COMUNA VULTUREȘTI
COMUNA LELEASCA
SAT OTEȘTII DE SUS
1. MONUMENT ISTORIC
BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI"
OT-II-m-B-20154 ȘI OT-II-m-B-20153
1.
SAT CEPEȘTI
5. MONUMENT ISTORIC
BISERICA DE LEMN "ADORMIREA MAICII DOMNULUI"
OT-II-m-B-09030
5.
SAT SPĂTARU
COMUNA POBORU
COMUNA CUNGREA
2.
SAT OTEȘTII DE JOS
SAT CUNGREA
3. MONUMENT ISTORIC
BISERICA "SF. NICOLAE"
OT-II-m-B-08855
3.
SAT MIEȘTI
4.
SAT IBĂNEȘTI
COMUNA VERGULEASA
COMUNA OPORELU

P U G COMUNA CUNGREA JUDEȚUL OLT

PLANȘA **3.1**

REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.
SAT OTEȘTII DE SUS, SAT CEPEȘTI, SAT OTEȘTII DE JOS, SAT CUNGREA, SAT IBĂNEȘTI, SAT MIEȘTI, SAT SPĂTARU

LEGENDĂ

LIMITE

▬	LIMITA UAT
- - -	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
▬	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
+++	LIMITA SATE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

🟪	ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
▨	ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ
🟨	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
🟥	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/COMERT
🟫	ZONA UNITATI PRODUCTIE SI DEPOZITARE
🟧	ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE
🟫	ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE ÎN EXTRAVILAN
▨	ZONA CIMITIR
🟩	ZONA CONSTRUCTILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
🟪	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
🟩	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT
⬛	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
⬜	ZONA TERENURI AGRICOLE ARABILE
🟨	ZONA TERENURI AGRICOLE PASUNI
🟨	ZONA TERENURI AGRICOLE PASUNI AMPLASATE IN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITATILOR (MAI 2025)
🟩	ZONA TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE
🟩	ZONA PADURI
🟩	ZONA PADURI AMPLASATE IN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITATILOR (MAI 2025)
🟦	ZONA APE / CANAL DE IRIGATII
🟦	ZONA LACURI
⬜	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE
🟫	ZONA SONDE PETROLIERE
⬛	ZONA DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE
⊚	STAȚII DE REGLARE MĂSURARE GAZE

Mențiuni: 1. *Pentru imobilele (terenurile) din intravilanul localităților schimbarea categoriei de folosință din una agricolă în teren de construcții (curți - construcții) se face în baza autorizației de construire.*

2. *Pentru imobilele (terenurile) din extravilan schimbarea categoriei de folosință din una agricolă în teren de construcții (curți - construcții) se face în baza deciziei de scoatere din circuitul agricol, emisă de Direcția Județeană pentru Agricultură cu avizul prealabil al OCPI.*

3. *În cazul terenurilor având categoria de folosință pășune și fâneață este interzisă schimbarea categoriei de folosință cu excepțiile prevăzute de lege, chiar dacă terenurile respective se află în intravilanul localităților.*

TELECOMUNICAȚII

▬	FIBRĂ OPTICĂ 24 FIRE (AERIAN)
▬	FIBRĂ OPTICĂ 24 FIRE (SUBTERAN)
⊕	ECHIPAMENT RCS-RDS SITE 4G

ARII NATURALE PROTEJATE

▥	SIT NATURA 2000 ROSCI0225 PĂDUREA SEACA-OPTĂȘANI

MONUMENTE ISTORICE

▬	LIMITĂ MONUMENT ISTORIC
⬚	LIMITĂ DE PROTECȚIE MONUMENT ISTORIC

1. BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-20154
BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-20153

2. BISERICA " SF. ÎMPĂRAȚI" OT-II-m-B-08979

3. BISERICA "SF. NICOLAE" OT-II-m-B-08855

4. BISERICA DE LEMN " CUVIOASA PARASCHIVA" OT-II-m-B-08928

5. BISERICA DE LEMN "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-09030

Mențiune: *Pentru imobilele clasate ca monumente istorice și cele aflate în zona de protecție a acestora, se instituie reguli conform Regulamentului Local de Urbanism, Capitolul 2.1.7 Zone construite protejate și protecția monumentelor.*

RESTRICȚII INTERDICȚII

×—×—×	ZONĂ MINIMĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ A STAȚIEI DE EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE
▨	ZONĂ UNDE EXISTĂ OBIECTIVE PETROLIERE APARȚINÂND OMV PETROM
▨	ZONĂ UNDE EXISTĂ OBIECTIVE PETROLIERE DE TIP SONDE ABANDONATE, APARȚINÂND OMV PETROM
▩	ZONĂ CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA P.U.Z.
▧	ZONĂ BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
▦	ZONĂ IMPROPRIE DE CONSTRUIT CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
☐	ZONĂ CE NECESITĂ REORGANIZAREA TRAMEI STRADALE

BILANȚ TERITORIAL PROPUS LA NIVELUL UAT

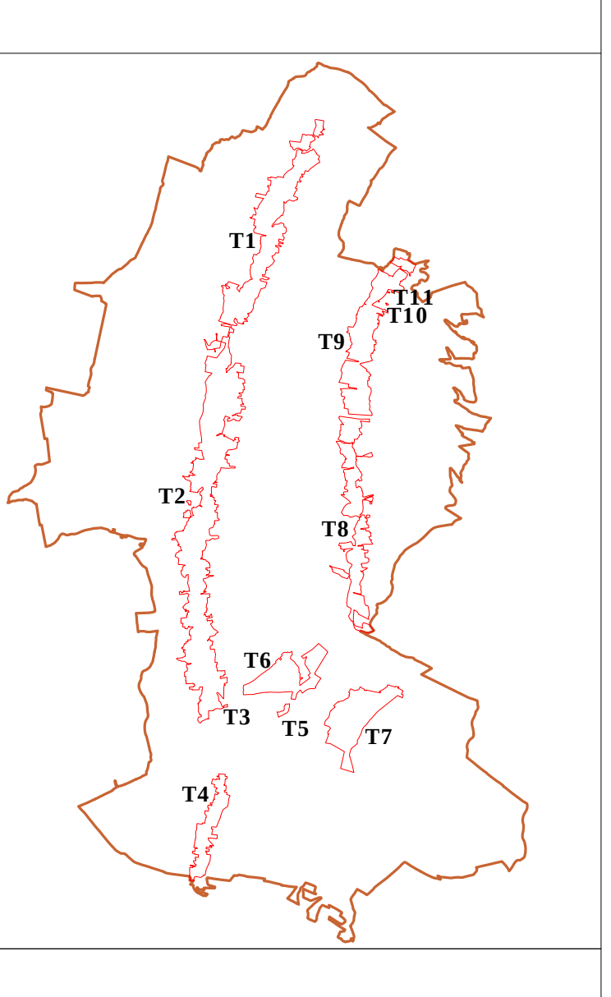
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE	CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ											
	AGRICOL			NEAGRICOL								TOTAL GENERAL
	Arabil	Pășuni-Fânețe	Culturi permanente	Păduri	Ape	Drumuri	Canale de irigație	Curți-Construcții	Cimitire	Neproductiv	Altele (sonde petroliere și drumuri de acces către acestea)	
EXTRAVILAN (HA)	2787.58	449.31	400.37	1995.32	104.44	73.08	0.81	3.10	0.00	27.21	61.46	5902.68
INTRAVILAN (HA)	0.00	8.78	0.00	2.55	29.91	50.87	2.29	645.99	2.43	0.00	11.80	754.62
TOTAL (HA)	2787.58	458.09	400.37	1997.86	134.35	123.94	3.10	649.09	2.43	27.21	73.26	6657.30
TOTAL (%)	41.87	6.88	6.01	30.01	2.02	1.86	0.05	9.75	0.04	0.41	1.10	100.00

BILANȚ FUNCȚIONAL LA NIVELUL INTRAVILANULUI PROPUS

FUNCȚIUNE	SAT OTEȘTII DE SUS (HA)	SAT CEPEȘTI (HA)	SAT OTEȘTII DE JOS (HA)	SAT CUNGREA (HA)	SAT IBĂNEȘTI (HA)	SAT MIEȘTI (HA)	SAT SPĂTARU (HA)	TRUPURI IZOLATE (HA)	TOTAL (HA)	TOTAL (%)
ZONĂ CENTRALĂ	0,00	0,00	0,00	20,66	0,00	0,00	0,00	0,22	20,88	2,77
ZONĂ MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ	42,42	23,52	15,51	0,00	17,44	15,28	31,96	7,20	153,34	20,32
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	68,02	65,60	34,68	47,45	16,90	45,10	120,41	44,86	443,00	58,71
ZONĂ UNITĂȚI PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE	2,69	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	1,23	0,00	4,08	0,54
ZONĂ ACTIVIĂȚI ȘI AGROZOOTEHNICE	0,00	2,48	0,00	0,00	0,00	3,41	0,00	0,00	5,89	0,78
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ	0,15	0,99	0,79	1,33	0,47	0,27	0,16	0,65	4,83	0,64
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT	1,63	1,58	1,11	3,31	0,01	0,02	5,42	0,04	13,12	1,74
ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE	0,10	0,49	0,00	0,00	0,00	0,07	0,11	0,00	0,77	0,10
ZONĂ CIMITIR	0,16	0,20	0,00	0,48	0,66	0,12	0,81	0,00	2,43	0,32
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	7,99	7,48	4,84	7,01	4,39	5,64	11,57	1,96	50,87	6,74
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,01
ZONĂ TERENURI AGRICOLE PĂȘUNI AMPLASATE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITĂȚILOR (MAI 2025)	0,35	1,81	0,00	0,07	0,00	0,00	4,62	1,94	8,78	1,16
ZONĂ CANAL DE IRIGAȚII	0,46	0,45	0,30	0,73	0,10	0,00	0,25	0,00	2,29	0,30
ZONĂ LACURI	0,00	0,04	0,07	0,02	0,00	0,00	0,29	0,00	0,43	0,06
ZONĂ CURSURI DE APĂ PERMANENTE	6,83	7,93	4,25	4,15	0,19	0,36	5,78	0,00	29,49	3,91
ZONĂ PĂDURI AMPLASATE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITĂȚILOR (MAI 2025)	0,00	1,17	0,24	0,00	0,00	0,00	0,78	0,36	2,55	0,34
ZONĂ DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE	0,00	0,00	0,09	0,02	0,00	0,00	1,05	0,00	1,16	0,15
ZONĂ SONDE PETROLIERE	0,00	0,09	6,60	0,27	0,00	0,00	3,68	0,00	10,65	1,41
TOTAL	**130,79**	**113,82**	**68,49**	**85,76**	**40,16**	**70,27**	**188,11**	**57,22**	**754,62**	**100,00**

NUMEROTARE TRUPURI INTRAVILAN

TRUP 1 - SAT OTEȘTII DE SUS, SAT CEPEȘTI, SAT OTEȘTII DE JOS ȘI SAT CUNGREA
TRUP 2 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 3 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 4 - SAT IBĂNEȘTI
TRUP 5 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 6 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI SERVICII/COMERȚ
TRUP 7 - SAT MIEȘTI
TRUP 8 - SAT SPĂTARU
TRUP 9 - SAT SPĂTARU
TRUP 10 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 11 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

- ① SEDIU PRIMĂRIE
- ② POST POLIȚIE
- ③ POȘTĂ
- ④ DISPENSAR UMAN
- ⑤ DISPENSAR VETERINAR
- ⑥ ȘCOALĂ
- ⑦ GRĂDINIȚĂ
- ⑧ FOSTE CĂMINE PETROL
- ⑨ FOSTĂ BAIE COMUNALĂ
- ⑩ BISERICĂ
- ⑪ CIMITIR
- ⑫ GOSPODĂRIE DE APĂ
- ⑬ STAȚIE DE EPURARE
- ⑭ FORAJ
- ⑮ ANTENĂ TELECOMUNICAȚII
- ⑯ TEREN DE SPORT
- ⑰ COMERȚ/ SERVICII
- ⑱ FABRICĂ DE PELEȚI
- ⑲ ACTIVITĂȚI AGRICOLE
- ⑳ SEDIU OMW PETROM
- ㉑ STAȚIE GPL
- ㉒ FOSTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE
- ㉓ FOSTĂ BRUTĂRIE
- ㉔ STAȚIE DE TRANSPORT
- ㉕ FÂNTÂNĂ
- ㉖ TROIȚĂ

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L. C.U.I. 34192482 J40/2669/2015 BUCURESTI SECTOR 3			**BENEFICIAR** COMUNA CUNGREA, JUDETUL OLT **DENUMIRE PROIECT** ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna Cungrea, Judetul Olt	
SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU		Pirvu Georgiana O = URBAN OPEN G.I.S. S.R.L. T = urb. Specialist RUR lit.D,D3,DZ0,E,G9 29/05/2025 11:26:17 UTC+02	**DENUMIRE PLANSA** REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Vlad DOBRESCU Urb. Bianca VOCHINĂ			
PROIECT DU41	**FAZA** P.U.G.	**PLANSA** 3.1	**DATA** MAI 2025	**SCARA** 1:10000

COMUNA VULTUREȘTI
COMUNA LELEASCA
SAT OTEȘTII DE SUS
1. MONUMENT ISTORIC BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-20154 OT-II-m-B-20153
SAT CEPEȘTI
2.
SAT OTEȘTII DE JOS
SAT CUNGREA
3. MONUMENT ISTORIC BISERICA "SF. NICOLAE" OT-II-m-B-08855
4. MONUMENT ISTORIC BISERICA DE LEMN "CUVIOASA PARASCHIVA" OT-II-m-B-08928
SAT IBĂNEȘTI
5. MONUMENT ISTORIC BISERICA DE LEMN "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-09030
SAT SPĂTARU
SAT MIEȘTI
COMUNA CUNGREA
COMUNA VERGULEASA
COMUNA OPORELU

P U G COMUNA CUNGREA JUDEȚUL OLT

PLANȘA 3.2 REGLEMENTĂRI URBANISTICE. UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ.
SAT OTEȘTII DE SUS, SAT CEPEȘTI, SAT OTEȘTII DE JOS, SAT CUNGREA, SAT IBĂNEȘTI, SAT MIEȘTI, SAT SPĂTARU

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA UAT
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA SATE

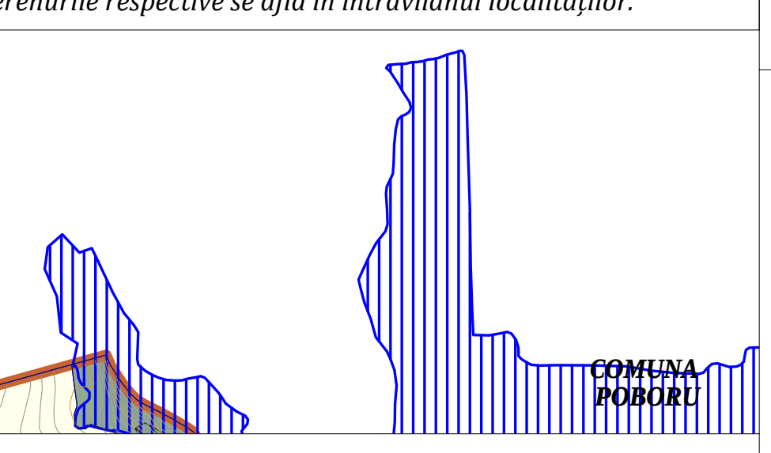
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
- ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/COMERT
- ZONA UNITATI PRODUCTIE SI DEPOZITARE
- ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE
- ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE ÎN EXTRAVILAN
- ZONA CIMITIR
- ZONA CONSTRUCTILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONA TERENURI AGRICOLE ARABILE
- ZONA TERENURI AGRICOLE PASUNI
- ZONA TERENURI AGRICOLE PASUNI AMPLASATE IN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITATILOR (MAI 2025)
- ZONA TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE
- ZONA PADURI
- ZONA PADURI AMPLASATE IN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITATILOR (MAI 2025)
- ZONA APE / CANAL DE IRIGATII
- ZONA LACURI
- ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONA SONDE PETROLIERE
- ZONA DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE
- STAȚII DE REGLARE MĂSURARE GAZE

Mențiuni: 1. *Pentru imobilele (terenurile) din intravilanul localităților schimbarea categoriei de folosință din una agricolă în teren de construcții (curți - construcții) se face în baza autorizației de construire.*

2. *Pentru imobilele (terenurile) din extravilan schimbarea categoriei de folosință din una agricolă în teren de construcții (curți - construcții) se face în baza deciziei de scoatere din circuitul agricol, emisă de Directia Județeană pentru Agricultură cu avizul prealabil al OCPI.*

3. *În cazul terenurilor având categoria de folosință pășune și fâneață este interzisă schimbarea categoriei de folosință cu excepțiile prevăzute de lege, chiar dacă terenurile respective se află în intravilanul localităților.*



TELECOMUNICAȚII

- FIBRĂ OPTICĂ 24 FIRE (AERIAN)
- FIBRĂ OPTICĂ 24 FIRE (SUBTERAN)
- ECHIPAMENT RCS-RDS SITE 4G

ARII NATURALE PROTEJATE

- SIT NATURA 2000 ROSCI0225 PĂDUREA SEACA-OPTĂȘANI

MONUMENTE ISTORICE

- LIMITĂ MONUMENT ISTORIC
- LIMITĂ DE PROTECȚIE MONUMENT ISTORIC

1. BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-20154
BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-20153

2. BISERICA " SF. ÎMPĂRAȚI" OT-II-m-B-08979

3. BISERICA "SF. NICOLAE" OT-II-m-B-08855

4. BISERICA DE LEMN " CUVIOASA PARASCHIVA" OT-II-m-B-08928

5. BISERICA DE LEMN "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" OT-II-m-B-09030

Mențiune: *Pentru imobilele clasate ca monumente istorice și cele aflate în zona de protecție a acestora, se instituie reguli conform Regulamentului Local de Urbanism, Capitolul 2.1.7 Zone construite protejate și protecția monumentelor.*

RESTRICȚII INTERDICȚII

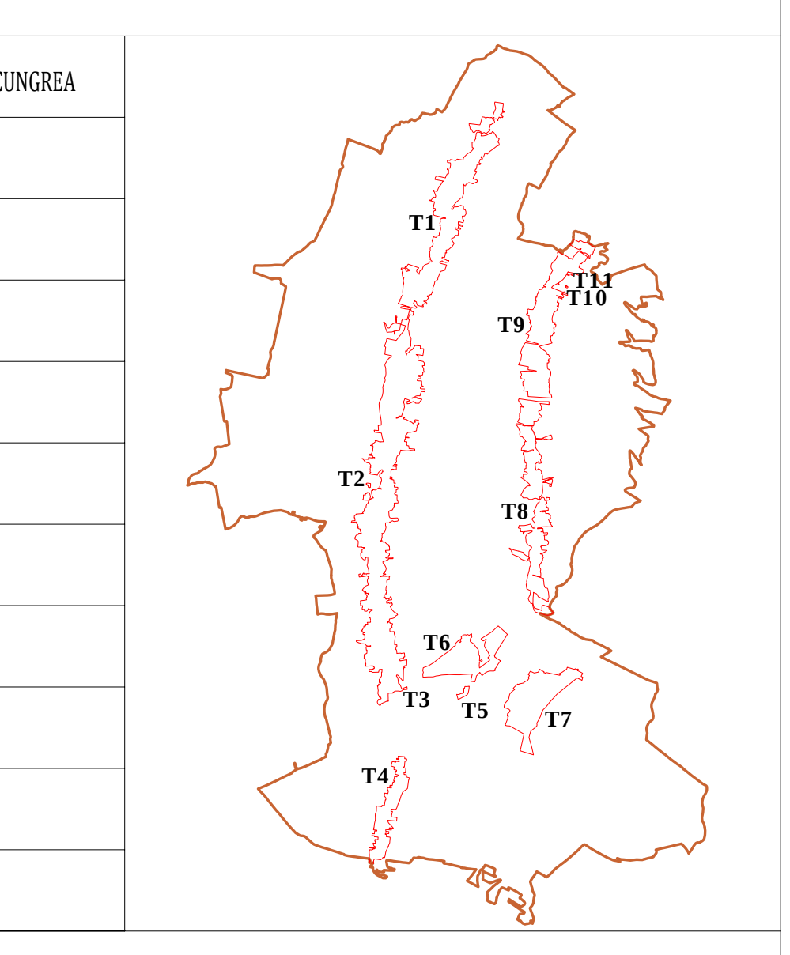
- ZONĂ MINIMĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ A STAȚIEI DE EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE
- ZONĂ UNDE EXISTĂ OBIECTIVE PETROLIERE APARȚINÂND OMV PETROM
- ZONĂ UNDE EXISTĂ OBIECTIVE PETROLIERE DE TIP SONDE ABANDONATE, APARȚINÂND OMV PETROM
- ZONĂ CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA P.U.Z.
- ZONĂ BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
- ZONĂ IMPROPRIE DE CONSTRUIT CONFORM STUDIU GEOTEHNIC
- ZONĂ CE NECESITĂ REORGANIZAREA TRAMEI STRADALE

CODURI ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

C	***ZONA CENTRALĂ A COMUNEI***
M	***ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ***
IS	***ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI DE SERVICIILOR DE INTERES GENERAL***
IS1	SUBZONA ECHIPAMENTELOR PUBLICE. DIN DOMENIUL ADMINISTRATIV, FINANCIAR-BANCAR, COMERȚ-SERVICII ȘI DOTĂRI DE CAZARE
IS2	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE CULT
IS2m	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE CULT CLASATE CA MONUMENTE ISTORICE
IS3	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT
IS4	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE SĂNĂTATE ȘI SERVICII SOCIALE
IS5	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE CULTURĂ
L	***ZONĂ LOCUINȚELOR ȘI FUNCȚIUNILOR COMPLEMENTARE***
A	***ZONA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE***
A1	SUBZONA ACTIVITĂȚILOR DE PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI DEPOZITARE
A2	SUBZONA ACTIVITĂȚILOR AGROZOOTEHNICE
IP	***ZONA ACTIVITĂȚILOR INDUSTRIALE ȘI DE EXTRACȚIE A PENTROLULUI DIN INTRAVILAN***
V	***ZONA SPAȚIILOR VERZI, DE SPORT ȘI AGREMENT***
V1	SUBZONA SPAȚIILOR VERZI CU FOLOSINȚĂ PUBLICĂ
V2	SUBZONA SPAȚIILOR VERZI DE PROTECȚIE
V3	SUBZONA PĂDURILOR AMPLASATE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITĂȚILOR (MAI 2025)
V4	SUBZONA TERENURILOR AGRICOLE PĂȘUNI, AMPLASATE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT AL LOCALITĂȚILOR (MAI 2025)
DS	***ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ***
CC	***ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ***
G	***ZONA GOSPODĂRIEI COMUNALE ȘI INFRASTRUCTURII TEHNICE***
G1	SUBZONA CIMITIRELOR
G2	SUBZONA ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARĂ
EX	***ZONE SITUATE ÎN EXTRAVILAN***
EX1	SUBZONA DESTINATĂ AGRICULTURII
EX2	SUBZONA DESTINATĂ APELOR
EX3	SUBZONA DESTINATĂ PĂDURILOR
EX4	SUBZONA DESTINATĂ TERENURILOR NEPRODUCTIVE
EX5	SUBZONA ACTIVITĂȚILOR INDUSTRIALE ȘI DE EXTRACȚIE A PETROLULUI DIN EXTRAVILAN

NUMEROTARE TRUPURI INTRAVILAN

TRUP 1 - SAT OTEȘTII DE SUS, SAT CEPEȘTI, SAT OTEȘTII DE JOS ȘI SAT CUNGREA
TRUP 2 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 3 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 4 - SAT IBĂNEȘTI
TRUP 5 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 6 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI SERVICII/COMERȚ
TRUP 7 - SAT MIEȘTI
TRUP 8 - SAT SPĂTARU
TRUP 9 - SAT SPĂTARU
TRUP 10 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
TRUP 11 - ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

- (1) **SEDIU PRIMĂRIE**
- (2) **POST POLIȚIE**
- (3) **POȘTĂ**
- (4) **DISPENSAR UMAN**
- (5) **DISPENSAR VETERINAR**
- (6) **ȘCOALĂ**
- (7) **GRĂDINIȚĂ**
- (8) **FOSTE CĂMINE PETROL**
- (9) **FOSTĂ BAIE COMUNALĂ**
- (10) **BISERICĂ**
- (11) **CIMITIR**
- (12) **GOSPODĂRIE DE APĂ**
- (13) **STAȚIE DE EPURARE**
- (14) **FORAJ**
- (15) **ANTENĂ TELECOMUNICAȚII**
- (16) **TEREN DE SPORT**
- (17) **COMERȚ/ SERVICII**
- (18) **FABRICĂ DE PELEȚI**
- (19) **ACTIVITĂȚI AGRICOLE**
- (20) **SEDIU OMW PETROM**
- (21) **STAȚIE GPL**
- (22) **FOSTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE**
- (23) **FOSTĂ BRUTĂRIE**
- (24) **STAȚIE DE TRANSPORT**
- (25) **FÂNTÂNĂ**
- (26) **TROIȚĂ**

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.
C.U.I. 34192482
J40/2669/2015
BUCURESTI
SECTOR 3

BENEFICIAR
COMUNA CUNGREA, JUDETUL OLT

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Cungrea, Judetul Olt

SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Vlad DOBRESCU Urb. Bianca VOCHINĂ

Pirvu Georgiana
O = URBAN OPEN G.I.S. S.R.L.
T = urb.
Specialist RUR lit.D,D3,DZ0,E,G9
29/05/2025 11:31:52 UTC+02

DENUMIRE PLANSA
REGLEMENTĂRI URBANISTICE
UNITĂȚI TERITORIALE
DE REFERINȚĂ.

PROIECT	FAZA	PLANSA	DATA	SCARA
DU41	P.U.G.	3.2	MAI 2025	1:10000