adresa Asociației Partida Romilor "Pro-Europa" nr. 150/06.10.2025, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 11237/06.10.2025;
- Referatul Direcției Tehnice și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt nr. 11893/21.10.2025;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001 cu privire la însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al județului Olt, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului României nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 130/31.07.2025 cu privire la dezmembrarea unui imobil teren în suprafață de 7115 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu, nr. 164, județul Olt, aflat în domeniul public al Județului Olt și în administrarea Consiliului Județean Olt;
- Extras de carte funciară nr. 72363 Slatina, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina;
- Prevederile art.108 lit. b), art.287 lit. b), art.297 alin.(1) lit. b) și art.308 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 858-864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit. c), art.182 alin.(1) și (4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. (1) Se însușește propunerea de concesionare formulată de Asociația Partida Romilor "Pro-Europa" a bunului imobil-teren în suprafață de 1000 mp aparținând domeniului public al Județului Olt, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu, nr. 164, județul Olt, conform anexei nr. 1.

(2) Imobilul-teren menționat la alin.(1) este înscris în Cartea funciară nr. 72363 Slatina, număr cadastral 72363 și are datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 2. Se aprobă întocmirea unui Studiu de oportunitate conform prevederilor art. 308 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare pentru stabilirea valorii terenului prevăzut la art.1 alin.(1) și stabilirea cuantumului redevenței conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 4. Studiul de oportunitate și raportul de evaluare prevăzute la art. 2 și 3 vor fi supuse aprobării Consiliului Județean Olt în vederea demarării procedurilor legale de concesionare a imobilului-teren identificat conform art.1 alin.(2).

Art. 5. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Direcției Tehnice și Investiții, Serviciului Administrare Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Asociației Partida Romilor "Pro-Europa", pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

**PREȘEDINTE
Marius OPRESCU**

**Contrasemnează
Secretar General al Județului
Gabriel BULETEANU**

**SLATINA, 30.10.2025
Nr. 184
N.C./2 ex.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 29 de voturi „pentru” și o neparticipare la vot.



ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR "PRO-EUROPA"

Str. Telița 31, sector 5 – București

Telefon: +40 (21) 313 8540

E-mail: cabinet.presedinteaprpca@gmail.com

Web-site: www.partidaromilor.ro

Către:

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT

În atenția Domnului Președinte, Marius OPRESCU

Și a Consiliului Județean al JUDEȚULUI OLT

Subiect: Notă de Fundamentare privind alocarea unui teren, în regim de concesiune, pentru construirea unui Centru Comunitar Integrat în cadrul Programului Național „Romi pentru România 2025–2035”

Stimate Domnule Președinte

Având în vedere:

- Angajamentele asumate de statul român prin Hotărârea de Guvern nr. 560/28.04.2022 pentru aprobarea **Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității romă pentru perioada 2022-2027;**
- Prevederile Codului administrativ – Legea nr. 57/2019, referitoare la regimul juridic al concesiunii bunurilor aparținând domeniului public;
- Dispozițiile Legii nr. 198/2023 privind învățământul preuniversitar și a Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății;
- Principiile stipulate în Legea nr. 292/2011 privind asistența socială;
- Hotărâre Guvernului nr. 265 din 21 martie 2025 pentru aprobarea modului de repartizare și de utilizare a sumelor prevăzute la lit. a) și b) din anexa nr. 3/13/02a la bugetul Secretariatului General al Guvernului, aprobat prin Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/2025.



ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR "PRO-EUROPA"

Str. Telița 31, sector 5 – București

Telefon: +40 (21) 313 8540

E-mail: cabinet.presedinteaprp@gmail.com

Web-site: www.partidaromilor.ro

- Scopul și obiectivele Asociației Partida Romilor „Pro-Europa” prevăzute în statut,

vă înaintăm prezenta notă de fundamentare privind **punerea la dispoziția Asociației Partida Romilor „Pro-Europa” a unui teren în regim de concesiune**, în vederea construirii unui **Centru Comunitar Integrat** în municipiul Slatina.

Asociația Partida Romilor „Pro-Europa” implementează la nivel național programul strategic **„Romi pentru România 2024–2034”**, care prevede, în următorii 4 ani, **construirea a aproximativ 400 de centre comunitare integrate** în proximitatea comunităților de romi vulnerabile. Aceste centre au scopul de a deveni **hub-uri comunitare moderne**, în care să fie concentrate servicii sociale, educaționale, medicale și culturale, în beneficiul întregii comunități.

Principalele obiective ale **Centrului Comunitar Integrat** sunt:

IN DOMENIUL CULTURII SI IDENTITATII ETNICE

- creșterea gradului de acces și de participare al cetățenilor romani de etnie roma la viața culturală;
- inițierea și sprijinirea proiectelor de promovare a activităților cultural-artistice, a tradițiilor, a meșteșugurilor, a artei populare și obiceiurilor romilor din plan local;
- promovarea meșteșugurilor și îndeletnicirilor tradiționale ale romilor;
- identificarea principalelor resurse cultural-artistice și patrimoniale ale minorității romilor din plan local;
- organizarea și participare la concursuri și festivaluri județene, interjudețene, naționale și internaționale în domeniul cultural;
- participarea la proiecte și schimburi culturale interjudețene, naționale și internaționale;
- realizarea la nivelul localității a unei arhive etnografice, folclorice, de artă, plastică, arta vizuală, arta populară, filme documentare,



ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR "PRO-EUROPA"

Str. Telița 31, sector 5 – București

Telefon: +40 (21) 313 8540

E-mail: cabinet.presedinteuprpea@gmail.com

Web-site: www.partidaromilor.ro

IN DOMENIUL EDUCATIEI SI TINERETULUI

- Organizarea in cadrul **Centrului Comunitar Integrat** a unor activitati extrascolare pentru copiii si tinerii din comunitate(activitati remediale si de suport educational).
- Organizarea unor sedințe de consiliere, informare, si orientare scolara sau în carieră cu parintii si elevii romi;
- Informarea si consilierea partintilor de etnie roma cu privire la inscrierea copiilor de etnie romă la grădiniță, si in clasa pregatitoare;
- Furnizarea de informatii cu privire la documentele necesare întocmirii dosarului de admitere pentru elevii romi in invatamantul profesional si liceal pe locurile special alocate acestora;
- Eliberarea adeverintelor/recomandarilor de apartenenta la etnia roma pentru elevii romi .
- Organizarea in cadrul **Centrului Comunitar Integrat** al Partidei Romilor a unor sesiuni de pregatire suplimentara pentru elevii de etnie roma din clasele a VIII – a si a XII-a in vederea pregatirii acestora pentru examenele de la testarea nationala si cele pentru bacalaureat.
- Furnizarea de informații despre condițiile de admitere, si rutele educaționale care pot fi urmate de elevii romi, prezentarea profilelor de pregătire, (invatamant profesional, invatamant vocational, invatamant teoretic), inclusiv informatii despre modalitatea de subvenționare de către **stat a costurilor pentru** elevii care frecventează învățământul profesional, „bursa profesionala”.
- Identificarea copiilor, tinerilor și adulților de etnie romă care au depășit vârsta legală de înscriere în sistemul de învățământ sau care au intrerupt parcursul educational, în vederea inscrierii la programul de recuperare școlara” Șansa a doua ”.
- Distribuirea de materiale informative cu informații de interes pentru elevi si studenții romi privind oferta educațională, programele de studii, planurile de învățământ, burse, drepturile și facilitățile de care pot beneficia, in conditiile stabilite de legislatia in vigoare;
- Consolidarea comunicării între reprezentanții comunităților de romi și unitățile școlare, prin organizarea periodică de întâlniri la care să participe inspectorul școlar pentru minorități din cadrul Inspectoratului Școlar Județean, cadre didactice, profesori de limba și istoria romilor, mediatori școlari, mediatori sanitari, lideri locali ai Partidei Romilor, părinți și elevi.



ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR "PRO-EUROPA"

Str. Teița 31, sector 5 – București

Telefon: +40 (21) 313 8540

E-mail: cabinet.presedinteapropa@gmail.com

Web-site: www.partidaromilor.ro

- Identificarea oportunităților de finanțare locale, naționale și europene în vederea scrierii și implementării de proiecte și programe privind reducerea abandonului școlar și creșterea accesului la educație pentru copiii și elevii romi din localitate.
- Organizarea cu sprijinul AJOFM și cu implicarea instituțiilor statului a unor activități de tipul "târg de locuri de muncă și stagii de practică" în care companiile și agenții economici privați își pot promova activitatea și locurile de muncă sau stagiile de practică adresate tinerilor și adulților romi din comunitate aflați în căutarea unui loc de muncă;
- Consolidarea parteneriatelor cu inspectoratul școlar județen, cu unitățile de învățământ din localitate, precum și cu alte entități juridice cu activitate în domeniul educației și cu atribuții în zona minorităților naționale.

IN DOMENIUL DEZVOLTĂRII COMUNITARE

- Furnizarea unor informații utile populației de etnie romă despre modalitatea obținerii actelor de proprietate în baza Programului național de cadastru și carte funciară;
- Furnizarea unor informații utile populației de etnie romă despre modalitatea obținerii actelor de stare civilă și de identitate inclusiv înregistrarea nasterilor tardive.
- Furnizarea de informații utile populației de etnie romă din localitate cu privire la etapele înscrierii populației de etnie romă la medicul de familie.
- Furnizarea de informații utile populației de etnie romă cu privire la obiectivele Programului Național de Imunizare și vaccinarea împotriva rujeolei, alte programe naționale derulate de Ministerul Sănătății.
- Sprijinirea activității derulate de mediatorii sanitari și de mediatorii școlari în comunitate prin punerea la dispoziție a unor birouri de lucru, dotate logistic cu calculatoare, și alte dispozitive pentru a putea fi funcționale.
- Organizarea în parteneriat cu DSP-ul și cu alte instituțiile din plan local, a unor caravane pentru sănătate în comunitatea de romi din localitate.
- Organizarea la nivelul **Centrului Comunitar Integrat** în parteneriat cu alte instituții, autorități și organizații neguvernamentale a unor cursuri de formare și perfecționare profesională, pentru persoanele din comunitate.
- Accesarea și implementarea de fonduri europene, într-un cadru instituțional dedicat, în parteneriat cu autoritățile locale.



ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR "PRO-EUROPA"

Str. Teișta 31, sector 5 – București

Telefon: +40 (21) 313 8540

E-mail: cabinet.presedinteprpe@gmail.com

Web-site: www.partidaromilor.ro

Pentru atingerea acestor obiective, vă rugăm să analizați posibilitatea **identificării unui teren aparținând domeniului public în municipiul Slatina**, cu o suprafață minimă de 800 mp, situat în intravilan, într-o zonă accesibilă comunității de romi.

Asociația noastră va suporta integral costurile pentru:

- proiectare, execuție și dotare a construcției;
- obținerea avizelor și autorizațiilor legale;
- operaționalizarea și administrarea centrului.

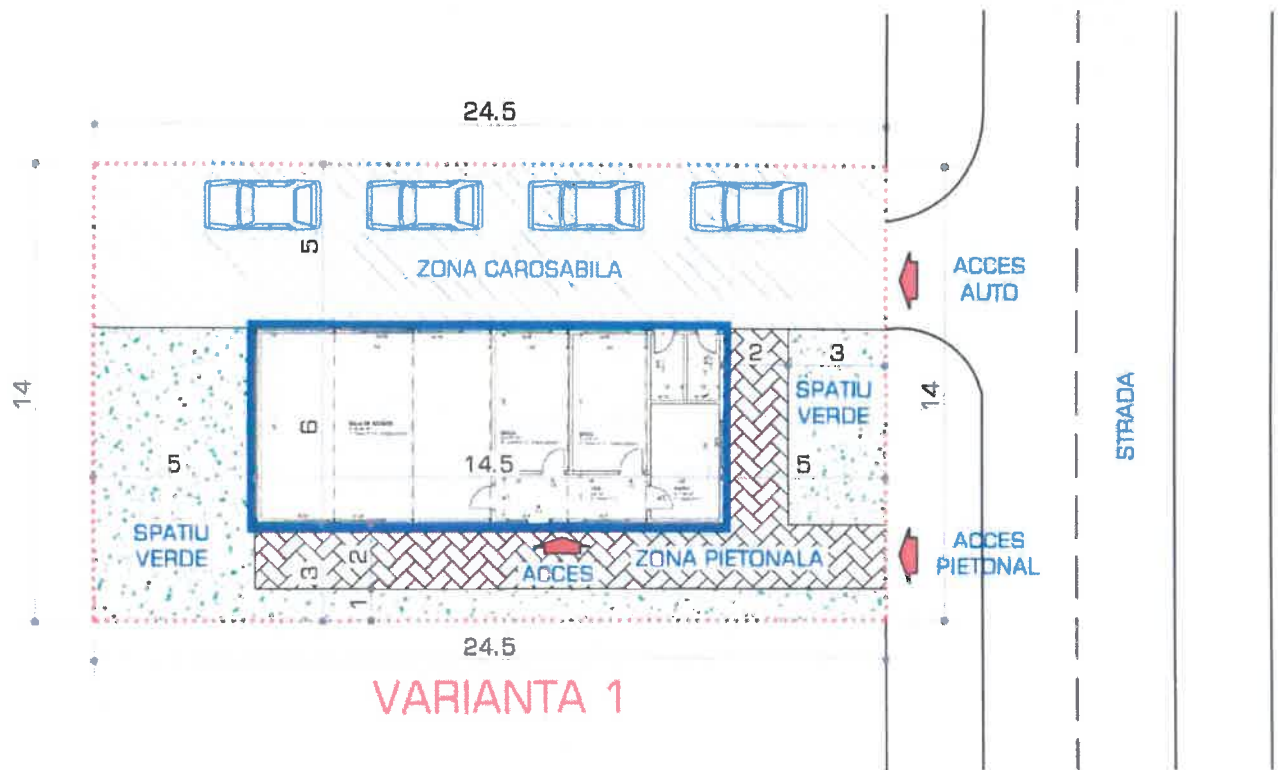
Suntem convinși că, împreună, putem contribui la consolidarea unei infrastructuri sociale durabile și la îndeplinirea angajamentelor asumate de România privind incluziunea socială și egalitatea de șanse.

Cu încredere și considerație,

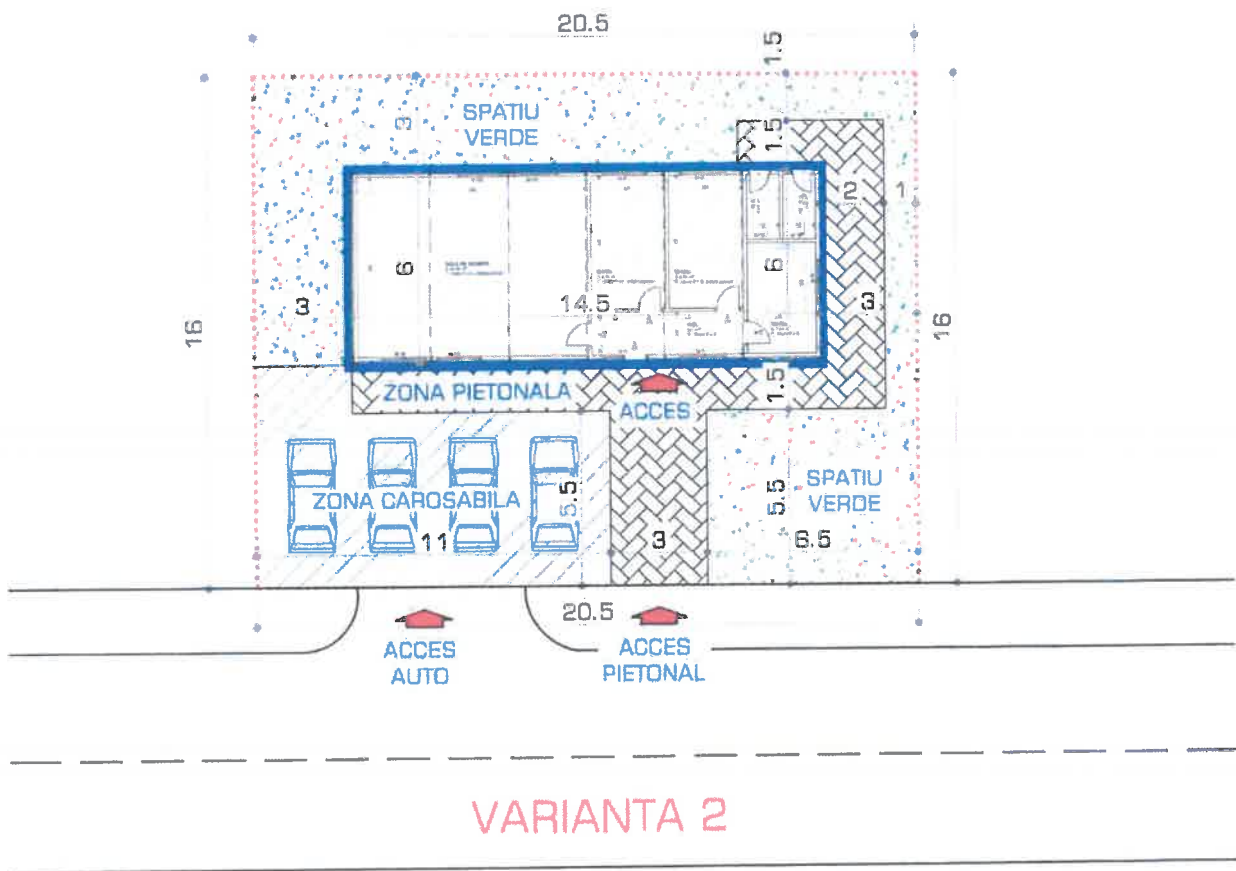
Nicolae PĂUN

Deputat în Parlamentul României

Președinte – Asociația Partida Romilor „Pro-Europa”



VARIANTA 1



VARIANTA 2



VAN PROJECT&DESIGN
ARCHITECTURE • INTERIOR DESIGN • LANDSCAPE ARCHITECTURE



VAN PROJECT&DESIGN
INTERIOR • EXTERIOR • LANDSCAPE • 877.3.5.6.881

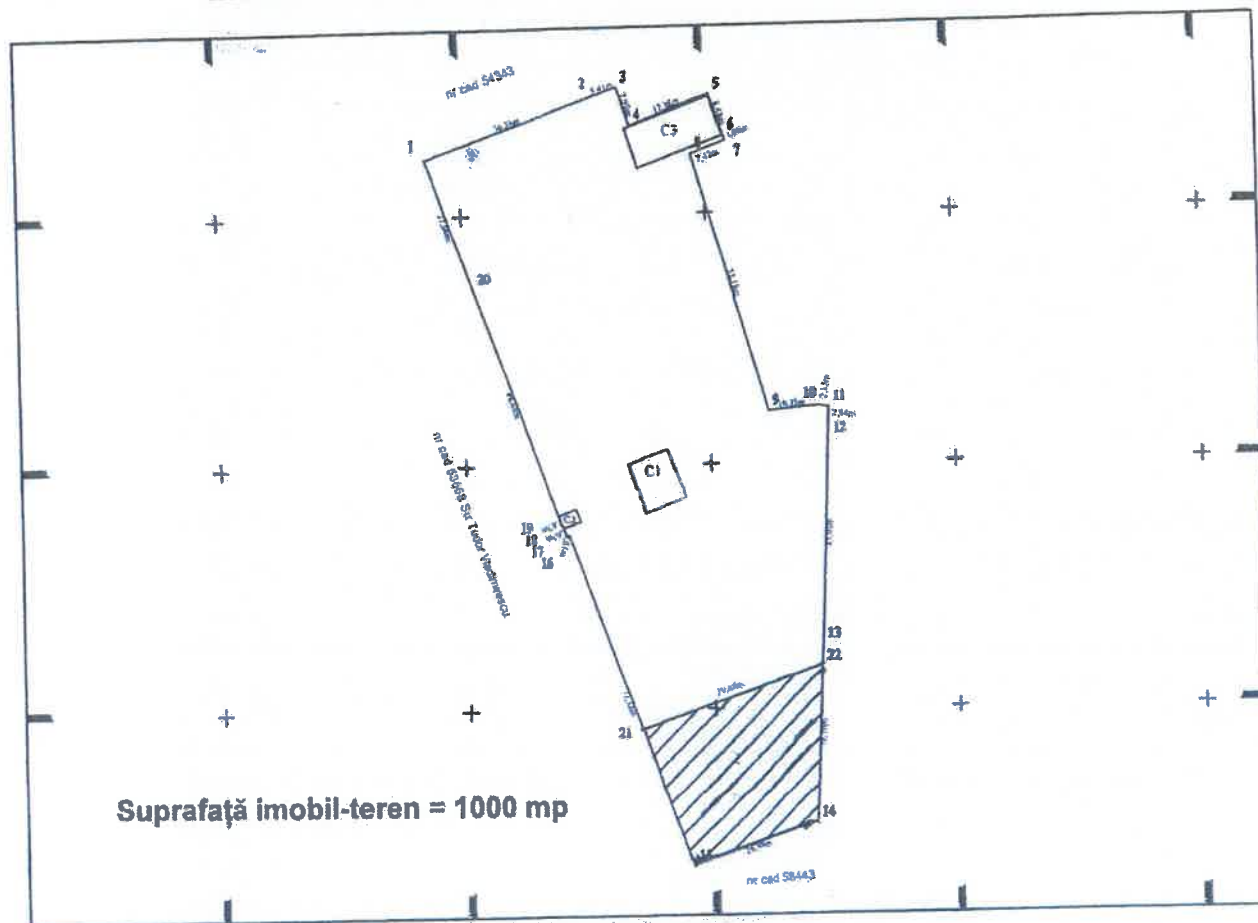


Anexa nr. 2
la Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 184/30.10.2025

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
72363	1000	Mun. Slatina, Str Tudor Vladimirescu, nr. 164, Jud. Olt
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
		SLATINA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categ. de folos.	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1000	Teren împrejmuit partial
Total		1000	

Șef Serviciu
Costinel Netcu