

H O T Ă R Ă R E
cu privire la aprobarea documentațiilor tehnico-economice
pentru obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE CONSTRUIRE ȘI
INTERVENȚII ÎN VEDEREA CONFORMĂRII LA SECURITATE LA INCENDIU
- Complex Servicii Persoane Adulte Spineni”
- Pavilion I si Pavilion II

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2086/25.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Raportul comun nr.2090/25.02.2025 al Direcției Tehnice și al Direcției Economice, Buget -Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt ;
- Avizul nr. 2238/27.02.2025 al Comisiei pentru Studii Economico - Sociale, Buget-Finanțe, Integrare Europeană, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul nr. 2234/27.02.2025 al Comisiei pentru Administrație Publică, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor Omului și Relații cu Cetățenii;
- Avizul nr. 2228/27.02.2025 al Comisiei pentru Organizarea și Dezvoltarea Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologie și Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt nr. 4771/03.02.2025, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr.1181/03.02.2025;
- Proiectul „Lucrări de construire și intervenții în vederea conformării la securitatea în incendiu – CSPA Spineni – Pavilion I și Pavilion II”, faza D.A.L.I., elaborat de către S.C. ARHISILV S.R.L.;
- Prevederile art.1 alin. (1), art.5, art. 7 alin. (2) și art.9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 40 alin. (1), art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Olt nr. 13/29.01.2024 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt pe anul 2024 și estimări pe anii 2025-2027, cu rectificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art.139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de

urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă documentațiile tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE CONSTRUIRE ȘI INTERVENȚII ÎN VEDEREA CONFORMĂRII LA SECURITATE LA INCENDIU – Complex Servicii Persoane Adulte Spineni” - Pavilion I și Pavilion II, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), cu principalii indicatori tehnico-economici, după cum urmează:

PAVILION I

- a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	4.288.748,24 lei
din care :	
- construcții-montaj	3.011.148,62 lei

- b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Indicator	Propus	U.M.
Suprafața teren (At)	9.250,00	mp
Suprafața construită (Ac)	937,38	mp
Suprafața desfășurată (Ad)	1.214,82	mp

- c. indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
Realizarea investiției nu generează șomaj, numărul de salariați rămâne constant.

- d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
Durata estimată de proiectare = 3 luni.
Durata estimată de execuție = 12 luni.

PAVILION II

- a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	2.009.581,14 lei
din care :	

- construcții-montaj

1.258.505,38 lei

- b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Indicator	Propus	U.M.
Suprafața teren (At)	3.330,00	mp
Suprafața construită (Ac)	503,00	mp
Suprafața desfășurată (Ad)	736,98	mp

- c. indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
Realizarea investiției nu generează șomaj, numărul de salariați rămâne constant.

- d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
Durata estimată de proiectare = 3 luni.
Durata estimată de execuție = 12 luni.

Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local al Județului Olt.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice, Buget - Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului – Județul Olt.

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

Contrasemnează
Secretar General al Județului
Gabriel BULETEANU

Slatina, 27.02.2025
Nr. 35
C.H./C.H../2ex

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 de voturi „pentru” și o neparticipare la vot.