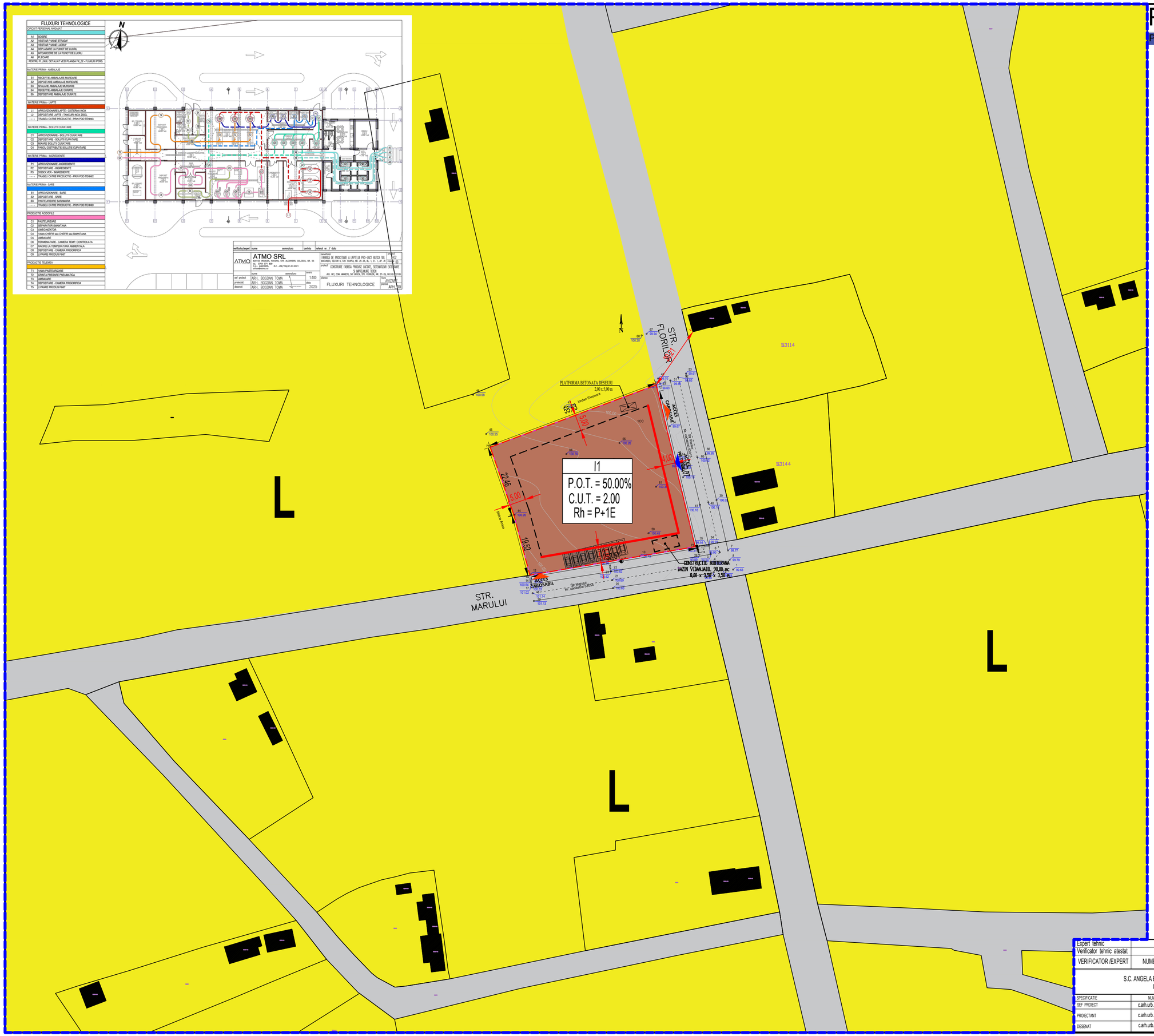
P.U.Z. STUDIU DE OPORTUNITATE
COMUNA MIHĂEȘTI, JUD.OLT

Plansa 02 - REGLEMENTARI



LEGENDĂ

Limite

- Limită teren studiat
- Limită teren ce a generat PUZ
  Teren proprietate privată format - nr. cad. 53109
- Limite parcele existente

Circulatii

- Drum existent - circulatii carosabile si pietonale existente

Zonificare functionala conform PUG aprobat

- Cladiri existente pe parcelele invecinate
- L - zona de locuinte

Zonificare functionala propusa

- I- Zona industriala propusa
- Efidicabil maxim propus
- Aliniere propusa
- Acces carosabil
- Acces pietonal

BILANȚ TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ TOTALA DE TEREN	2511.00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	581.65 mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA	581.65 mp
SUPRAFATA SPATII VERZI	562.55mp
SUPRAFATA CIRCULATII PIETONALE	338.68mp
SUPRAFATA CIRCULATII CAROSABILE	1018.12mp
PLATFORMA DESEURI	10.00 mp

Întocmit,
arh.urb Angela Bușcă
S.C. ANGELA BUSCĂ ARCHITECTURE S.R.L.

Expert tehnic				
Verificator tehnic atestat				
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA

S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L.
CUI 39831471

Beneficiari: FABRICA DE PROCESARE A LAPTELUI PRO-LACT BUȘCA SRL
mun. București, sector 6, str. Slupca, nr 25-35, camera 2, bloc 1, et. 1, ap.35

Proiect nr. 166 / 2025

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Bușcă		1:500
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Bușcă		
DESENAT	c.arh.urb. Angela Bușcă		Data: 2025

Titlu proiect: PUZ - CONSTRUIRE FABRICĂ PRODUSE LACTATE, SISTEMATIZĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
com. Mihăești, sat Bușca, str. Florilor, nr. 27-29, jud. Olt

Faza: P.U.Z.

Titlu planșa: REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA

Planșa nr. U2